

RUHE Holding ApS**Hybenvej 3****6400 Sønderborg****CVR-nummer 26 18 79 23****Årsrapport****1. maj 2023 - 30. april 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. oktober 2024

Jan Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16
Anvendt regnskabspraksis	23

Selskabsoplysninger

Selskab

RUHE Holding ApS
Hybenvej 3
6400 Sønderborg

Telefon: +45 40 99 10 01
Hjemstedskommune: Sønderborg
CVR-nummer: 26 18 79 23
Regnskabsperiode: 1. maj 2023 - 30. april 2024

Direktion

Jan Sørensen

Revisor

Dansk Revision Sønderborg
godkendt revisionsanpartsselskab
Sundsmarkvej 18, 1.
6400 Sønderborg

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten og koncernregnskabet for 1. maj 2023 - 30. april 2024 for RUHE Holding ApS.

Årsrapporten og koncernregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, 30. oktober 2024

Direktionen:

Jan Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i RUHE Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for RUHE Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, 30. oktober 2024

Dansk Revision Sønderborg

godkendt revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 30816471

Flemming Wildenradt

Registreret revisor

mne12610

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderselskabets aktivitet er at eje kapitalandele i Kontor Syd Gruppen samt Ruhe Ejendomme ApS.

Koncernens aktivitet har, i lighed med tidligere år, omfattet salg af kontorartikler, kontormøbler og indretning, IT hardware/software, IT-outsourcing, Kopi/Print løsninger og AV-løsninger. Herudover udfører koncernen serviceydelser på produkterne.

Usikkerheder om indregning og måling

Der er ikke væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Koncernen har med virkning fra 1. juli 2023 overtaget samtlige kapitalandele i Lyng Papir & Kontor A/S (cvr.nr. 83 74 28 28) i Silkeborg. Frem til overtagelsesdatoen var koncernens ejerandel 25%.

Koncernen har efterfølgende gennemført en fusion med Lyng Papir & Kontor A/S, der således er ophørt. Herudover har koncernen fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets overskud i koncernen på 575 tkr. (moderselskab 569 tkr.) betragtes ikke som tilfredsstillende.

Det forgangne år har budt på konsolidering af koncernens mange opkøb hvor Kontor Syd A/S pr. 1. maj 2023 overgik til nyt ERP-system og ny e-handelsplatform. Efterfølgende er ERP-systemerne og e-handelsplatforme fra de øvrige opkøb sammenkørt til ét ERP-system og én e-handelsplatform.

Derudover er der foretaget udskiftning af logoer på facader, biler og ombygning/indretning af koncernens opkøb.

Resultatet er desuden påvirket af det stigende renteniveau.

Ledelsen har iværksat en række omkostningsbesparelser med henblik på forbedring af indtjeningen.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, der har væsentlig betydning for årsrapporten for 2023/24.

Forventet udvikling

Der foregår en kontinuerlig udvikling af koncernen og koncernens organisation, systemer og aktiviteter i 2024/25.

For det kommende regnskabsår forventes et overskud, der er væsentligt bedre end 2023/24, hvilket understøttes af udviklingen i de første 4 måneder af 2024/25.

Risikoprofil og risikostyring

Koncernen har ingen væsentlige risici udover de almindeligt forekommende risici i branchen.

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernens påvirkning af det eksterne miljø anses for at være begrænset, idet koncernen ikke har produktion af varer, der påvirker miljøet, eller anden udledning af stoffer.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen foretager ikke systematisk forskning og udvikling, men der foregår en kontinuerlig tilpasning, udvikling og forbedring af koncernens produktsortiment.

Ledelsesberetning

Filialer i udlandet

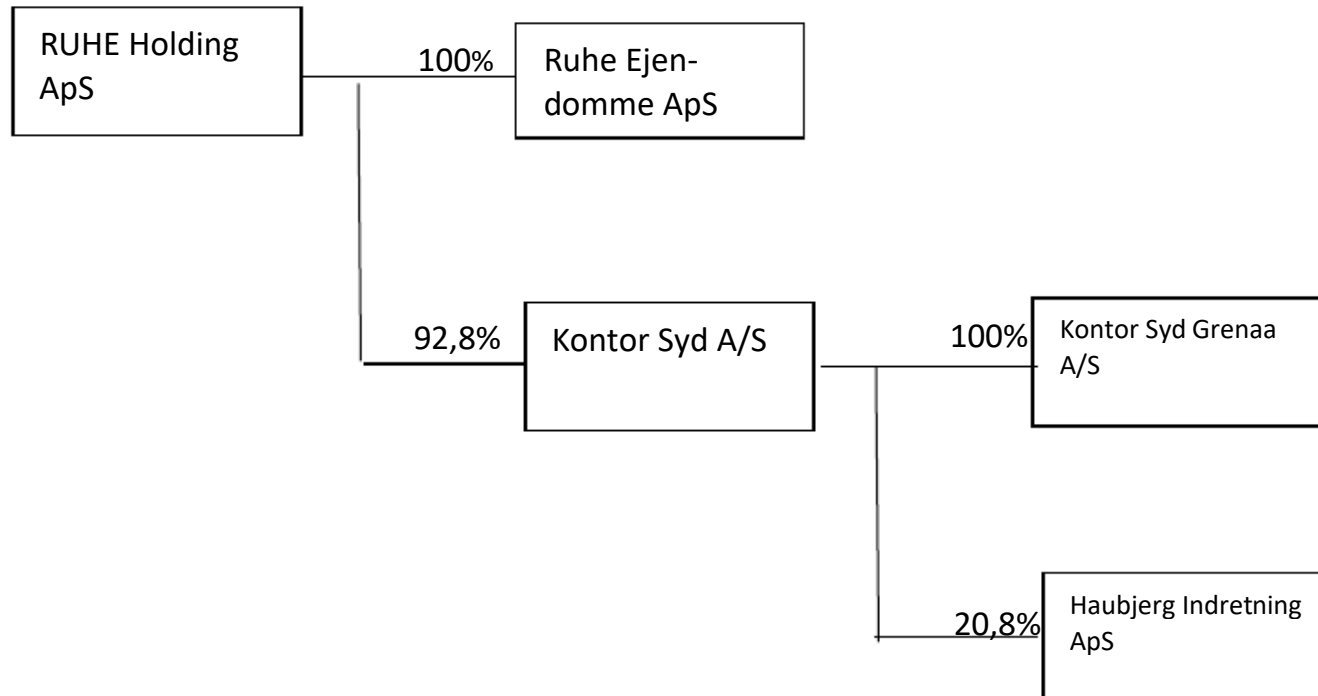
Koncernen har ingen filialer i udlandet.

Resultat sammenholdt med tidligere forventninger

Årets resultat afspejler ikke de forventninger, som blev opstillet i årsregnskabet for 2022/23, primært grundet de i afsnit ”Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold” beskrevne aktiviteter, der har kostet mere end forventet.

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Ledelsesberetning	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal koncern	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttoavance	59.583	54.325	44.208	36.370	32.942
Resultat af primær drift	5.714	10.181	9.043	5.624	3.895
Resultat af finansielle poster	-4.434	-2.523	-1.240	-1.119	-1.394
Årets resultat	575	5.757	5.876	3.469	1.794
Balance					
Anlægsaktiver	70.825	59.904	50.771	12.957	10.157
Investering i materielle anlægsaktiver	3.819	4.689	36.065	954	967
Aktiver i alt - balancesum	139.861	129.592	109.042	58.414	53.681
Egenkapital	19.323	19.495	14.935	9.993	6.935
Likviditetsgrad	98,3%	111,1%	124,4%	133,2%	124,8%
Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser					
Soliditetsgrad	13,8%	15,0%	13,7%	17,19%	12,9%
Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver					
Egenkapitalforrentning	3,0%	33,4%	47,1%	41,0%	28,8%
Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital					
Medarbejdere					
Gennemsnitlige antal ansatte	96	87	73	66	67

Note	Resultatopgørelse	Koncern		Moderselskab	
		2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
Perioden 1. maj - 30. april					
	Bruttofortjeneste	59.583.048	54.325	-50.402	-36
1	Personaleomkostninger	-49.003.646	-41.237	0	0
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	949.972	5.697
	Af- og nedskrivninger	-4.864.940	-2.908	0	0
	Resultat af primær drift	5.714.462	10.180	899.570	5.661
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-31.920	114	0	0
	Andre finansielle indtægter	152.772	90	471	0
	Andre finansielle omkostninger	-4.554.381	-2.727	-418.941	-374
	Resultat før skat	1.280.933	7.657	481.100	5.287
2	Skat af årets resultat	-705.899	-1.910	88.276	82
3	Resultat	575.034	5.757	569.376	5.369
	Minoritetsinteresser	-5.658	-388		
	Resultat efter minoritetsinteresser	569.376	5.369		

Note	Balance	Koncern		Morderselskab	
		2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
	Aktiver pr. 30. april				
	Koncerngoodwill	20.685.215	13.343	0	0
4	Immaterielle anlægsaktiver	20.685.215	13.343	0	0
	Grunde og bygninger	35.136.826	34.597	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.276.898	2.605	0	0
	Indretning af lejede lokaler	2.965.670	2.770	0	0
5	Materielle anlægsaktiver	41.379.394	39.971	0	0
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	21.339.225	22.894
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.951.648	3.101	0	0
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	870.197	860	0	0
9	Andre tilgodehavender	2.938.618	2.629	0	0
	Finansielle anlægsaktiver	8.760.463	6.590	21.339.225	22.894
	Anlægsaktiver i alt	70.825.072	59.904	21.339.225	22.894
	Fremstillede varer og handelsvarer	33.414.395	36.569	0	0
	Varebeholdning	33.414.395	36.569	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	30.396.791	27.925	0	0
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	95.915	96	0	0
	Tilgodehavender selskabsskat hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.330.582	3.341
	Andre tilgodehavender	549.864	977	0	0
11	Periodeafgrænsningsposter	1.897.850	1.415	0	0
	Tilgodehavender	32.940.420	30.413	2.330.582	3.341
	Likvide beholdninger	2.681.538	2.706	739.140	502
	Omsætningsaktiver i alt	69.036.353	69.688	3.069.722	3.843
	Aktiver i alt	139.861.425	129.592	24.408.947	26.737

Note	Balance	Koncern		Moderselskab	
		2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
Passiver pr. 30. april					
	Virksomhedskapital	125.000	125	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	6.605.824	8.161
	Overført af årets resultat	18.064.578	17.995	11.458.754	9.834
	Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet	18.189.578	18.120	18.189.578	18.120
	Minoritetsinteresser	1.133.127	1.375	0	0
	Egenkapital	19.322.705	19.495	18.189.578	18.120
	Hensættelser til udskudt skat	767.677	620	0	0
	Hensatte forpligtelser	767.677	620	0	0
	Gæld til kreditinstitutter	41.765.994	41.344	3.450.000	4.600
	Andre pengekreditorer	7.506.631	4.062	0	0
	Selskabsskat	282.495	1.364	282.495	1.364
12	Langfristede gældsforpligtigelser	49.555.120	46.770	3.732.495	5.964
	Kreditinstitutter, kortfristet del	7.683.637	3.462	1.150.000	1.150
	Kreditinstitutter	29.617.006	26.900	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.688.976	24.022	0	0
	Selskabsskat, tilknyttede virksomheder	0	0	102.815	99
	Selskabsskat	1.200.526	1.381	1.200.526	1.381
	Anden gæld	8.025.778	6.942	33.533	23
	Kortfristede gældsforpligtigelser	70.215.923	62.707	2.486.874	2.653
	Gæld og hensatte forpligtigelser i alt	120.538.720	110.097	6.219.369	8.617
	Passiver i alt	139.861.425	129.592	24.408.947	26.737
13	Eventualaktiver				
14	Eventualforpligtelser				
15	Kontraktlige forpligtelser				
16	Finansielle instrumenter				
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
18	Nærtstående parter				

Egenkapitalopgørelse	Koncern		Moderselskab	
	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
Saldo primo	125.000	125	125.000	125
Virksomhedskapital i alt	125.000	125	125.000	125
Saldo primo			8.160.908	5.626
Overført fra resultatdisponering			949.972	5.772
Modtaget udbytte fra kapitalandele			-2.505.056	-3.237
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt			6.605.824	8.161
Saldo primo	1.376.710	1.184		
Overført fra resultatdisponering	5.658	388		
Udbytte andel	-194.944	-197		
Regulering i øvrigt	-54.297	0		
Minoritetsinteresser i alt	1.133.127	1.375		
Saldo primo	17.995.202	13.626	9.834.294	8.000
Årets overførte resultat	69.376	4.369	-880.596	-1.403
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	2.505.056	3.237
Udbetalt udbytte	-500.000	-1.000	-500	-1.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	500.000	1.000	500	1.000
Overført resultat i alt	18.064.578	17.995	11.458.754	9.834
Egenkapital i alt	19.322.705	19.495	18.189.578	18.120

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter af DKK 1.000 eller multipla heraf. Der har ingen kapitaludvidelser været de seneste 5 år.

Pengestrømsopgørelse	Koncern	
	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
Årets resultat	569.376	4.369
Årets afskrivninger	7.012.591	2.369
Resultat af kapitalandele i associerede selskaber	31.920	-114
Finansielle indtægter	-152.772	-90
Finansielle omkostninger	4.554.381	2.727
Skat af årets resultat	705.899	1.901
Reguleringer	12.152.018	6.793
Ændring i varelager	3.100.569	-6.984
Ændring i tilgodehavender	-2.566.686	-3.293
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	789.579	3.493
Ændring i driftskapital	1.323.462	-6.784
Renteindbetalinger og lignende	152.772	90
Renteudbetalinger og lignende	-4.554.381	-2.727
Rentebetalinger og lignende	-4.401.609	-2.637
Ændring skyldig skat	-1.819.335	-314
Pengestrømme fra driftsaktivitet	7.823.912	1.427
Køb af finansielle anlægsaktiver	-5.091.022	0
Salg af finansielle anlægsaktiver	3.162.500	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.819.105	-4.689
Salg af materielle anlægsaktiver	309.616	387
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-16.900.000	-7.200
Salg af immaterielle anlægsaktiver	4.184.980	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-18.153.031	-11.502
Ændring i langfristet gæld	3.866.179	-143
Betalt udbytte	-500.000	-1.000
Ændring i kortfristet gæld til kreditinstitutter	6.938.306	12.357
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	10.304.485	11.214
Ændring i likvider	-24.634	1.139
Likvider primo	2.706.172	1.567
Likvider ultimo	2.681.538	2.706

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger og vederlag	37.962.480	32.143	0	0
Pensioner	8.112.474	6.832	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.000.748	844	0	0
Øvrige personaleomkostninger	1.927.944	1.418	0	0
	49.003.646	41.237	0	0
2 Skat af årets resultat				
Skat af årets skattepligtige indkomst	551.244	1.550	88.276	82
Årets ændring i udskudt skat	154.655	350	0	0
	705.899	1.900	88.276	82
3 Forslag til resultatdisponering:				
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	500.000	1.000	500.000	1.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	949.972	5.772
Overført resultat	69.376	4.369	-880.596	-1.403
	569.376	5.369	569.376	5.369
4 Immaterielle anlægsaktiver				
Koncern				
	Koncerngoodwill			
	2023/24	2022/23		
	DKK	1.000 DKK		
Kostpris primo	17.550.018	10.350		
Årets tilgang	16.900.000	7.200		
Regulering ifm. fusion	-4.184.980	0		
Kostpris ultimo	30.265.038	17.550		
Afskrivninger primo	-4.206.676	-2.105		
Årets afskrivninger	-2.686.877	-660		
Regulering ifm. fusion	-2.686.270	0		
Afskrivninger ultimo	-9.579.823	-4.207		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	20.685.215	13.343		

Noter

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		Indretning af lejede lokaler	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
5 Materielle anlægsaktiver Koncern				
Kostpris primo	9.424.337	8.170	6.951.183	5.481
Årets tilgang	1.967.107	1.750	778.816	1.471
Årets afgang	-65.333	-495	0	0
Regulering ifm. fusion	-133.500	0	-110.783	0
Kostpris ultimo	<u>11.192.611</u>	<u>9.425</u>	<u>7.619.216</u>	<u>6.952</u>
Afskrivninger primo	-6.819.825	-7.085	-4.182.048	-3.822
Tbf. afskrivninger solgte aktiver	12.704	637	0	0
Årets afskrivninger	-1.151.120	-372	-493.655	-360
Regulering ifm. Fusion	42.529	0	22.157	0
Afskrivninger ultimo	<u>-7.915.712</u>	<u>-6.820</u>	<u>-4.653.546</u>	<u>-4.182</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.276.898</u>	<u>2.605</u>	<u>2.965.670</u>	<u>2.770</u>
			Grunde og bygninger	
			2023/24	2022/23
			DKK	1.000 DKK
Kostpris primo			35.591.213	34.123
Årets tilgang			1.073.182	1.468
Årets afgang			0	0
Kostpris ultimo			<u>36.664.395</u>	<u>35.591</u>
Afskrivninger primo			-994.282	-482
Tbf. afskrivninger solgte aktiver			0	0
Årets afskrivninger			-533.288	-512
Afskrivninger ultimo			<u>-1.527.570</u>	<u>-994</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo			<u>35.136.825</u>	<u>34.597</u>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo	0	0	14.733.402	14.780
Årets tilgang	0	0	0	95
	0	0	0	-142
Kostpris ultimo	0	0	14.733.402	14.733
Værdireguleringer primo	0	0	8.160.908	5.626
Årets resultat efter skat	0	0	1.609.974	6.432
Modtaget udbytte	0	0	-2.505.057	-3.237
Årets afskrivninger	0	0	-660.002	-660
Egenkapitalreguleringer	0	0	0	0
Værdireguleringer ultimo	0	0	6.605.823	8.161
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0	21.339.225	22.894

Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill

2.640.006

3.300

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Kontor Syd A/S	Sønderborg	92,8%
Kontor Syd Grenaa A/S	Sønderborg	92,8%
Ruhe Ejendomme ApS	Sønderborg	100%

Noter

	Koncern	
	2023/24	2022/23
	DKK	1.000 DKK
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	3.162.500	3.163
Årets tilgang	4.584.000	0
Årets afgang	-3.162.500	0
Kostpris ultimo	<u>4.584.000</u>	<u>3.163</u>
Værdireguleringer primo	-61.663	634
Årets resultat efter skat	576.028	380
Modtaget udbytte	0	-810
Årets afskrivninger	-208.380	-266
Egenkapitalreguleringer	61.663	0
Værdireguleringer ultimo	<u>367.648</u>	<u>-62</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.951.648</u>	<u>3.101</u>
Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill	3.959.220	2.042
Kapitalandele i associerede virksomheder består af:		
Navn	Hjemsted	Ejerandel
Haubjerg Indretning ApS	Kolding	19,3%

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
8 Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. maj	860.197	860	0	0
Tilgang i årets løb	10.000	0	0	0
Afgang i årets løb	0	0	0	0
Kostpris 30. april	870.197	860	0	0
9 Andre tilgodehavender				
Deposita 1. maj	2.629.093	2.145	0	0
Tilgang i årets løb	459.526	484	0	0
Afgang i årets løb	-150.001	0	0	0
Kostpris 30. april	2.938.618	2.629	0	0
10 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Igangværende arbejder for fremmed regning	95.915	96	0	0
	95.915	96	0	0
Indregnes således i balancen: Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	95.915	96	0	0
	95.915	96	0	0
11 Periodeafgrænsningsposter				
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.				
12 Langfristede gældsforpligtigelser				
Andel af langfristede gældsforpligtigelser der forfalder efter 5 år:				
Gæld til kreditinstitutter	21.454.176	23.324	0	0
Andre pengekreditorer	0	0	0	0
	21.454.176	23.324	0	0

Noter

13 Eventualaktiver

Der foreligger ingen eventualaktiver.

14 Eventualforpligtelser

Moderselskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Kontor Syd A/S, Kontor Syd Grenaa A/S, og Ruhe Ejendomme ApS. Som administrationsselskab hæfter moderselskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Garantiforpligtelser udgør branchemæssige normale garantier for leverede varer og tjenesteydelser.

15 Kontraktlige forpligtelser

Koncernen har endvidere en huslejeforpligtelse med en årlig betaling på TDKK 6.750. Lejemålene har en opsigelsesperiode på 6 mdr.

16 Finansielle instrumenter

Der er ikke indgået finansielle kontrakter.

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er tinglyst virksomhedspant på 25.000 TDKK med pant i varelagre, immaterielle anlægsaktiver, simple fordringer fra salg af varer, tjenesteydelser, motorkøretøjer, drivmidler, driftsinventar og driftsmateriel. Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut, er aktiekapitalen i associeret selskab (nom. 125 TDKK) pantsat.

Noter

18 Nærtstående parter, bestemmende indflydelse samt transaktioner

Bestemmende indflydelse	Grundlag
Jan Sørensen	Hovedaktionær og direktør
Hybenvej 3 6400 Sønderborg	
Øvrige nærtstående parter	
Bettina Ruhe Sørensen	Bestyrelsesformand
Per Niebuhr	Bestyrelsesmedlem
Jan Sørensen	Direktør og bestyrelsesmedlem
Kontor Syd A/S	Tilknyttet virksomhed
Kontor Syd Grenaa A/S	Tilknyttet virksomhed
Ruhe Ejendomme ApS	Tilknyttet virksomhed
Havbjerg Indretning ApS	Associeret virksomhed

Transaktioner

Kontor og butiksfaciliteter udlejes af Ruhe Ejendomme ApS. Lejeaftalen er indgået på markedsmæssige vilkår.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden RUHE Holding ApS og dattervirksomheder, hvori RUHE Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsestidspunktets sum og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Opgørelse af goodwill

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastlæggelse af goodwill. Omstruktureringer, der besluttet af den overtagende virksomhed, skal indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil 12 måneder efter anskaffelsen.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Ved første indregning måles minoritetsinteresser enten til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel eller til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af den overtagne virksomheds identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

I førstnævnte tilfælde indregnes der således goodwill vedrørende minoritetsinteressernes ejerandel i den overtagne virksomhed, mens der i sidstnævnte tilfælde ikke indregnes goodwill vedrørende minoritetsinteressernes ejerandel. Måling af minoritetsinteresser vælges transaktion for transaktion og anføres i noterne i forbindelse med beskrivelsen af overtagne virksomheder.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale. Der er anvendt undtagelsesbestemmelserne beskrevet i årsregnskabslovens §98b.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede og associerede virksomheder

Resultater fra tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Anvendt regnskabspraksis

Moderselskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives over 10 år.

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Der foretages nedskrivning for ukurans.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligter, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssig underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Sørensen

Direktør

Serienummer: 9686d021-ae55-42c5-96a3-1e5ef64d1c27

IP: 178.132.xxx.xxx

2024-10-30 15:01:29 UTC



Flemming Peter von Wildenradt

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Sønderborg

Serienummer: 355f350d-56de-4412-ad96-713f5c76b2d0

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-10-30 20:04:10 UTC



Jan Sørensen

Dirigent

Serienummer: 9686d021-ae55-42c5-96a3-1e5ef64d1c27

IP: 212.112.xxx.xxx

2024-10-31 03:34:57 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via Penneo.com. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>