

**Amanah Kredit A/S**

**CVR-nr. 31276233**

**Årsrapport 2012**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 18.04.2013.

**Dirigent**

---

Navn: Bjarne Kristensen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	7
Balance pr. 31.12.2012	8
Egenkapitalopgørelse for 2012	10
Noter	11

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Amanah Kredit A/S  
Nørregade 1  
9640 Farsø

CVR-nr.: 31276233  
Hjemsted: Vesthimmerland  
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

### **Bestyrelse**

Per Sønderup, formand  
Claus E. Petersen  
Vagn Hansen

### **Direktion**

Bjarne Kristensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frodesgade 125  
6701 Esbjerg

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Amanah Kredit A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farsø, den 04.03.2013

### Direktion

Bjarne Kristensen

### Bestyrelse

Per Sønderup  
formand

Claus E. Petersen

Vagn Hansen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Amanah Kredit A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Amanah Kredit A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 04.03.2013

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Flemming Kühl  
statsautoriseret revisor

Flemming Bro Lund  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er at yde lån til køb af fast ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i 2012 realiseret et resultat på 392.469 kr. Resultatet anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter indtægter ved finansiering af fast ejendom og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter regnskabsårets aftale- og gebyrindtægter ved finansiering af fast ejendom samt kursregulering af udlån.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationshonorar, omkostninger til rådgivere mv.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter udlån, der indregnes til regnskabsmæssig anskaffelsessum. Udlån i valuta værdiansættes til kursværdien pr. statusdagen.

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>741.546</b>	<b>528.420</b>
Andre finansielle indtægter		0	1.132
Andre finansielle omkostninger		<u>(218.009)</u>	<u>(130.827)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>523.537</b>	<b>398.725</b>
Skat af ordinært resultat	1	<u>(131.068)</u>	<u>(101.978)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>392.469</u></b>	<b><u>296.747</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>392.469</u>	<u>296.747</u>
		<b><u>392.469</u></b>	<b><u>296.747</u></b>

**Balance pr. 31.12.2012**

<b>Note</b>	<b>2012 kr.</b>	<b>2011 kr.</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	13.110.408	16.488.850
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>13.110.408</b>	<b>16.488.850</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>13.110.408</b>	<b>16.488.850</b>
Udskudt skat	14.545	19.563
Tilgodehavende selskabsskat	0	17.018
Periodeafgrænsningsposter	239.228	302.806
<b>Tilgodehavender</b>	<b>253.773</b>	<b>339.387</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>253.773</b>	<b>339.387</b>
<b>Aktiver</b>	<b>13.364.181</b>	<b>16.828.237</b>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Virksomhedskapital	2	4.000.000	4.000.000
Overført overskud eller underskud		<u>2.808.728</u>	<u>2.416.259</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>6.808.728</u></b>	<b><u>6.416.259</u></b>
Gæld til associerede virksomheder		6.041.089	10.058.253
Skyldig selskabsskat		4.050	0
Anden gæld		<u>510.314</u>	<u>353.725</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.555.453</u></b>	<b><u>10.411.978</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.555.453</u></b>	<b><u>10.411.978</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>13.364.181</u></b>	<b><u>16.828.237</u></b>
Eventualforpligtelser	3		
Ejerforhold	4		

**Egenkapitalopgørelse for 2012**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	4.000.000	2.416.259	6.416.259
Årets resultat	0	392.469	392.469
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>4.000.000</b>	<b>2.808.728</b>	<b>6.808.728</b>

## Noter

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
<b>1. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	126.050	100.982
Ændring af udskudt skat	5.018	996
	<u><b>131.068</b></u>	<u><b>101.978</b></u>

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære aktier	4.000	1.000,00	4.000.000
	<u><b>4.000</b></u>		<u><b>4.000.000</b></u>

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.	<u>2010</u> kr.	<u>2009</u> kr.	<u>2008</u> kr.
<b>Bevægelser i virksomhedskapitalen</b>					
Virksomhedskapital primo	4.000.000	20.000.000	20.000.000	20.000.000	0
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	20.000.000
Kapitalnedsættelse	0	(16.000.000)	0	0	0
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<u><b>4.000.000</b></u>	<u><b>4.000.000</b></u>	<u><b>20.000.000</b></u>	<u><b>20.000.000</b></u>	<u><b>20.000.000</b></u>

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 4. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Sparekassen Hobro, Hobro

Sparekassen Vendsyssel, Vrå

Den Jyske Sparekasse, Grindsted