

# **GULDBERG HOLDING, SØNDERSØ ApS**

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/07/2014**

---

**Preben Guldberg**

---

**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** GULDBERG HOLDING, SØNDERSØ ApS  
Maderupvej 135  
5471 Søndersø

CVR-nr: 26509823  
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

**Revisor** ERC REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Damsbovej 11  
5492 Vissenbjerg  
CVR-nr: 34205078  
P-enhed: 1017386766

# Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 2013 for Guldberg Holding, Søndersø ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 02/07/2014

## Direktion

Preben Guldberg  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i

Guldbjerg Holding, Søndersø ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, 02/07/2014

Lars Berg Rasmussen

Reg. revisor

ERC REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med investering i ejendomme og værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på kr. 67.454 og anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Årsrapporten for Guldberg Holding, Søndersø ApS er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B virksomheder.

Årsrapporten for 2013 er aflagt i danske kroner, og efter samme regnskabspraksis som sidste år. Den anvendte regnskabspraksis er generelt og for relevante poster er følgende:

### Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og passiver til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og passiver som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger består af revisionsomkostninger og advokatomkostninger.

#### Afskrivninger:

Materielle anlægsaktiver indgår til kostpris med fradrag af afskrivninger og afskrives systematisk

Der foreligger følgende skøn:

Aktiv	Metode	Brugstid	Afskrivning
Bygninger	Linier	25 år	4 pct.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter, og –udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

#### Skat af årets resultat

I resultatopgørelsen omkostningsføres den aktuelle skat af årets resultat, samt årets ændring i udskudt skat. Der er ingen udskudt skat.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til kostpris eller hvor denne er lavere til nettorealiseringsværdi.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger indregnes til kostpris med fradrag af afskrivninger på bygninger.

#### Omsætningsaktiver

Værdipapirer og valuta indregnes i balancen til kursværdi på balancedagen.

#### Passiver

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen

##### Kortfristede gældforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til den nominelle værdi.

##### Skattegæld- og hensættelse

I det omfang den aktuelle skatteforpligtelse ikke er betalt, indregnes den i balancen som en kortfristet

gæld. Skat som er udskudt og derfor endnu ikke aktuel, hensættes som forpligtelse i balancen under hensættelser til udskudt skat. Den udskudte skat beregnes på grundlag af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige saldi. Ved målingen tages der udgangspunkt i de skatteregler og skattesatser, der er gældende lovgivning på balancedagen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning .....			0
Eksterne omkostninger .....			0
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-30</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-18.252	-18.252
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-18.282</b>	<b>-18.252</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			0
Andre finansielle indtægter .....		85.736	
Øvrige finansielle omkostninger .....			-30.072
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>67.454</b>	<b>-48.324</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>67.454</b>	<b>-48.324</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>67.454</b>	<b>-48.324</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		59.400	96.600
Overført resultat .....		8.054	-144.924
<b>I alt</b> .....		<b>67.454</b>	<b>-48.324</b>

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Grunde og bygninger .....		419.806	438.058
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>419.806</b>	<b>438.058</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>419.806</b>	<b>438.058</b>
Andre tilgodehavender .....			0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		136.110	50.323
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>136.110</b>	<b>50.323</b>
Likvide beholdninger .....		60.571	157.252
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>196.681</b>	<b>207.575</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>616.487</b>	<b>645.633</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overkurs ved emission .....		6.250	6.250
Overført resultat .....		422.637	414.583
Forslag til udbytte .....		59.400	96.600
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>613.287</b>	<b>642.433</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		3.200	3.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.200</b>	<b>3.200</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.200</b>	<b>3.200</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>616.487</b>	<b>645.633</b>