

Claus Sjøgreen Holding ApS  
Frøerhøj 35  
2970 Hørsholm

CVR-nummer: 36918233

ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2023 - 30. september 2024

This document has esignatur Agreement-ID: 01b15ekNYw252457262

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/3 2025

---

Dirigent Claus Sjøgreen

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Claus Sjøgreen Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 31. marts 2025

**Direktionen**

Claus Sjøgreen

**Til den daglige ledelse i Claus Sjøgreen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Claus Sjøgreen Holding ApS for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 31. marts 2025

HR REVISION - Barrett ApS  
CVR-nr.: 28842562

Kenneth Barrett  
Registreret Revisor  
mne16913

<b>Selskabet</b>	Claus Sjøgreen Holding ApS Frøerhøj 35 2970 Hørsholm
	CVR-nr.: 36 91 82 33 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Claus Sjøgreen
<b>Revisor</b>	HR REVISION - Barrett ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Langebjergvænget 6 4000 Roskilde
<b>Ejerforhold</b>	Claus Sjøgreen

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste formål er at eje aktier og anparter, formueforvaltning og anden formuepleje og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat, et overskud på kr. 69.514 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 365.133 og en egenkapital på kr. 104.818.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende, såfremt selskabets anmodning om genoptagelse i Erhvervsstyrelsens register over anpartsselskaber imødekommes.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Claus Sjøgreen Holding ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

### **Bruttfortjeneste**

Bruttfortjeneste eller tab omfatter andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### **Indtægter af kapitalandele**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **Skat**

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontante beholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
 1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024

	2023/24	2022/23
Indtægter af kapitalandele .....	75.000	75.000
Andre eksterne omkostninger.....	-8.112	-7.841
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>66.888</b>	<b>67.159</b>
Andre finansielle indtægter .....	2.134	58.450
Andre finansielle omkostninger .....	-294	-82.652
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>68.728</b>	<b>42.957</b>
1 Skat af årets resultat .....	786	6.312
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>69.514</b>	<b>49.269</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	69.514	49.269
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>69.514</b>	<b>49.269</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024  
AKTIVER

	2024	2023
2 Kapitalandele i kapitalinteresser .....	77.500	77.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>77.500</b>	<b>77.500</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>77.500</b>	<b>77.500</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser .....	92.101	1.836.850
Selskabsskat .....	127.426	10.678
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>219.527</b>	<b>1.847.528</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>68.106</b>	<b>841</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>287.633</b>	<b>1.848.369</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>365.133</b>	<b>1.925.869</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024  
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat .....	54.818	-14.697
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>104.818</b>	<b>35.303</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	10.000	17.841
Gæld til kapitalinteresser.....	0	35.072
Anden gæld .....	260	319
3 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	250.055	1.837.334
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>260.315</b>	<b>1.890.566</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>260.315</b>	<b>1.890.566</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>365.133</b>	<b>1.925.869</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo .....	-14.696	-63.966
Årets resultat .....	69.514	49.269
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>54.818</b>	<b>-14.697</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>104.818</b>	<b>35.303</b>

	2024	2023	
<b>1 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat.....	-786	-2.415	
Regulering af tidligere års skat.....	0	-3.897	
	<hr/>	<hr/>	
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>-786</b>	<b>-6.312</b>	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	
	2024	2023	
<b>2 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>			
Kostpris, primo.....	77.500	37.500	
Tilgang i årets løb.....	0	40.000	
	<hr/>	<hr/>	
Kostpris 30. september 2024	77.500	77.500	
	<hr/>	<hr/>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024 .....</b>	<b>77.500</b>	<b>77.500</b>	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	
Kapitalandele i kapitalinteresser kan specificeres således:			
<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
CB Estates ApS, Hørsholm	75 %	367.815	197.622
Sjøgreen Konsulent & Rådgivning ApS, Hørsholm	100 %	218.769	178.769
<b>3 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	250.055	1.837.334	
	<hr/>	<hr/>	
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....</b>	<b>250.055</b>	<b>1.837.334</b>	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse forrentes med 2,0 % p.a..			
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			
Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.			
Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. september 2024 kr. 0 Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.			
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen.			

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

## Claus Sjøgreen

Navn returneret af MitId: Claus Sjøgreen  
Direktør og Dirigent  
ID: cae6fe86-dea4-42a4-835c-93381f0de5a7  
IP-adresse: 62.198.230.70:35020  
Dato for underskrift: 31-03-2025 20:49:55 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



## Kenneth Barrett

Navn returneret af MitId: Kenneth Barrett  
Revisor  
ID: 800cd868-bd85-4043-a3bf-d716f9bc19d4  
IP-adresse: 185.152.200.71:16393  
Dato for underskrift: 01-04-2025 12:29:04 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 01b15ekNYw252457262