
LHA INVEST ApS

CVR-nr.: 30491033

Ketilstorp Alle 73
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/04/2025

Lasse Them-Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LHA INVEST ApS
Ketilstorp Alle 73
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 30491033
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Revisor REVISIONSFIRMAET ZINNSGADE 7 APS
Zinnsgade 7
2100 København Ø
DK Danmark
CVR-nr.: 83005815
P-enhed: 1002661120

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for LHA INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvidovre, den 09/04/2025

Direktion

Lasse Them-Hansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i LHA INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LHA Invest ApS for året 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions-eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 09/04/2025

REVISIONSFIRMAET ZINNSGADE 7 APS
CVR-nr.: 83005815
Niels Gregers Holm-Nielsen, mne5845
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at besidde og administrere kapitalandele.

Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af udsædvanlige forhold.

Selskabets aktivitetsniveau har været i overensstemmelse med det forventede.

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2025

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af salg som er indtjent i regnskabsåret reduceret med direkte omkostninger, samt andre eksterne omkostninger til salg, reklame, administration, lokale og debitortab mv.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser af konkurrencemæssige hensyn valgt at vise bruttofortjenesten i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede/tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i associerede/tilknyttede virksomheder måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver er optaget dagsværdi på statusdagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-3.188	-5.595
Resultat af ordinær primær drift		-3.188	-5.595
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.200.000	500.000
Andre finansielle indtægter		414.537	247.522
Øvrige finansielle omkostninger		-57.800	-51.002
Ordinært resultat før skat		1.553.549	690.925
Skat af årets resultat		-81.412	-42.400
Årets resultat		1.472.137	648.525
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		130.000	120.000
Overført resultat		1.342.137	528.525
I alt		1.472.137	648.525

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		310.000	250.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		310.000	250.000
Anlægsaktiver i alt		310.000	250.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	500.000
Udskudte skatteaktiver		0	38.000
Tilgodehavende skat		0	4.630
Tilgodehavender i alt		0	542.630
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.902.704	2.131.383
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.902.704	2.131.383
Likvide beholdninger		420.500	1.188.021
Omsætningsaktiver i alt		5.323.204	3.862.034
AKTIVER I ALT		5.633.204	4.112.034

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.523.365	3.181.228
Forslag til udbytte		130.000	120.000
Egenkapital i alt		4.778.365	3.426.228
Skyldig selskabsskat		38.633	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		816.206	685.806
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		854.839	685.806
Gældsforpligtelser i alt		854.839	685.806
PASSIVER I ALT		5.633.204	4.112.034

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0