

voda invest aps

Mejlbyvej 5C
8250 Egå

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/05/2021

Kaspar Thorup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden voda invest aps
Mejlbyvej 5C
8250 Egå

CVR-nr: 36688033
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for voda invest aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Egå, den 29/04/2021

Direktion

Kaspar Felix Thorup

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive handelsvirksomhed, investeringsvirksomhed samt entreprenør- og servicevirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på - kr 651.570 anses for at være utilfredsstillende

Årets resultat er primært påvirket af et tab på 1875 tkr. vedr. afvikling af investering i hotelprojekt i Løkken. I 2020 er de resterende anpartar i Voda Ejendomme ApS afstået, hvilket har resulteret i et nettotab på 429 tkr.

Der forventes et resultat på minimum 500 tkr. for det kommende år.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser af væsentlig betydning selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelse

I henhold til årsregnskabslovens §32 er posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen når levering og risikoovergang har fundet sted, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter de direkte omkostninger til opnåelse af nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter sædvanlige omkostninger til virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, lokaler, tab på debitorer og ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives over den forventede brugstid.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, og indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skat

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattet. Den samlede selskabsskat fordeles mellem danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst.

Balance

Anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholds- mæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Kapitalandel i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til relisationsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Efter vedtagelsen af udbytte på den ordinære generalforsamling omposteres afsat udbytte til kortfristet gældsforpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under- skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %

Gældsforpligtigelser

Andre gældsforpligtigelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-2.052.785	-942
Resultat af ordinær primær drift		-2.052.785	-942
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		867.743	1.826.775
Andre finansielle indtægter		178.106	63.354
Øvrige finansielle omkostninger		-33.462	-2.002
Ordinært resultat før skat		-1.040.398	1.887.185
Skat af årets resultat		388.828	-13.288
Årets resultat		-651.570	1.873.897
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		867.743	1.826.775
Overført resultat		-1.632.313	-63.478
I alt		-651.570	1.873.897

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.653.833	4.066.090
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	4.950.000
Andre tilgodehavender		1.162.833	0
Kontraktlige aktiver		7.110.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		9.926.666	9.016.090
Anlægsaktiver i alt		9.926.666	9.016.090
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		580.154	139.478
Tilgodehavende skat		388.828	0
Andre tilgodehavender		0	77.463
Tilgodehavender i alt		968.982	216.941
Likvide beholdninger		396.452	24.544
Omsætningsaktiver i alt		1.365.434	241.485
AKTIVER I ALT		11.292.100	9.257.575

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.563.833	4.006.090
Overført resultat		6.587.842	4.910.155
Forslag til udbytte		113.000	110.600
Egenkapital i alt		8.314.675	9.076.845
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	73.263
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	73.263
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.500	9.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		26.205	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser			0
Skyldig selskabsskat		0	16.653
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.929.720	81.814
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.977.425	107.467
Gældsforpligtelser i alt		2.977.425	180.730
PASSIVER I ALT		11.292.100	9.257.575

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har kautionsforpligtelser for gæld på op til 61 mio. kr.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2020

0