

Udlejning Mølkjær Danielsen ApS
Poppelvej 31,
4700 Næstved

CVR-nummer: 17490133

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2023 - 30. september 2024

This document has esignatur Agreement-ID: bb9fe7JURmR252490619

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14/4 2025

Dirigent Per Danielsen

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Udlejning Mølkjær Danielsen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 10. april 2025

Direktionen

Per Danielsen

Til den daglige ledelse i Udlejning Mølkjær Danielsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Udlejning Mølkjær Danielsen ApS for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 10. april 2025

HR REVISION - Barrett ApS
CVR-nr.: 28842562

Kenneth Barrett
Registreret Revisor
mne16913

Selskabet	Udlejning Mølkjær Danielsen ApS Poppelvej 31, 4700 Næstved
	Telefon: 22 67 02 18 E-mail: birgitte-per@tandlaege-danielsen.dk CVR-nr.: 17 49 01 33 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Per Danielsen
Revisor	HR REVISION - Barrett ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Langebjergvænget 6 4000 Roskilde
Ejerforhold	Anne Katrine Danielsen Birgitte Danielsen Kristian Danielsen Maria Danielsen Per Danielsen

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed og virksomhed, der er naturligt forbundet hermed. Der ud over formueforvaltning i øvrigt..

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på kr. 708.265 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 27.852.052 og en egenkapital på kr. 22.877.715.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Udlejning Mølkjær Danielsen ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til fremmed assistance og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration samt lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	10-50 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000/32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
 1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024

	2023/24	2022/23 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	161.650	1
1 Personaleomkostninger	-1.757.029	-1.247
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-33.936	-34
DRIFTSRESULTAT	-1.629.315	-1.280
Andre finansielle indtægter	3.309.202	1.989
Andre finansielle omkostninger	-874.800	-330
RESULTAT FØR SKAT	805.087	379
3 Skat af årets resultat	-96.822	-26
ÅRETS RESULTAT	708.265	353
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.322	181
Overført resultat	507.943	172
DISPONERET I ALT	708.265	353

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024
 AKTIVER

	2024	2023 kr. 1000
4 Grunde og bygninger.....	2.681.600	2.716
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	0
Materielle anlægsaktiver	2.681.600	2.716
ANLÆGSAKTIVER	2.681.600	2.716
Selskabsskat	121.428	263
Andre tilgodehavender	5.748	10
Tilgodehavender	127.176	273
Andre værdipapirer og kapitalandele	24.785.841	23.425
Værdipapirer og kapitalandele	24.785.841	23.425
Likvide beholdninger	287.435	36
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	25.200.452	23.734
AKTIVER	27.882.052	26.450

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	230.000	230
Overført resultat	22.447.393	21.940
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.322	181
EGENKAPITAL	22.877.715	22.351
Deposita.....	74.700	75
Langfristede gældsforpligtelser.....	74.700	75
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.000	18
Anden gæld	310.740	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	4.600.897	4.006
Kortfristede gældsforpligtelser	4.929.637	4.024
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	5.004.337	4.099
PASSIVER.....	27.882.052	26.450

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	230.000	230
Virksomhedskapital ultimo	230.000	230
Overført resultat, primo	21.939.450	21.768
Årets resultat	708.265	353
Foreslået udbytte	-200.322	-181
Overført resultat ultimo	22.447.393	21.940
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	181.036	2.000
Foreslået udbytte	200.322	181
Udloddet udbytte	-181.036	-2.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	200.322	181
EGENKAPITAL	22.877.715	22.351

	2024	2023 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	2	2
Lønninger	1.757.029	1.247
Personaleomkostninger i alt	1.757.029	1.247
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	33.936	34
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	33.936	34
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	96.822	0
Regulering af tidligere års skat.....	0	26
Skat af årets resultat i alt.....	96.822	26
4 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo.....	3.903.815	0
Kostpris 30. september 2024	3.903.815	0
Af-/nedskrivninger, primo.....	-1.188.279	0
Årets af-/nedskrivninger.....	-33.936	0
Af-/nedskrivninger 30. september 2024	-1.222.215	0
Materielle anlægsaktiver i alt.....	2.681.600	0
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Ingen.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Per Danielsen

Navn returneret af MitId: Per Danielsen
Direktør og Dirigent
ID: 6fccea4d-b073-4ff3-92b6-635a950ea003
IP-adresse: 77.241.136.26:29773
Dato for underskrift: 15-04-2025 09:49:19 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Kenneth Barrett

Navn returneret af MitId: Kenneth Barrett
Revisor
ID: 800cd868-bd85-4043-a3bf-d716f9bc19d4
IP-adresse: 185.152.200.71:32997
Dato for underskrift: 15-04-2025 11:01:42 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: bb9fe7JURmR252490619