

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**JM HANSEN HOLDING APS**  
Amaliegade 28B, 1.  
1256 København K

CVR-NR. 32 36 00 33

## **KONCERN - OG ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET 1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. juni 2023

---

**Jens Oscar Kristoffersen**  
dirigent



---

**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors erklæringer .....	2 - 3
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger .....	4
Hoved- og nøgletal .....	5
Ledelsesberetning .....	6 - 8
<b>KONCERN- OG ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	9 - 14
Resultatopgørelse .....	15
Balance .....	16 - 17
Pengestrømsopgørelse .....	18
Egenkapitalopgørelse .....	19
Noter til resultatopgørelsen .....	20
Noter til balancen .....	21 - 26

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for JM Hansen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncern- og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernen og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 22. juni 2023

### **DIREKTION**

\_\_\_\_\_  
Jens Oscar Kristoffersen

### **BESTYRELSE**

\_\_\_\_\_  
Jens Morten Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### TIL KAPITALEJERNE I JM HANSEN HOLDING APS

#### KONKLUSION

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JM Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### LEDELSENS ANSVAR FOR KONCERNREGNSKABET OG ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF KONCERNREGNSKABET OG ÅRSREGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 22. juni 2023

**REVISIONSFIRMAET EDELBO  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR-NR 35 48 61 78**

Johan Groth  
statsaut. revisor  
mne11630

Michael Jensby Jakobsen  
statsaut. revisor  
mne34290

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**SELSKABSNAVN:** JM Hansen Holding ApS  
Kildeager 6  
4000 Roskilde

CVR-NR. 32 36 00 33

Regnskabsår: 13. regnskabsår

**DIREKTION:** Jens Oscar Kristoffersen

**BESTYRELSE:** Jens Morten Hansen

**REVISOR:** Revisionsfirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

**PENGEINSTITUT:** Danske Bank

**HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b><u>HOVEDTAL</u></b>					
NETTOOMSÆTNING .....	751.465.537	641.944.748	474.573.926	390.413.035	378.046.337
BRUTTORESULTAT.....	146.937.462	129.190.611	85.913.002	67.769.004	77.853.020
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT.....	20.156.448	19.186.738	7.370.741	1.670.097	1.810.528
FINANSIELLE POSTER.....	-1.469.113	-266.307	-228.380	-308.264	-277.582
<b>ÅRETS RESULTAT INKL. MINORITETSINTERESSER.....</b>	<b>21.932.753</b>	<b>17.255.276</b>	<b>7.120.893</b>	<b>2.796.210</b>	<b>3.568.543</b>
BALANCESUM.....	239.594.345	200.601.109	156.132.307	142.745.139	113.949.982
INVESTERING I MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER.....	1.273.032	1.609.355	144.668	107.359	568.051
<b>EGENKAPITAL INKL. MINORITETSINTERESSER.....</b>	<b>68.220.500</b>	<b>46.501.150</b>	<b>35.363.871</b>	<b>28.349.293</b>	<b>22.311.990</b>
PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITETEN.....	27.233.692	19.076.529	22.785.227	-2.743.352	1.330.121
PENGESTRØM TIL INVESTERINGSAKTIVITETEN.....	-16.951.537	-3.600.365	-2.757.380	-173.818	-4.878.985
PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETEN.....	-647.444	-10.100.765	98.189	-898.819	-3.363.693
<b>PENGESTRØM I ALT.....</b>	<b>9.634.711</b>	<b>5.375.399</b>	<b>20.126.036</b>	<b>-3.815.990</b>	<b>-6.912.557</b>
<b><u>NØGLETAL</u></b>					
AFKASTNINGSGRAD.....	9,16 %	10,76 %	4,93 %	1,30 %	1,67 %
EGENKAPITALANDEL (SOLIDITET).....	28,47 %	23,18 %	22,65 %	19,86 %	19,58 %
EGENKAPITALFORRENTNING.....	38,24 %	42,16 %	22,35 %	11,04 %	16,83 %

## LEDELSESBERETNING

### HOVEDAKTIVITET

Koncernens hovedaktivitet består i at drive it-konsulentvirksomhed.

### UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Koncernens resultat udviser for regnskabsåret 2022 et overskud på kr. .... 20.133.366  
hvilket er tilfredsstillende og over forventningerne fra sidste år.

Sammenholdt med sidste år, er der sket en forøgelse i årets resultat i forhold til det forventede, som følge af vækst i koncernen.

### FORVENTNINGER TIL FREMTIDEN

Koncernen forventer en fortsat positiv udvikling og en vækst i både omsætning og forbedret resultat.

Baseret på allerede gennemførte aktiviteter samt igangværende opgaver og aktiviteter forventer ledelsen et resultat i det kommende regnskabsår på niveau 25 - 30 mio før skat.

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2022.

### GENERELLE RISICI

Koncernen vurderes ikke at være udsat for særlige risici ud over de i branchen almindeligt forekomne risici.

### VALUTARISICI

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kurs- og renteutviklingen for en række valutaer. Det er koncernens politik at afdække kommercielle valutarisici. Der indgås ikke spekulative valutadispositioner.

### KREDITRISICI

Det er koncernens politik i størst muligt omfang at undgå at tage risici på tilgodehavender og opnåelse af omsætning.

### MILJØFORHOLD

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra selskabernes drift.

### VIDENRESSOURCER

For at fastholde og forbedre koncernens professionelle udvikling fokuseres der på at supportere og videreudvikle koncernens medarbejdere. Koncernen fastholder medarbejdere gennem tilbud om uddannelse samt et godt arbejdsmiljø, som tiltrækker medarbejdere i et marked med høj konkurrence.

### MÅL OG POLITIKKER FOR DET UNDERREPRÆSENTEREDE KØN

Koncernen har valgt ikke at udarbejde en samlet koncernpolitik for det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer henset til organiseringen af datterselskaberne. De enkelte datterselskaber har således opstillet de krævede måltal og politikker.

Idet antallet af ansatte i JM Hansen Holding ApS er under 50, har moderselskabet ikke opstillet politikker vedrørende kønsfordelingen på øvrige ledelsesniveauer.

## LEDELSESBERETNING

### **REDEGØRELSE FOR VIRKSOMHEDENS POLITIK FOR DATAETIK**

Koncernens primære aktivitet kan henføres til Epico-IT A/S som samarbejder med virksomheden Comply Cloud, som rådgiver og behandler virksomhedens brug af data, politikker samt dataetik. Dette samarbejde omfatter Epico-koncernen globalt.

Koncernen har ikke fastsat en specifik politik for dataetik på egen hånd, idet de ikke arbejder med kunstig intelligens og algoritmer om kunde- og konsulentadfærd for nuværende. De kundedata virksomheden anvender er udelukkende data som er omfattet af Databeskyttelsesloven, og håndteres iht. gældende lovgivning hertil.

### **MENNESKERETTIGHEDER**

Koncernen anerkender sit sociale ansvar ikke alene i relation til egne medarbejdere, men også i relation til kunders og leverandørers medarbejdere, og støtter derfor op og respekterer de internationalt anerkendte menneskerettigheder, som formuleret i FN's Menneskerettighedserklæring samt den internationale arbejdsorganisations (ILO) kernekonventioner.

### **USIKKERHEDER VED INDREGNING OG MÅLING**

Efter ledelsens opfattelse eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

### **SAMFUNDSANSVAR**

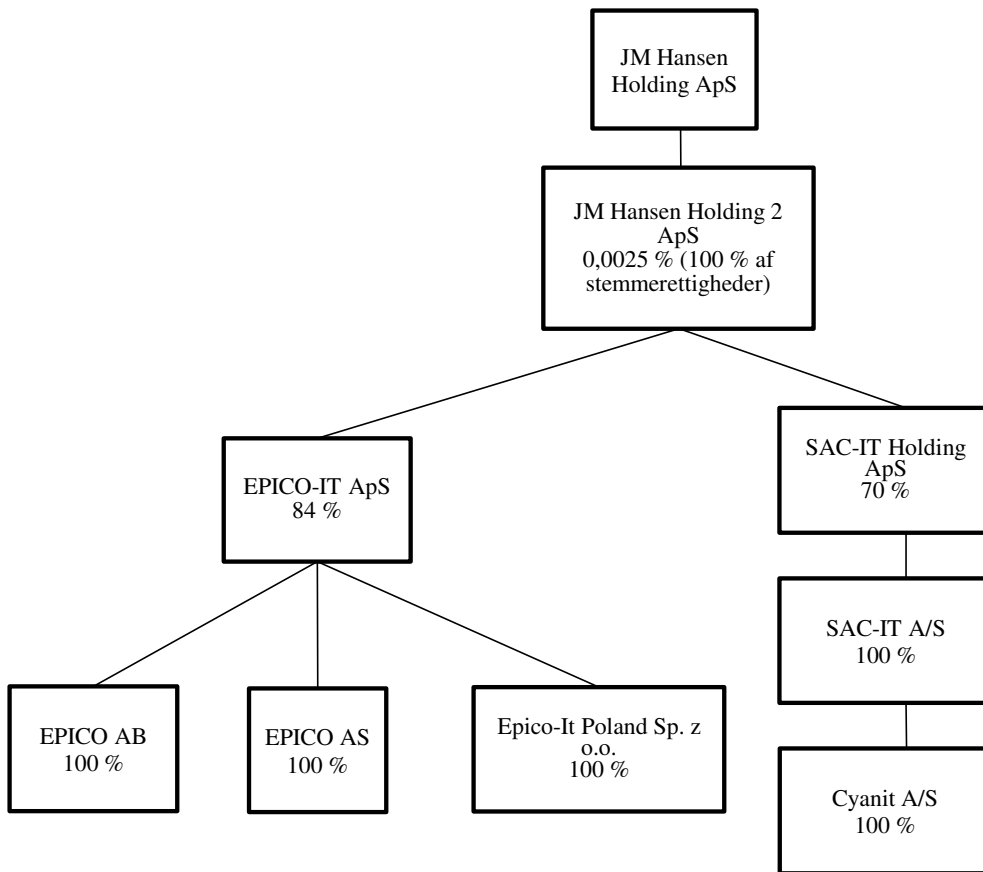
Moderselskabets primære aktivitet omfatter forvaltning af et aktivt ejerskab i datterselskaber samt investering i andre virksomheder. Koncernens primære aktivitet omfatter at drive it-konsulentvirksomhed.

Koncernens primære aktivitet udføres gennem datterselskaberne, og det er vurderet at den væsentligste påvirkning af samfundet sker via datterselskabet Epico-IT A/S' aktiviteter. Der henvises derfor til Epico-IT A/S' årsrapport cvr-nr. 32 46 62 49.

For yderligere information vedrørende politikker, handlinger og resultater henvises der til Epico-IT A/S CoP-rapport: <https://epico.dk/om-epico/csr>

LEDELSESBERETNING

## KONCERNFORHOLD



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet for JM Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C-stor virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden.

Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **KONCERNREGNSKABET**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden JM Hansen Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori JM Hansen Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolidering foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

### **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætningen ved salg af konsulenttimer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

#### **PERSONALEOMKOSTNINGER:**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### **FINANSIELLE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser i egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCE****IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Erhvervet goodwill og andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill og andre immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til henholdsvis 10 år og 3 år med en scrapværdi på 0 kr.

Det er af selskabets ledelse vurderet, at goodwill og andre immaterielle anlægsaktiver har en nytteværdi, der strækker sig over en periode på henholdsvis 10 år og 3 år på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

**INVESTERINGSEJENDOMME**

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommene. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommenes dagsværdi.

**MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	År	Scrapværdi
Driftsmateriel og inventar .....	3 - 5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Andre investeringsaktiver er optaget til den laveste værdi af kostpris eller anslået dagsværdi.

**VÆRDIFORRINGELSE AF LANGFRISTEDE AKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **KAPITALANDELE I TILKNYTTETE OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indgår i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte og afviklede virksomheder fragår i årsregnskabet ved afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye dattervirksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 10 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller kostpris såfremt de ikke er børsnoterede.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationssværdien.

### **IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **LIKVIDER**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **EGENKAPITAL**

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **SELKABSSKAT**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

**NØGLETAL**

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift}}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Egenkapitalandel	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2022**

Note	<u>Koncern</u>		<u>Modervirksomhed</u>	
	2022 Kr.	2021 Kr.	2022 Kr.	2021 Kr.
1 Nettoomsætning .....	751.465.537	641.944.748	360.597	349.972
Vareforbrug .....	-576.564.530	-490.848.254	-584.540	-208.397
Andre driftsindtægter .....	1.684.512	249.079	0	0
Andre eksterne omkostninger .....	-29.648.056	-22.154.962	-36.712	-100.176
<b>BRUTTOFORTJENESTE / TAB .....</b>	<b>146.937.462</b>	<b>129.190.611</b>	<b>-260.655</b>	<b>41.399</b>
2 Personaleomkostninger .....	-122.599.875	-106.822.468	0	0
Afskrivninger .....	-4.181.139	-3.431.405	0	0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....	0	250.000	0	250.000
<b>RESULTAT FØR FINANSIERING M.V. ....</b>	<b>20.156.448</b>	<b>19.186.738</b>	<b>-260.655</b>	<b>291.399</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	5.468.552	312.823	-21	89.707.854
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	2.626.251	2.959.146	0	-3.415.851
3 Finansielle indtægter .....	505.945	379.759	4.734.158	638.392
4 Finansielle omkostninger .....	-1.975.057	-646.066	-108.933	-134.475
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>26.782.137</b>	<b>22.192.399</b>	<b>4.364.548</b>	<b>87.087.319</b>
5 Skat af ordinært resultat .....	-4.849.385	-4.937.123	-960.859	-175.085
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>21.932.753</b>	<b>17.255.276</b>	<b>3.403.689</b>	<b>86.912.234</b>
<b>MINORITETSINTERESSERS ANDEL AF ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>-1.799.387</b>	<b>-3.688.882</b>		
<b>KONCERNENS ANDEL AF ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>20.133.366</b>	<b>13.566.393</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>				
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret .....			0	5.880.000
Udbytte for regnskabsåret .....			58.900	57.200
Overført nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			0	0
Overført overskud .....			3.344.789	80.975.034
<b>Disponeret i alt .....</b>			<b>3.403.689</b>	<b>86.912.234</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022****AKTIVER**

<b>Note</b>	<b><u>Koncern</u></b>		<b><u>Modervirksomhed</u></b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>				
<b>6 IMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>				
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver .....	814.585	620.477	0	0
Goodwill .....	18.044.210	9.540.577	0	0
	<u>18.858.795</u>	<u>10.161.054</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>				
7 Investeringsejendomme .....	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
8 Andre investeringsaktiver .....	91.875	91.875	91.875	91.875
9 Driftsmateriel og inventar .....	2.811.567	2.725.373	0	0
	<u>6.903.442</u>	<u>6.817.248</u>	<u>4.091.875</u>	<u>4.091.875</u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>				
10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	0	12	33
11 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	0	120.728.325	116.482.277
12 Kapitalinteresser .....	22.237.201	15.544.119	0	0
Andre kapitalandele .....	1.014.333	0	0	0
Andre tilgodehavender .....	1.525.138	1.506.250	0	0
Deposita .....	847.864	743.727	0	0
	<u>25.624.536</u>	<u>17.794.096</u>	<u>120.728.337</u>	<u>116.482.310</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>51.386.773</b>	<b>34.772.398</b>	<b>124.820.212</b>	<b>120.574.185</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>				
<b>TILGODEHAVENDER:</b>				
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	145.987.758	144.116.836	0	0
13 Igangværende arbejder for fremmed regning .....	93.812	77.188	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	0	0	871.176	500.000
Tilgodehavende selskabsskat .....	0	0	0	2.397.948
Andre tilgodehavender .....	5.777.595	1.274.758	15.719	60.253
14 Periodeafgrænsningsposter .....	3.650.691	1.614.064	0	0
15 Skatteaktiv .....	1.389.693	176.174	0	0
	<u>156.899.549</u>	<u>147.259.019</u>	<u>886.895</u>	<u>2.958.201</u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>31.308.022</b>	<b>18.569.692</b>	<b>1.707.990</b>	<b>88.713</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>188.207.571</b>	<b>165.828.711</b>	<b>2.594.885</b>	<b>3.046.913</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>239.594.345</b>	<b>200.601.109</b>	<b>127.415.097</b>	<b>123.621.098</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022****PASSIVER**

<u>Note</u>	<u>Koncern</u>		<u>Modervirksomhed</u>	
	2022 Kr.	2021 Kr.	2022 Kr.	2021 Kr.
<b>EGENKAPITAL:</b>				
Anpartskapital .....	250.000	250.000	250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..	0	0	0	0
Overført resultat .....	57.900.138	40.429.582	117.120.211	113.775.422
Forslag til udbytte .....	58.900	57.200	58.900	57.200
	<u>58.209.038</u>	<u>40.736.782</u>		
<b>MINORITETSINTERESSER .....</b>	<u>10.011.462</u>	<u>5.764.369</u>		
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<u>68.220.500</u>	<u>46.501.150</u>	<u>117.429.111</u>	<u>114.082.622</u>
<b>HENSÆTTELSER:</b>				
15 Udskudt skat .....	0	0	238.797	236.764
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>238.797</u>	<u>236.764</u>
<b>16 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:</b>				
Prioritetsgæld .....	2.523.686	2.652.321	2.523.686	2.652.321
Gæld til kreditinstitutter .....	6.000.000	0	0	0
Anden langfristet gæld .....	240.376	901.911	0	0
	<u>8.764.062</u>	<u>3.554.232</u>	<u>2.523.686</u>	<u>2.652.321</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:</b>				
16 Kortfristede del af langfristede gældsforpligtelser .....	1.101.400	901.474	101.400	901.474
Modtagene forudbetalinger fra kunder .....	4.855.782	8.905.141	0	0
Gæld til kreditinstitutter .....	7.888.975	3.463.076	0	2.052.313
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	110.421.885	102.092.394	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	0	4.599.283	1.966.468
Selskabsskat .....	5.366.544	2.681.012	516.826	0
Anden gæld .....	32.975.197	32.502.628	2.005.994	1.729.137
	<u>171.373.845</u>	<u>154.099.959</u>	<u>9.747.189</u>	<u>9.301.712</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT .....</b>	<u>171.373.845</u>	<u>154.099.959</u>	<u>9.747.189</u>	<u>9.301.712</u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<u>239.594.345</u>	<u>200.601.109</u>	<u>127.415.097</u>	<u>123.621.098</u>
17 HONORAR TIL GENERALFORSAMLINGSVALGTE REVISORER				
18 EVENTUALFORPLIGTELSE				
19 NÆRTSTÅENDE PARTER				
20 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING				

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

	<b>Koncern</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årets resultat .....	21.932.753	17.255.276
Regulering af skatter .....	4.849.385	4.937.123
Regulering af kapitalandele .....	-2.626.251	-2.959.146
Reguleringer af udbytte fra associerede virksomheder .....	734.167	2.135.000
Af- og nedskrivninger .....	4.181.139	3.431.405
Betalt selskabsskat .....	-3.123.012	-3.868.873
	<u>25.948.181</u>	<u>20.930.786</u>
Ændring, tilgodehavender .....	-5.657.302	-41.414.717
Ændring i leverandørgæld og anden gæld .....	6.942.812	39.560.460
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET .....</b>	<u>27.233.692</u>	<u>19.076.529</u>
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET:</b>		
Køb af finansielle anlægsaktiver .....	-4.000.000	0
Køb af immaterielle anlægsaktiver .....	-11.678.505	-1.991.010
Køb af materielle anlægsaktiver .....	-1.273.032	-1.609.355
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET .....</b>	<u>-16.951.537</u>	<u>-3.600.365</u>
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET:</b>		
Optagelse af langfristede gæld, netto .....	-590.244	-4.220.765
Udbetalt udbytte .....	-57.200	-5.880.000
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder .....	0	0
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET .....</b>	<u>-647.444</u>	<u>-10.100.765</u>
Samlet likviditetsvirkning .....	9.634.711	5.375.399
Tilgang af bankgæld ved etablering af koncernforhold .....	-38.142	0
Valutakursregulering af likvider primo .....	-1.284.138	
Likviditet primo .....	<u>15.106.616</u>	<u>9.731.216</u>
<b>LIKVIDITET ULTIMO .....</b>	<u>23.419.047</u>	<u>15.106.616</u>

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger fratrukket træk på kassekreditter.

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Modervirksomhed</u>				Saldo ultimo
	Saldo primo	Valutakurs regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til re- sultatdispo- nering	
<b>EGENKAPITAL:</b>					
Anpartskapital .....	250.000	0	0	0	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode .....	0	0	0	0	0
Overført resultat .....	113.775.422	0	0	3.344.789	117.120.211
Udloddet udbytte .....	57.200	0	-57.200	58.900	58.900
	<u>114.082.622</u>	<u>0</u>	<u>-57.200</u>	<u>3.403.689</u>	<u>117.429.111</u>

Anpartskapitalen er fordelt i anparter a 1.000 kr. og multipla heraf.

	<u>Koncern</u>			
	Saldo primo	Udbetalt udbytte	Forslag til re- sultatdispo- nering	Saldo ultimo
Anpartskapital .....	250.000	0	0	250.000
Reserve for nettoopskrivning .....	0	0	0	0
Overført resultat .....	40.429.582	0	17.470.556	57.900.138
Minoritetsinteresse .....	5.764.369	0	4.247.093	10.011.462
Udloddet udbytte .....	57.200	-57.200	58.900	58.900
	<u>46.501.150</u>	<u>-57.200</u>	<u>21.776.550</u>	<u>68.220.501</u>

**NOTER TIL RESULTATOPGØRELSEN**

<u>Note</u>	<u>Koncern</u>		<u>Modervirksomhed</u>	
	2022 Kr.	2021 Kr.	2022 Kr.	2021 Kr.
<b>1 NETTEOOMSÆTNING:</b>				
Af den totale nettoomsætning udgør 79 % (2021: 80 %) omsætning i Danmark og 21 % (2021: 20 %) omsætning til udlandet.				
<b>Aktiviteter:</b>				
Konsulentbistand .....	717.610.023	618.486.374	0	0
Øvrige omsætning .....	33.855.513	23.458.374	360.597	349.972
	<u>751.465.537</u>	<u>641.944.748</u>	<u>360.597</u>	<u>349.972</u>
<b>2 PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>				
Lønninger og gager .....	109.280.569	101.843.250	0	0
Pensioner.....	7.742.672	3.937.545	0	0
Øvrig social sikring og øvrige personaleudgifter .....	5.576.634	1.041.673	0	0
	<u>122.599.875</u>	<u>106.822.468</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede .....	<u>149</u>	<u>129</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Der udbetales ikke vederlag til moderselskabets ledelse.				
Med henvisning til Årsregnskabslovens § 98 b stk. 3 nr. 2 oplyses der ikke om vederlag til selskabets bestyrelse.				
<b>3 FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder.....	0	0	4.726.133	638.392
Øvrige finansielle indtægter .....	505.945	379.759	8.025	0
	<u>505.945</u>	<u>379.759</u>	<u>4.734.158</u>	<u>638.392</u>
<b>4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>				
Renteudgifter tilknyttede virksomheder.....	0	0	0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....	1.975.057	646.066	108.933	134.475
	<u>1.975.057</u>	<u>646.066</u>	<u>108.933</u>	<u>134.475</u>
<b>5 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>				
Skat af ordinært resultat .....	6.030.193	5.025.476	958.826	118.052
Årets ændring i udskudt skat .....	-1.180.809	-88.353	2.033	57.033
	<u>4.849.385</u>	<u>4.937.123</u>	<u>960.859</u>	<u>175.085</u>

NOTER TIL BALANCEN

	<u>Koncern</u>		<u>Modervirksomhed</u>	
	2022 Kr.	2021 Kr.	2022 Kr.	2021 Kr.
<b>6 IMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>				
	<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b>
Anskaffelsessum primo .....	3.828.997	3.291.598	0	0
Årets tilgang .....	448.214	537.399	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>4.277.211</b>	<b>3.828.997</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo .....	-3.208.520	-2.807.754	0	0
Årets afskrivninger .....	-254.106	-400.767	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo .....</b>	<b>-3.462.626</b>	<b>-3.208.520</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>814.585</b>	<b>620.477</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Goodwill</b>	<b>Goodwill</b>	<b>Goodwill</b>	<b>Goodwill</b>
Anskaffelsessum primo .....	17.239.452	15.979.622	0	0
Tilgang ved koncernetablering .....	0	0	0	0
Årets tilgang .....	11.230.291	1.453.611	0	0
Årets afgang .....	-495.016	-193.781	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>27.974.727</b>	<b>17.239.452</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo .....	-7.698.876	-6.356.711	0	0
Årets afgang .....	33.144	193.781	0	0
Tilgang ved koncernetablering .....	0	0	0	0
Årets afskrivninger .....	-2.264.785	-1.535.946	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo .....</b>	<b>-9.930.517</b>	<b>-7.698.876</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>18.044.210</b>	<b>9.540.577</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>				
	<b>Investerings-ejendomme</b>	<b>Investerings-ejendomme</b>	<b>Investerings-ejendomme</b>	<b>Investerings-ejendomme</b>
Anskaffelsessum primo .....	2.980.872	2.980.872	2.980.872	2.980.872
Årets afgang .....	0	0	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>2.980.872</b>	<b>2.980.872</b>	<b>2.980.872</b>	<b>2.980.872</b>
Dagsværdiregulering primo .....	1.019.128	769.128	1.019.128	769.128
Årets værdiregulering .....	0	250.000	0	250.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo .....</b>	<b>1.019.128</b>	<b>1.019.128</b>	<b>1.019.128</b>	<b>1.019.128</b>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>4.000.000</b>	<b>4.000.000</b>	<b>4.000.000</b>	<b>4.000.000</b>

Værdiansættelse af investeringsejendomme:

Selskabet anvender normalindtjeningsmetoden til fastsættelse af dagsværdien for investeringsejendomme.

NOTER TIL BALANCEN

Selskabet har fastholdt de tidligere anvendte værdiansættelsesprincipper for selskabets ejendom. Det indebærer, at ejendommens bogførte værdi beregnes med udgangspunkt i lejeindtægter med fradrag af driftsomkostninger og kapitaliseret med en rente/afkast, der modsvarer det afkastningskrav, markedet sætter på de respektive ejendomstyper i et velfungerende finansielt marked.

Hvor fastlæggelse af lejeindtægter og driftsudgifter i stort omfang kan foretages på objektiv basis, bliver afkastprocenten den væsentligste usikkerhedsfaktor i forbindelse med værdiansættelsen af ejendomsporteføljen.

Ved markedsværdivurderingen pr. 31. december 2022 er der anvendt et afkastkrav på 6,75 %.

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen. Følsomheden illustreres således:

<b>Ændring i gennemsnitligt afkastkrav</b>	<b>-0,50 %</b>	<b>Basis</b>	<b>0,50 %</b>
Afkastprocent	6,25 %	6,75 %	7,25 %
Dagsværdi	4.320.000	4.000.000	3.724.138
Ændring i dagsværdi	320.000		-275.862

8 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:	Andre investeringssaktiver	Andre investeringssaktiver	Andre investeringssaktiver	Andre investeringssaktiver
Anskaffelsessum primo .....	91.875	91.875	91.875	91.875
Årets tilgang .....	0	0	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>91.875</b>	<b>91.875</b>	<b>91.875</b>	<b>91.875</b>
Af- og nedskrivninger primo .....	0	0	0	0
Årets afskrivninger .....	0	0	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>91.875</b>	<b>91.875</b>	<b>91.875</b>	<b>91.875</b>

9 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:	Driftsmateriel og inventar	Driftsmateriel og inventar	Driftsmateriel og inventar	Driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum primo .....	9.774.429	8.615.179	0	0
Regulering til primo, grundet ændret valutakurs .....	-12.629	-2.679	0	0
Tilgang ved koncernetablering .....	0	0	0	0
Årets tilgang .....	1.273.032	1.609.355	0	0
Årets afgang .....	0	-447.426	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>11.034.832</b>	<b>9.774.429</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo .....	7.049.055	6.468.794	0	0
Regulering til primo, grundet ændret valutakurs .....	-7.523	-837	0	0
Tilgang ved koncernetablering .....	0	0	0	0
Årets afskrivninger .....	1.181.733	925.401	0	0
Årets afgang afskrivninger .....	0	-344.302	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo .....</b>	<b>8.223.265</b>	<b>7.049.055</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>2.811.567</b>	<b>2.725.373</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

NOTER TIL BALANCEN

	<u>Koncern</u>		<u>Modervirksomhed</u>	
	2022 Kr.	2021 Kr.	2022 Kr.	2021 Kr.
<b>10 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
Kostpris, primo .....	0	0	1	33.401.000
Kostpris, årets tilgang .....	0	0	0	40.000
Kostpris, årets afgang .....	0	0	0	-33.440.999
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
Op- og nedskrivninger primo .....	0	0	32	-14.409.427
Op- og nedskrivninger, årets afgang .....	0	0	0	13.578.407
Op- og nedskrivninger, årets værdiregulering .....	0	0	-21	6.711.052
Årets udlodning af udbytte .....	0	0	0	-5.880.000
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>11</u>	<u>32</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi .....</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>12</u>	<u>33</u>
Resterende positiv forskelsbeløb der indgår i ovenstående regnskabsmæssig værdi .....			0	0

**KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER OMFATTER:**

	Resultat	Egenkapital	Hjemsted	Ejerandel
JM Hansen Holding 2 ApS .....	443.550	483.550	Roskilde	0,0025 %

JM Hansen Holding ApS ejer 100 % af stemmerettighederne i JM Hansen Holding 2 ApS.

<b>11 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>	<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>	<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>	<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>	<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>
Kostpris, primo .....	0	0	116.482.277	3.208.571
Kostpris, årets tilgang .....	0	0	4.246.048	113.273.706
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>120.728.325</u>	<u>116.482.277</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi .....</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>120.728.325</u>	<u>116.482.277</u>

## NOTER TIL BALANCEN

	<u>Koncern</u>		<u>Modervirksomhed</u>	
	2022 Kr.	2021 Kr.	2022 Kr.	2021 Kr.
<b>12 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>	<b>Kapital-</b>	<b>Kapital-</b>	<b>Kapital-</b>	<b>Kapital-</b>
	<b>interesser</b>	<b>interesser</b>	<b>interesser</b>	<b>interesser</b>
Kostpris primo .....	4.902.153	4.902.153	0	4.902.153
Kostpris, årets tilgang .....	4.000.000	0	0	0
Kostpris, afgang .....	0	0	0	-4.902.153
	<u>8.902.153</u>	<u>4.902.153</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger primo .....	10.641.966	10.427.475	0	10.427.475
Op- og nedskrivninger, afgang .....	0	0	0	-10.931.425
Op- og nedskrivninger, årets værdiregulering .....	3.427.249	2.349.491	0	2.571.450
Årets udlodning af udbytte .....	-734.167	-2.135.000	0	-2.067.500
	<u>13.335.048</u>	<u>10.641.966</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi .....</b>	<u>22.237.201</u>	<u>15.544.119</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Resterende positiv forskelsbeløb der indgår i ovenstående regnskabsmæssig værdi .....	3.960.000	0	0	677.155
<b>KAPITALINTERESSER OMFATTER:</b>	<b>Resultat</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
EV Bolig Erhverv A/S .....	18.029	5.264.098	Slagelse	27,00%
EW Ejendomme A/S .....	5.067.772	23.951.638	Slagelse	33,33%
Inside Nordic Holding ApS .....	-2.662	-12.643	Roskilde	33,33%
Ejendomsselskabet Nyhus A/S .....	2.969.325	17.172.460	Slagelse	50,00%
REM A/S .....	0	500.000	Slagelse	50,00%
Søborg Køl ApS .....	0	100.000	Brøndby	40,00%
<b>13 IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING:</b>				
Salgsværdi af udførte arbejde .....	<u>93.812</u>	<u>77.188</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Der er indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver ....	<u>93.812</u>	<u>77.188</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**14 PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER:**

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte driftsomkostninger mv. for næste regnskabsår.

## NOTER TIL BALANCEN

	<u>Koncern</u>		<u>Modervirksomhed</u>	
	Kr. 2022	Kr. 2021	Kr. 2022	Kr. 2021
<b>15 SKATTEAKTIV/UDSKUDT SKAT:</b>				
Udskudt skat primo .....	176.174	91.645	-236.764	-179.731
Årets øvrige regulering .....	32.710	-3.824	0	0
Indregnet i resultatopgørelsen .....	1.180.809	88.353	-2.033	-57.033
	<u>1.389.693</u>	<u>176.174</u>	<u>-238.797</u>	<u>-236.764</u>

Udskudt skat kan henføres til immaterielle og materielle anlægsaktiver, debitorer og langfristede gældsforpligtelser.

**16 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:**

	Gæld i alt	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld .....	2.625.321	101.635	2.523.686	2.376.239
Gæld til kreditinstitutter .....	7.000.000	1.000.000	6.000.000	1.000.000
Anden langfristet gæld .....	240.376	0	240.376	0
	<u>9.865.697</u>	<u>1.101.635</u>	<u>8.764.062</u>	<u>3.376.239</u>

**17 HONORAR TIL GENERALFORSAMLINGSVALGTE REVISORER:**

<b>Samlet honorar til Revisionsfirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab .....</b>	<u>539.800</u>	<u>248.375</u>	<u>30.000</u>	<u>68.375</u>
Honorar vedrørende lovpligtig revision .....	210.000	130.000		
Andre ydelser .....	<u>329.800</u>	<u>118.375</u>		
	<u>539.800</u>	<u>248.375</u>		

**18 EVENTUALFORPLIGTELSE:**

Til sikkerhed for mellemværende med Danske Bank henligger virksomhedspant på 27.000 t.kr. i EPICO-IT A/S' simple fordringer, varelagre, driftsinventar og -materiel og immaterielle rettigheder. De bogførte værdier udgør pr. 31. december 2022 i alt 117.199 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med Vestjysk Bank henligger virksomhedspant på 2.800 t.kr. i SAC-IT A/S' simple fordringer, varelagre, driftsinventar og -materiel og immaterielle rettigheder. De bogførte værdier udgør pr. 31. december 2022 i alt 13.790 t.kr.

SAC-IT A/S har for branchen sædvanlige garantiforpligtelser for solgte fysiske produkter.

Til sikkerhed for bankgæld i Cyanit ApS er der deponeret skadeløsbrev med fordringspant på 500 t.kr. i debitorer. Den regnskabsmæssige værdi udgør 2.191 t.kr.

Koncernen har indgået operationelle leasingforpligtelser til en samlet forpligtelse pr. 31. december 2022 på 2.794 t.kr.

Koncernen har indgået lejekontrakt med en samlet forpligtelse pr. 31. december 2022 på 633 t.kr.

## NOTER TIL BALANCEN

JM Hansen Holding ApS har stillet solidarisk selvskyldnerkaution for JM Hansen Holding 2 ApS over for Danske Bank.

Moderselskabet JM Hansen Holding ApS er sambeskattet med EPICO-IT A/S, JM Hansen Holding 2 ApS, SAC-IT Holding ApS, SAC-IT A/S, og Cyanit APS og hæfter solidarisk og ubegrænset med disse selskaber for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskat vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør 688 t.kr.

### 19 NÆRTSTÅENDE PARTER:

JM Hansen Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

#### BESTEMMENDE INDFLYDELSE:

Jens Morten Hansen, Västergatan 25 Lgh 1303, 211 21 Malmö, Sverige.

EPICO-IT A/S, EPICO AB, EPICO AS, JM Hansen Holding 2 ApS, Epico-It Poland Sp. z o.o., SAC-IT Holding ApS, SAC-IT A/S, og Cyanit ApS nærtstående parter omfatter følgende:

#### BESTEMMENDE INDFLYDELSE:

Jens Morten Hansen, Västergatan 25 Lgh 1303, 211 21 Malmö, Sverige.

#### ØVRIGE NÆRTSTÅENDE PARTER:

Direktion og bestyrelse.

#### TRANSAKTIONER MED NÆRTSTÅENDE PARTER:

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7. Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

### 20 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:

	<u>Modervirksomhed</u>	
	<b>2022</b> <b>Kr.</b>	<b>2021</b> <b>Kr.</b>
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret .....	0	5.880.000
Udbytte for regnskabsåret .....	58.900	57.200
Overført nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	0	0
Overført overskud .....	3.344.789	80.975.034
Disponeret i alt .....	<u>3.403.689</u>	<u>86.912.234</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Oscar Kristoffersen

Direktør

Serienummer: 67397be6-d5ef-4df2-8a0f-c7cce0d62c39

IP: 172.225.xxx.xxx

2023-06-30 10:05:09 UTC



## Jens Morten Hansen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: facd069c-a377-4c14-8ef6-286b2c20c5c5

IP: 81.224.xxx.xxx

2023-07-01 19:02:08 UTC



## Johan Groth

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:35486178-RID:54133208

IP: 188.176.xxx.xxx

2023-07-01 20:59:58 UTC



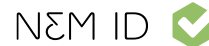
## Michael Jensby Jakobsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:35486178-RID:67324559

IP: 85.27.xxx.xxx

2023-07-02 11:51:13 UTC



## Jens Oscar Kristoffersen

Dirigent

Serienummer: 67397be6-d5ef-4df2-8a0f-c7cce0d62c39

IP: 185.107.xxx.xxx

2023-07-02 20:54:49 UTC



Penneo dokumentnøgle: UMIJP4-S3EE5-FXXGD-Y88Q0-N7NXA-4QAE7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>