
V.EN Holding ApS

CVR-nr.: 40861033

Trekronervej 39
8620 Kjellerup

Årsrapport
1. april 2024 - 31. marts 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/08/2025

Esben Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden V.EN Holding ApS
Trekronervej 39
8620 Kjellerup
e-mailadresse: bz@shlrk.dk
CVR-nr.: 40861033
Regnskabsår: 01/04/2024 - 31/03/2025

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. april 2024 - 31. marts 2025 for V.EN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvam, den 18/08/2025

Direktion

Esben Nielsen

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtigelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskriving af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning fra udlejning af udlejningsejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning herunder omkostninger, der er afholdt til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes med den forholdsmæssige andel af datterselskabets resultat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareers.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der foretages ikke afskrivninger på grunde.

Finansielle anlægsaktier

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvidemidler

Likvidemidler måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Resultatopgørelse 1. apr. 2024 - 31. mar. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		469.714	228.791
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-109.634	-73.023
Resultat af ordinær primær drift		360.080	155.768
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		-47.792	-192.159
Andre finansielle indtægter		4.314	6.077
Øvrige finansielle omkostninger		-375.534	-185.525
Ordinært resultat før skat		-58.932	-215.839
Skat af årets resultat		-21.296	-14.674
Årets resultat		-80.228	-230.513
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	61.000
Overført resultat		-147.728	-291.513
I alt		-80.228	-230.513

Balance 31. marts 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		11.993.304	9.369.921
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		28.125	
Materielle anlægsaktiver i alt		12.021.429	9.369.921
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.117.317	1.137.208
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			92.530
Andre tilgodehavender		202.421	175.264
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.319.738	1.405.002
Anlægsaktiver i alt		13.341.167	10.774.923
AKTIVER I ALT		13.341.167	10.774.923

Balance 31. marts 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overkurs ved emission		4.349.000	4.349.000
Overført resultat		1.644.106	1.791.834
Forslag til udbytte		67.500	61.000
Egenkapital i alt		6.100.606	6.241.834
Gæld til banker		4.557.020	1.074.445
Modtagne forudbetalinger fra kunder		16.500	16.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.878	77.168
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		13.303	14.674
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		40.517	235.942
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.373.143	2.962.360
Deposita		219.200	152.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.240.561	4.533.089
Gældsforpligtelser i alt		7.240.561	4.533.089
PASSIVER I ALT		13.341.167	10.774.923

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sameskattet med øvrig danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet ejerpantebrev på 8.000.000 kr. til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, med sikkerhed i ejendommene Munkemarken

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024/25

1