



Tlf: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkemose Allé 39
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

BESTHOUSE EUROPE A/S

ÅRSRAPPORT

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. maj 2013

Jan Klarskov Henriksen

CVR-NR. 28 50 42 33

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-11
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13-14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16-17

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Besthouse Europe A/S Esbjergvej 101, Harte 6000 Kolding
	Hjemmeside: www.besthouse-europe.com E-mail: info@besthouse-europe.com
	CVR-nr.: 28 50 42 33 Stiftet: 2. marts 2005 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jan Klarskov Henriksen, formand Allan Bengtsen Torben Østergaard-Nielsen Erik Filsø Pedersen
Direktion	Erik Filsø Pedersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Kolding Åpark 2 6000 Kolding
Advokat	Codex Advokater Damhaven 5B, 1 7100 Vejle

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Besthouse Europe A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 22. maj 2013

Direktion

Erik Filsø Pedersen

Bestyrelse

Jan Klarskov Henriksen
Formand

Allan Bengtsen

Torben Østergaard-Nielsen

Erik Filsø Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Besthouse Europe A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Besthouse Europe A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 22. maj 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Lars Kruse
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL

	2012 tkr.	2011 tkr.	2010 tkr.	2009 tkr.	2008 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	-504	4.249	2.940	5.487	4.731
Driftsresultat.....	-2.975	1.051	-414	760	-227
Finansielle poster, netto.....	-169	-69	-136	-315	984
Årets resultat før skat.....	-3.144	982	-549	445	757
Årets resultat.....	-2.359	733	-413	328	562
Balance					
Balancesum.....	6.416	11.188	15.716	10.769	29.571
Egenkapital.....	535	1.980	1.208	1.657	1.611
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	444	7.497	-6.762	9.470	-9.855
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-334	0	0	0	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	467	-2.913	2.658	-5.709	4.850
Nøgletal					
Afkastningsgrad..... (driftsresultat i % af gns. balancesum)	-33,8	9,4	-2,6	7,1	-0,8
Egenkapitalandel (soliditetsgrad)..... (egenkapital i % af aktiver, ultimo)	8,3	17,7	7,7	15,4	5,4
Forrentning af egenkapitalen..... (resultat før skat i % af gns. egenkapital)	-250,0	46,0	-28,8	20,1	38,1

I perioden 2008 - 2011 er afkastningsgraden beregnet som driftsresultat i % af balancesum ultimo, og egenkapitalens forrentning er beregnet som resultat efter skat i % af gns. egenkapital.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg af brugskunst, boligtekstiler og isenkram samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

Selskabets pengeinstitut har givet tilsagn om en samlet finansieringsramme for koncernen, selskabet indgår i, som ledelsen vurderer er tilstrækkelig til at finansiere koncernens fremtidige driftsaktiviteter. Vilkaerne for finansieringsrammen drøftes på sædvanligvis med pengeinstituttet, men ledelsen vurderer at engagementet fortsætter som aftalt.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Besthouse Europe A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for klasse C:

- Hoved- og nøgletal indgår i årsregnskabet.
- Pengestrømsopgørelse indgår i årsregnskabet.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i tilgodehavender henholdsvis forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i tilgodehavender eller gæld samt på egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for det ultimative moderselskab, PFE Holding ApS, Klintevej 14, 7000 Fredericia, CVR-nummer 32 30 48 77.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til indkøb af handelsvarer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3 år	0%

Småanskaffelser med en kostpris på under 12,3 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopførelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.

NØGLETAL

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings vejledning om "Anbefaling & Nøgletal". Der henvises til oversigt over hoved- og nøgletal vedrørende formelen for beregning af de enkelte nøgletal.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
BRUTTOTAB.....		-504.198	4.250
Personaleomkostninger.....	1	-2.431.324	-3.199
Af- og nedskrivninger.....		-39.844	0
DRIFTSRESULTAT.....		-2.975.366	1.051
Andre finansielle indtægter.....	2	23.690	250
Andre finansielle omkostninger.....		-192.292	-319
RESULTAT FØR SKAT.....		-3.143.968	982
Skat af årets resultat.....	3	784.523	-249
ÅRETS RESULTAT.....		-2.359.445	733
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-2.359.445	733
I ALT.....		-2.359.445	733

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		318.754	0
Materielle anlægsaktiver.....	4	318.754	0
ANLÆGSAKTIVER.....		318.754	0
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		208.800	3.842
Forudbetalinger for varer.....		2.006.222	334
Varebeholdninger.....		2.215.022	4.176
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.428.597	5.963
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		593.909	0
Udskudt skatteaktiv.....		396.406	9
Andre tilgodehavender.....		56.721	8
Tilgodehavende selskabsskat.....		398.422	0
Periodeafgrænsningsposter.....		8.625	0
Tilgodehavender.....		3.882.680	5.980
Likvider.....		0	1.032
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		6.097.702	11.188
AKTIVER.....		6.416.456	11.188

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Selskabskapital.....		500.000	500
Overført overskud.....		34.737	1.480
EGENKAPITAL.....	5	534.737	1.980
Gæld til pengeinstitutter.....		4.099.123	5.708
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.039.129	2.029
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		174.477	34
Selskabsskat.....		0	256
Anden gæld.....		512.337	1.181
Periodeafgrænsningsposter.....		56.653	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		5.881.719	9.208
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		5.881.719	9.208
PASSIVER.....		6.416.456	11.188
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Ejerforhold	8		
Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	9		

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2012 kr.	2011 tkr.
Årets resultat.....	-2.359.445	733
Årets afskrivninger tilbageført.....	14.844	0
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	-6.899	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	-784.523	250
Betalt selskabsskat.....	-256.300	146
Ændring i varebeholdninger.....	1.961.154	-558
Ændring i tilgodehavender.....	3.476.950	5.870
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank, skat og udbytte).....	-1.601.982	1.056
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER.....	443.799	7.497
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-358.598	0
Salg af materielle anlægsaktiver.....	25.000	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-333.598	0
Mellemværender med tilknyttede virksomheder, finansieringsandel.....	-453.245	-2.913
Tilskud.....	920.000	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	466.755	-2.913
ÆNDRING I LIKVIDER.....	576.956	4.584
Likvider 1. januar.....	-4.676.078	-9.260
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	-4.099.122	-4.676

NOTER

	2012 kr.	2011 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	2.261.510	2.921	
Pensioner.....	79.472	221	
Omkostninger til social sikring.....	90.342	57	
	2.431.324	3.199	
Andre finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	1.895	250	
Renteindtægter i øvrigt.....	21.795	0	
	23.690	250	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-398.422	256	
Regulering af udskudt skat.....	-386.101	-7	
	-784.523	249	
Materielle anlægsaktiver			4
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2012.....		145.698	
Tilgang.....		358.598	
Afgang.....		-120.000	
Kostpris 31. december 2012.....		384.296	
Afskrivninger 1. januar 2012.....		145.698	
Afskrivninger solgte aktiver.....		-120.000	
Årets afskrivninger		39.844	
Afskrivninger 31. december 2012.....		65.542	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....		318.754	

NOTER

				Note
Egenkapital				5
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2012.....	500.000	1.479.929	1.979.929	
Tilskud fra moderselskab.....		920.000	920.000	
Nettoregulering af sikringsinstrumenter.....		-5.747	-5.747	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.359.445	-2.359.445	
Egenkapital 31. december 2012.....	500.000	34.737	534.737	
Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.				
		2012	2011	
		kr.	tkr.	
Selskabskapital				
Selskabskapitalen er fordelt således:				
A-aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....		500.000	500	
		500.000	500	
Eventualposter mv.				6
Selskabet har indgået lejeforpligtelse hos tilknyttet virksomhed, der på balancetidspunktet udgør 74 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udgør 6 måneder.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				7
Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor mellemværende med Nordea Bank Danmark A/S i selskaberne Selskabet af 7/9 2012 A/S under konkurs, The Top-Rated Company ApS og TBG Group ApS.				
Ejerforhold				8
Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:				
TBG Group ApS Esbjergvej 101, Harte 6000 Kolding				
Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold				9
Selskabets pengeinstitut har givet tilsagn om en samlet finansieringsramme for koncernen, selskabet indgår i, som ledelsen vurderer er tilstrækkelig til at finansiere koncernens fremtidige driftsaktiviteter. Vilkaerne for finansieringsrammen drøftes på sædvanligvis med pengeinstituttet, men ledelsen vurderer at engagementet fortsætter som aftalt.				