
Sand Estate ApS

CVR-nr.: 42595233

Højgårds Vænge 23
2880 Bagsværd

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/07/2023

Peter Sand
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Sand Estate ApS
Højgårds Vænge 23
2880 Bagsværd

CVR-nr.: 42595233
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed inden for køb, salg, udlejning samt vurdering af fast ejendom og anden virksomhed relateret hertil efter direktionens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		508.000	476.500
Eksterne omkostninger		-119.802	-101.794
Bruttoresultat		388.198	374.706
Personaleomkostninger		-357.993	-196.609
Resultat af ordinær primær drift		30.205	178.097
Øvrige finansielle omkostninger		-702	-1.058
Ordinært resultat før skat		29.503	177.039
Skat af årets resultat		-6.490	-38.949
Årets resultat		23.013	138.090
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		23.013	138.090
I alt		23.013	138.090

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		75.110	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		75.110	0
Anlægsaktiver i alt		75.110	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.875	23.750
Tilgodehavender i alt		4.875	23.750
Likvide beholdninger		170.896	299.502
Omsætningsaktiver i alt		175.771	323.252
AKTIVER I ALT		250.881	323.252

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		147.404	138.090
Egenkapital i alt		187.404	178.090
Skyldig selskabsskat		33.945	38.949
Skyldig moms og afgifter		15.367	83.112
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		14.165	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		63.477	145.162
Gældsforpligtelser i alt		63.477	145.162
PASSIVER I ALT		250.881	323.252

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret