

# **J BILENBERG INVEST ApS**

Sigerslevøstervej 1  
3600 Frederikssund

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2021**

**Jeppe Bilenberg Larsen**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** J BILENBERG INVEST ApS  
Sigerslevøstervej 1  
3600 Frederikssund  
e-mailadresse: [jeppe@bilenbergs.dk](mailto:jeppe@bilenbergs.dk)  
CVR-nr: 32076823  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i J Bilenberg Invest ApS

Vi har ydet assistance med opstillingen af årsregnskabet for J Bilenberg Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellebæk, 16/06/2021

Søren Stolt Askly , mne276  
Registreret Revisor  
REVISIONSFIRMAET SØREN ASKLY, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 39846144

# Ledelsesberetning

## Årets resultat

Selskabets formål er holding- og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat udgør et overskud på kr. 374.230.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 3.353.120 og en egenkapital på kr. 3.303.120.

## Fremtiden

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat for 2021.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	-11
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>-11</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-11</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		379.131	153.037
Andre finansielle indtægter		0	53.491
Øvrige finansielle omkostninger		-1.186	-74
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>377.945</b>	<b>206.443</b>
Skat af årets resultat	1	-3.715	-12.300
<b>Årets resultat</b>		<b>374.230</b>	<b>194.143</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		56.500	55.300
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		379.131	153.037
Overført resultat		-61.401	-14.194
<b>I alt</b>		<b>374.230</b>	<b>194.143</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		718.966	322.002
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>718.966</b>	<b>322.002</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>718.966</b>	<b>322.002</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.223.805	2.586.646
Tilgodehavende skat		0	16.430
Andre tilgodehavender		16.488	9.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.240.293</b>	<b>2.612.576</b>
Likvide beholdninger		393.861	51.779
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.634.154</b>	<b>2.664.355</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.353.120</b>	<b>2.986.357</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		639.279	262.315
Overført resultat		2.482.341	2.543.742
Forslag til udbytte		56.500	55.300
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.303.120</b>	<b>2.986.357</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		50.000	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>50.000</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>50.000</b>	
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.353.120</b>	<b>2.986.357</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	0	-12.300
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-3.715	0
	<u>-3.715</u>	<u>-12.300</u>

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for J. Bilenberg Invest ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	103.040
Tilgang	20.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>123.040</u></b>
Nettoopskrivninger primo	218.962
Afgang	0
Regulering	-2.167
Andel i årets resultat jf. note	379.131
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b><u>595.926</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>718.926</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Bilenbergs ApS, Holbæk	100%	468.496	158.817
BIRA ApS, Herlev	50%	139.500	83.999
Properties Investment ApS, Frederikssund	50%	90.970	136.315
BV 47 ApS, Frederikssund	50%	20.000	0
		<u>718.966</u>	<u>379.131</u>

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernen ikke overskrider de i Årsregnskabsloven angivne størrelser.

### **3. Registreret kapital mv.**

Anpartskapitalen er nom. 125.000, som ikke er opdelt på forskellige klasser.

### **4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret