



## **Business Vordingborg A/S**

Rådhusstorvet 4F  
4760 Vordingborg

CVR.nr. 35 85 71 33

### **Årsrapport for året 2025**

11. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den / 2026.

---

Dirigent

6960 / 1s

medlem af FSR - danske revisorer

cvr-nr. 37 12 19 24

**øernes revision**  
næstvedvej 2  
4760 vordingborg  
tlf. 5538 1234  
fax 5534 0096  
vor@oernes.dk  
www.oernes.dk

This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

## Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5-6
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11-12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Business Vordingborg A/S  
Rådhusstorvet 4F  
4760 Vordingborg

Telefon: 5534 0393  
Hjemmeside: [www.businessvordingborg.dk](http://www.businessvordingborg.dk)

CVR-nr.: 35 85 71 33  
Stiftet: 15. maj 2014  
Hjemsted: Vordingborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2025

### Bestyrelse

Steffen Steffensen  
Kasper Borg Hammer  
Jakob Helles  
Gregors Mogens Münter  
Finn Pedersen  
Michael Seiding Larsen  
Dorthe Dahlin Irvold

### Direktion

Helene Urth

### Pengeinstitut

Møns Bank  
Storegade 29  
4780 Stege

### Revision

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab  
Næstvedvej 2  
4760 Vordingborg  
CVR nr 37 12 19 24  
P-nr 10 20 78 52 72

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2025 for Business Vordingborg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 9. april 2026

### I direktionen

Helene Urth

### I bestyrelsen

Steffen Steffensen

Kasper Borg Hammer

Jakob Helles

Gregors Mogens Münter

Finn Pedersen

Michael Seiding Larsen

Dorthe Dahlin Irvold

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Business Vordingborg A/S.

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Business Vordingborg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vordingborg, den 9. april 2026

**Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab**

37 12 19 24

Peter Hansen  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer  
mne16875

This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Business Vordingborg A/S er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb.

Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning:

Nettoomsætning ved salg af ydelser, lejeindtægter mv. indregnes i resultatopgørelsen på leveringstidspunktet.

Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger:

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lønrefusioner mv.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver:

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstesten af hvert enkelt aktiv henholdsvis en gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Tilgodehavender:**

**Tilgodehavender** måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Hensatte forpligtelser:**

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### **Finansielle gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som passiver omfatter tilskud modtaget til projekter til endnu ej afholdte omkostninger.

### **Selskabsskat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>3.992.208</b>	<b>3.961.249</b>
2 Personaleomkostninger	-3.919.387	-3.350.107
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>72.821</b>	<b>611.142</b>
Andre finansielle indtægter	41.392	39.735
Andre finansielle omkostninger	-12.024	-200
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>102.189</b>	<b>650.677</b>
Skat af årets resultat	-25.630	-143.573
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>76.559</b>	<b>507.104</b>
Der af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte	0	0
Overført til næste år	76.559	507.104
	<b>76.559</b>	<b>507.104</b>

This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

## Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Aktiver:</b>		
<b>Anlægsaktiver:</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
Andre tilgodehavender	73.281	72.128
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>73.281</b>	<b>72.128</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>73.281</b>	<b>72.128</b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	169.211	0
Andre tilgodehavender	249.691	394.631
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>418.902</b>	<b>394.631</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.309.505</b>	<b>1.868.869</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.728.407</b>	<b>2.263.500</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.801.688</b>	<b>2.335.628</b>

This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

## Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Passiver:</b>		
<b>Egenkapital:</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud	1.253.902	1.177.343
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>1.753.902</u></b>	<b><u>1.677.343</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser:</b>		
Andre hensatte forpligtelser	130.000	120.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>130.000</u></b>	<b><u>120.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser:</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser:</b>		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	112.422	111.001
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>112.422</u></b>	<b><u>111.001</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	259.025	188.498
Selskabsskat	25.630	123.728
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	480.709	106.714
Periodeafgrænsningsposter	1.040.000	8.344
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.805.364</u></b>	<b><u>427.284</u></b>
<b>3 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>1.917.786</u></b>	<b><u>538.285</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>3.801.688</u></b>	<b><u>2.335.628</u></b>
4 Sikkerheder og pantsætninger		
5 Eventualposter mv.		

This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

## Noter

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>1 Væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets hovedaktivitet er at udvikle- og drive aktiviteter og projekter som understøtter erhvervslivet og fremmer erhvervsudviklingen i Vordingborg kommune, og som derfor er relevante for "Vordingborg Udviklingsråd for Erhverv & Turisme" samt sekundært at udøve aktiviteter, der er beslægtet med - eller som kan understøtte det angivne formål.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.417.900	2.936.672
Pensioner	440.044	364.929
Andre omkostninger til social sikring	61.443	48.506
	<u>3.919.387</u>	<u>3.350.107</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>6,2</u>	<u>5,3</u>
<b>3 Gældsforpligtelser</b>		
Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 Sikkerheder og pantsætninger</b>		
Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.		
<b>5 Eventualposter mv.</b>		
<b>Andre forpligtelser:</b>		
Samlede andre forpligtelser, herunder leasingforpligtelser mv.	<u>219.846</u>	<u>216.383</u>

This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

#### Dorthe Dahlin Irvold

Navn returneret af MitId: Dorthe Dahlin Irvold  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 27f81cbf-9408-442a-b027-8e72e0e7b1fb  
IP-adresse: 80.209.79.133:63891:63891  
Dato for underskrift: 20-04-2026 12:12:38 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



#### Steffen Steffensen

Navn returneret af MitId: Hans Steffen Steffensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: c7cc53d4-62ef-451d-9be6-767d6f2515e4  
IP-adresse: 5.103.226.162:58738:58738  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 17-04-2026 08:47:37 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



#### Kasper Borg Hammer

Navn returneret af MitId: Kasper Borg Hammer  
Bestyrelsesmedlem  
ID: c04d550c-de07-4d86-85f8-ce8604f97e6b  
IP-adresse: 80.209.71.36:42500:42500  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 18-04-2026 09:08:53 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



#### Jakob Helles

Navn returneret af MitId: Jakob Helles  
Bestyrelsesmedlem  
ID: ca2acc74-cfc7-4a95-846f-fcd5ad7eff87  
IP-adresse: 80.62.116.54:35336:35336  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 17-04-2026 17:50:42 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



#### Gregers Münter

Navn returneret af MitId: Gregers Mogens Münter  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 23a29784-f347-4c89-8ceb-be1a075d592a  
IP-adresse: 87.49.42.187:20788:20788  
Dato for underskrift: 17-04-2026 09:26:46 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



#### Finn Pedersen

Navn returneret af MitId: Finn Solvang Pedersen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 1e542ffa-d5c8-4460-8273-4066f77422bc  
IP-adresse: 195.7.30.16:23634:23634  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 17-04-2026 13:37:53 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

### Michael Seiding Larsen

Navn returneret af MitID: NAVNE & ADRESSEBESKYTTET  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 470997b3-8a99-45a4-8eec-06fb195f3dd9  
IP-adresse: 5.56.147.134:58792:58792  
Dato for underskrift: 17-04-2026 07:45:02 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



### Helene Urth

Navn returneret af MitID: Helene Urth  
Direktør  
ID: 1d45b404-6418-4338-a247-162ccb771b33  
IP-adresse: 212.178.176.134:54238:54238  
CPR-match med MitID  
Dato for underskrift: 17-04-2026 16:12:36 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



### Peter Hansen

Navn returneret af MitID: Peter Hansen  
Revisor  
ID: 64bfc49-1e19-409e-88f5-a042d424c4db  
IP-adresse: 2.106.120.94:57879:57879  
Dato for underskrift: 20-04-2026 12:54:58 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c4b02bR683808306628736

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).