

Albæk Holding ApS

c/o Friluftslageret ApS, Hans Egedes Vej 11B, 5210 Odense NV
CVR-nr. 30 83 12 33

Årsrapport 2023/24

1. oktober - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 9. april 2025

Christian Albæk Stente Petersson

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12-13

Anvendt regnskabspraksis 14-17

Selskabsoplysninger

Selskabet Albæk Holding ApS
c/o Friluftslageret ApS
Hans Egedes Vej 11B
5210 Odense NV

CVR-nr.: 30 83 12 33
Stiftet: 6. september 2007
Kommune: Odense
Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Direktion Christian Albæk Stente Petersson
Morten Albæk Stente Petersson

Revision BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
5000 Odense C

Pengeinstitut Spar Nord Bank A/S
Fælledvej 3
5000 Odense C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Albæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 9. april 2025

Direktion:

Christian Albæk Stente Petersson

Morten Albæk Stente Petersson

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Albæk Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Albæk Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 9. april 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Palle Knudsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne11903

Mikkel Aalykke
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41307

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab samt formueforvaltning, herunder investering og udlejning af ejendomme.

Usædvanlige forhold

Der henvises til afsnittet anvendt regnskabspraksis, hvor de regnskabsmæssige virkninger, som følge af ændring af afskrivninger på bygninger er beskrevet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste		1.001.855	955.876
Personaleomkostninger	1	-155.200	-120.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-322.859	-224.871
Driftsresultat		523.796	611.005
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		718.567	1.312.229
Andre finansielle indtægter	2	695	1.132.683
Øvrige finansielle omkostninger	3	-787.596	-237.359
Resultat før skat		455.462	2.818.558
Skat af årets resultat		103.944	50.741
Årets resultat		559.406	2.869.299
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	800.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		718.567	1.312.229
Overført resultat		-159.161	757.070
I alt		559.406	2.869.299

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		30.983.896	19.464.443
Andre investeringsaktiver		225.000	0
Materielle anlægsaktiver	4	31.208.896	19.464.443
Kapitalandele i dattervirksomheder		4.128.201	10.409.634
Finansielle anlægsaktiver	5	4.128.201	10.409.634
Anlægsaktiver		35.337.097	29.874.077
<hr/>			
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		5.645.432	3.947.687
Andre tilgodehavender		1.519	160.567
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		595.125	247.566
Tilgodehavender		6.242.076	4.355.820
Omsætningsaktiver		6.242.076	4.355.820
<hr/>			
Aktiver		41.579.173	34.229.897
<hr/>			

Balance 30. september

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		903.201	6.184.634
Overført resultat		16.965.830	11.124.991
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	800.000
Egenkapital		18.069.031	18.309.625
<hr/>			
Hensættelser til udskudt skat		127.637	143.776
Hensatte forpligtelser		127.637	143.776
<hr/>			
Gæld til realkreditinstitutter		16.600.463	12.226.315
Gæld til pengeinstitutter		4.743.509	2.145.270
Selskabsskat		37.754	0
Deposita		286.962	247.009
Langfristede gældsforpligtelser	6	21.668.688	14.618.594
Gæld til realkreditinstitutter		386.009	386.980
Gæld til pengeinstitutter		218.552	85.040
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	18.000
Gæld til associerede virksomheder		531.217	0
Selskabsskat		243.338	395.114
Anden gæld		316.701	272.768
Kortfristede gældsforpligtelser		1.713.817	1.157.902
Gældsforpligtelser		23.382.505	15.776.496
<hr/>			
Passiver		41.579.173	34.229.897
<hr/>			
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indregning af indre værdier	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 30. september 2023	200.000	6.184.634	12.886.481	800.000	20.071.115
Korrektion afskrivninger primo			-1.761.490		-1.761.490
Korrigeret egenkapital 1. oktober 2023	200.000	6.184.634	11.124.991	800.000	18.309.625
Forslag til resultatdisponering		718.567	-159.161		559.406
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte				-800.000	-800.000
Overførsler					
Modt./dekl. udbytte		-6.000.000	6.000.000		0
Egenkapital 30. september 2024	200.000	903.201	16.965.830	0	18.069.031

Noter

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
1 Personalemkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	2	2
Løn og gager	155.200	120.000
	155.200	120.000

2 | Andre finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	190.867
Finansielle indtægter i øvrigt	695	941.816
	695	1.132.683

3 | Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	67.636	0
Finansielle omkostninger i øvrigt	719.960	237.359
	787.596	237.359

4 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre investeringsaktiver
Kostpris 1. oktober 2023	21.657.547	0
Tilgang	11.842.311	225.000
Kostpris 30. september 2024	33.499.858	225.000
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023	2.193.103	0
Årets afskrivninger	322.859	0
Af- og nedskrivninger 30. september 2024	2.515.962	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	30.983.896	225.000

Noter

5 | Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i dattervirksomheder
kr.	
Kostpris 1. oktober 2023	3.225.000
Kostpris 30. september 2024	3.225.000
Værdireguleringer 1. oktober 2023	6.184.634
Udloddet resultat	-6.000.000
Årets resultat	718.567
Værdireguleringer 30. september 2024	903.201
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	4.128.201

6 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/9 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2023 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter	16.986.472	386.009	15.056.425	12.457.295
Gæld til pengeinstitutter	4.889.151	145.642	4.162.941	2.301.270
Selskabsskat	37.754	0	0	0
Deposita	286.962	0	286.962	247.009
	22.200.339	531.651	19.506.328	15.005.574

7 | Eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldner kautions for Friluftslageret ApS mellemværende med pengeinstituttet, hvor den maksimale kreditramme udgør 9.250 t.kr.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 281 tkr. pr. balancedagen.

8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på t.kr. 16.986 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør t.kr. 30.966.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 12.301, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 12.301 deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Albæk Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændring som følge af manglede afskrivninger på bygninger i tidligere år

I forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten for 2023/24, har man konstateret, at der i tidligere år ikke er blevet bogført afskrivninger på ejendommene som forudsat. Ledelsen har i forbindelse med udarbejdelsen af årsregnskabet for 2023/24 valgt at foretage korrektion heraf, således ejendomme afskrives over 50 år med en scrapværdi på 0-50%, jf. nedenstående afsnit om materielle anlægsaktiver.

Korrektionerne har påvirket sammenligningstallene således:

Grunde og bygninger under aktiverne er reduceret med 2.193.103 kr.

Egenkapitalen under passiverne er reduceret med 1.761.490 kr., samt udskudt skat under passiver er reduceret med 431.613 kr.

Af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen er forhøjet med 224.871 kr., hvor årets regulering på udskudt skat er formindsket med 431.613 kr., dermed er resultatet forbedret med 206.742 kr.

Indvirkningen af korrektionerne vedrørende tidligere år er indregnet direkte på egenkapitalen primo i linjen "Korrektion afskrivninger primo", og der er foretaget tilretning af sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Oprævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0-50 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Andre investeringsaktiver måles til kostpris

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.