
KOMPLEMENTARSELSKABET KIRSTINEHØJ II ApS

CVR-nr.: 31052033

Marselisborg Havnevej 52
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/05/2024

Claus Møller
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET KIRSTINEHØJ II ApS
Marselisborg Havnevej 52
8000 Aarhus C
e-mailadresse: post@actus.as
CVR-nr.: 31052033
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for KOMPLEMENTARSELSKABET KIRSTINEHØJ II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 01/05/2024

Direktion

Claus Møller

Jan Kristensen

Lars Damsholdt Balle

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at være komplementar i K/S Kirstinehøj II, Kastrup.

Som komplementar hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset for forpligtelserne i K/S Kirstinehøj II, Kastrup.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev som forventet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	3.024
Andre eksterne omkostninger		0	-1.500
Bruttoresultat		0	1.524
Resultat af ordinær primær drift		0	1.524
Andre finansielle indtægter		3.133	3.073
Andre finansielle omkostninger		-1	-40
Ordinært resultat før skat		3.132	4.557
Skat af årets resultat		-682	-990
Årets resultat		2.450	3.567
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.450	3.567
I alt		2.450	3.567

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		157.854	156.221
Tilgodehavende skat		0	10
Andre tilgodehavender		30	22
Tilgodehavender i alt		157.884	156.253
Omsætningsaktiver i alt		157.884	156.253
AKTIVER I ALT		157.884	156.253

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		32.202	29.753
Egenkapital i alt		157.202	154.753
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	1.500
Skyldig selskabsskat		682	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		682	1.500
Gældsforpligtelser i alt		682	1.500
PASSIVER I ALT		157.884	156.253

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret