



UNI-TANKERS

ÅRSRAPPORT
2011/12

UNI-TANKERS m/t "Great Swan" ApS

CVR-nr. 14 99 82 33



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12
Regnskabspraksis	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 for Uni-Tankers m/t "Great Swan" ApS.

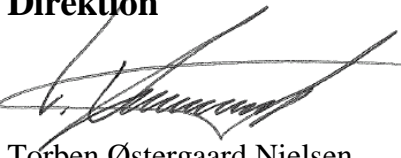
Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2011/12.

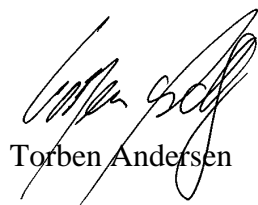
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 20. juni 2012

Direktion



Torben Østergaard Nielsen



Torben Andersen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. juli 2012.

Dirigent



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Uni-Tankers m/t "Great Swan" ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Uni-Tankers m/t "Great Swan" ApS for regnskabsåret 1. maj 2011 – 30. april 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 – 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

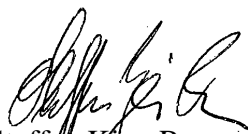
Fredericia, den 20. juni 2012

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Preben Lund
statsautoriseret revisor



Steffen Kjær Rasmussen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Uni-Tankers m/t "Great Swan" ApS
Søndergade 65
5500 Middelfart

Telefon: 88 61 88 61
Telefax: 88 61 88 60
E-mail: info@uni-tankers.dk

CVR-nr.: 14 99 82 33
Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Hjemsteds-
kommune: Middelfart

Direktion

Torben Østergaard Nielsen
Torben Andersen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vesterballevej 27
7000 Fredericia

Beretning

Aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rederidrift med skibet m/t "Great Swan", samt administration knyttet hertil.

Udvikling i året

Uni-Tankers m/t "Great Swan" ApS opnåede en omsætning på DKK 26,8 mio. og et negativt resultat på DKK 9,5 mio. Egenkapitalen udgjorde ved årets udgang DKK 1,7 mio.

Skibet opererer i spot-markedet og har derfor været negativt påvirket af et vigende marked og lave fragtrater i hele regnskabsåret. En del af året har skibet dog været hyret ud på en time charter kontrakt til en marginal bedre indtjening, end hvad der har kunnet opnås på spot markedet.

Årets resultat er derfor som forventet og anses for utilfredsstillende.

Værdiansættelse af materielle anlægsaktiver

Selskabets ledelse har i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis gennemført et review af kapitalværdien af selskabets skib med henblik på at vurdere behovet for eventuel nedskrivning. De underliggende forudsætninger for beregning af kapitalværdien fremgår af regnskabspraksis på side 18. Gennemgangen har ikke medført behov for nedskrivning af skibets værdi.

Genindvindingsværdien af skibe influeres kraftigt af udviklingen i fragtmarkedet, som ved udgangen af indeværende regnskabsår er behæftet med væsentlig usikkerhed. Udsving i ledelsens skøn af fragtraterne kan således påvirke kapitalværdien i såvel positiv som negativ retning.

Ledelsen har foretaget sit bedste skøn over udviklingen af fragtmarkedet på såvel kort som længere sigt og anser de anvendte forudsætninger for at være rimeligt sandsynlige.

Finansielle risici

Valutarisici

Resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes i særlig grad af kursudviklingen på USD. Det er selskabets politik at afdække kommercielle valutarisici. Afdækningen sker primært via valuta-terminalsforretninger til afdækning af forventede pengestrømme i USD, dog maksimalt for de førstkomende 12 måneder.

Kreditrisici

Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende enkelte store kunder eller samarbejds-partnere. Selskabets politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at alle kunder og andre samarbejds-partnere løbende kreditvurderes.

Beretning

Forventninger for det kommende år

De svære markedsforhold der har præget det forgangne regnskabsår betydeligt forventes at fortsætte ind i 2012/13. Ledelsen vurderer, at den primære udfordring er ubalancen imellem udbud og efterspørgsel efter tonnage grundet overkapacitet, og denne ubalance kun delvist vil udlignes i 2012/13. På denne baggrund forventer ledelsen et marginalt bedre resultat i 2012/13, sammenlignet med 2011/12.

Efterfølgende begivenheder

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet væsentlige begivenheder af betydning for bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. maj – 30. april

	<u>Note</u>	<u>2011/12</u> DKK	<u>2010/11</u> DKK '000
Nettoomsætning		26.813.159	33.461
Direkte omkostninger		<u>10.975.859</u>	<u>21.148</u>
Bruttoresultat		15.837.300	12.313
Personaleomkostninger	1	7.370.411	7.528
Andre eksterne omkostninger		<u>5.159.594</u>	<u>4.601</u>
Resultat før afskrivninger		3.307.295	184
Afskrivninger	5	<u>10.955.516</u>	<u>10.325</u>
Resultat før finansielle poster		(7.648.221)	(10.142)
Finansielle indtægter	2	151.426	152
Finansielle omkostninger	3	<u>2.680.259</u>	<u>2.468</u>
Resultat før skat		(10.177.054)	(12.457)
Selskabsskat	4	<u>(668.300)</u>	<u>(552)</u>
Årets resultat		(9.508.754)	(11.905)
Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	0
Overførsel til næste år		<u>(9.508.754)</u>	<u>(11.905)</u>
		(9.508.754)	(11.905)

Balance pr. 30. april

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> DKK	<u>2011</u> DKK '000
Skib og udstyr		73.093.029	83.539
Materielle anlægsaktiver	5	73.093.029	83.539
Anlægsaktiver		73.093.029	83.539
Oliebeholdning		0	2.714
Oliebeholdning		0	2.714
Tilgodehavende fra salg af varer og tjenesteydelser		951.386	3.741
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		0	2.709
Andre tilgodehavender		238.118	177
Udskudt skatteaktiv	6	2.272.705	1.802
Periodeafgrænsningsposter		408.721	136
Tilgodehavender		3.870.930	8.565
Likvide beholdninger		131.474	97
Omsætningsaktiver		4.002.404	11.376
Aktiver i alt		77.095.433	94.914

Balance pr. 30. april

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> DKK	<u>2011</u> DKK '000
Selskabskapital		1.331.261	1.331
Overført resultat		399.408	9.908
Egenkapital	7	1.730.669	11.239
Kreditinstitutter, udlandslån		35.449.671	25.966
Langfristede gældsforpligtelser	8	35.449.671	25.966
Kreditinstitutter, udlandslån		0	6.510
Leverandører af varer og tjenesteydelser		308.576	3.800
Gæld til tilknyttede virksomheder		37.498.990	45.961
Anden gæld		2.107.527	1.439
Kortfristede gældsforpligtelser		39.915.093	57.709
Gældsforpligtelser		75.364.764	83.675
Passiver i alt		77.095.433	94.914
Eventualskat	9		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	10		
Transaktioner med nærtstående parter	11		
Ejerforhold	12		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
2011/12:			
Egenkapital 1. maj	1.331.261	9.908.162	11.239.423
Årets resultat	0	(9.508.754)	(9.508.754)
Egenkapital 30. april	<u>1.331.261</u>	<u>399.408</u>	<u>1.730.669</u>
2010/11:			
Egenkapital 1. maj	1.331.261	21.813.563	23.144.824
Årets resultat	0	(11.905.401)	(11.905.401)
Egenkapital 30. april	<u>1.331.261</u>	<u>9.908.162</u>	<u>11.239.423</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
	DKK	DKK '000
1 Personaleomkostninger		
Leje besætninger	2.474.369	3.088
Gager og lønninger	2.599.489	2.933
Sociale ydelser	21.424	24
Øvrige personaleomkostninger	2.275.129	1.484
	<u>7.370.411</u>	<u>7.528</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		
I tallene indgår lejede besætninger på skibet	<u>36</u>	<u>36</u>
2 Finansielle indtægter		
Koncerninterne renteindtægter	17	0
Valutakursreguleringer	146.710	150
Øvrige renteindtægter	4.699	2
	<u>151.426</u>	<u>152</u>
3 Finansielle omkostninger		
Koncerninterne renteudgifter	1.490.505	1.193
Øvrige finansielle omkostninger	1.189.754	1.274
	<u>2.680.259</u>	<u>2.467</u>
4 Selskabsskat		
Ændring i skat vedr. tidligere år	(197.592)	(104)
Ændring i udskudt skat	(470.708)	(448)
	<u>(668.300)</u>	<u>(552)</u>

Noter til årsrapporten

	Skib og udstyr
	DKK
5 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. maj	137.440.371
Årets tilgang	509.468
Årets afgang	<u>(11.913.677)</u>
Kostpris 30. april	<u>126.036.162</u>
Afskrivninger 1. maj	53.901.293
Årets afskrivninger	10.955.517
Tilbageførte afskrivninger ved afgang	<u>(11.913.677)</u>
Afskrivninger 30. april	<u>52.943.133</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>73.093.029</u>

6 Udskudt skatteaktiv

Udskudt skat hviler på skattemæssigt underskud til fremførelse, og forventes ikke fuldt udnyttet inden for det kommende regnskabsår.

7 Egenkapital

Anpartskapitalen består af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

8 Langfristede gældsforpligtelser

Af den langfristede gæld forfalder DKK 19 mio til betaling efter mere end 5 år.

9 Eventualskat

Skat af overgangssaldo og udligningssaldo vedrørende skibet udgør t.DKK 9.332.

Noter til årsrapporten

10 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Til sikkerhed for selskabets og tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitut er deponeret skadeløsbrev t.USD 13.250 i skib og udstyr. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgjorde på balancedagen t.DKK 73.093.

Selskabet har afgivet en solidarisk selvskyldnerkaution på t.USD 220.000 for tilknyttede virksomheders forpligtelser til kreditinstitut. Pr. balancedagen udgjorde de tilknyttede virksomheders forpligtelser t.DKK 813.998.

11 Transaktioner med nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere i koncernens virksomheder samt selskaber, hvor førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for det umiddelbare moderselskab Uni-Tankers A/S.

Bestemmende indflydelse udøves gennem selskabets umiddelbare moderselskab Uni-Tankers A/S. Selskabets ultimative moderselskab, der udarbejder koncernregnskab, er Selfinvest ApS, hvori direktør Torben Østergaard Nielsen har bestemmende indflydelse.

12 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Uni-Tankers A/S, Søndergade 65, 5500 Middelfart.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Uni-Tankers m/t "Great Swan" ApS for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, og der fradrages alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening. Som omkostninger medregnes driftsomkostninger, afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt ændringer som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld, og andre monetære poster i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens valutakurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post, jf. dog afsnittet regnskabsmæssig afdækning.

Regnskabspraksis

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i henholdsvis ”Andre tilgodehavender” og ”Anden gæld”.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig afdækning, jf. nedenfor.

Regnskabsmæssig afdækning

Sikring af dagsværdi:

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for afdækning af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det afdækkede aktiv eller den afdækkede forpligtelse.

Sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser:

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen under overført resultat. Resulterer den afdækkede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres beløbet fra egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres beløbet fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Det anses at være tilfældet, når

- Levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- Salgsprisen er fastlagt, og
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter, og indtægter periodiseres og indregnes over rejsens varighed.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder omkostninger til indkøb af brændstof til skibet.

Regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til reparation og vedligeholdelse af skib, samt kontoromkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster, samt ændringer i dagsværdi af finansielle instrumenter.

Skat af årets resultat

Selskabets aktuelle skat opgøres efter reglerne i tonnageskatteoven. På basis af rederiets planlagte rederidrift, indebærer tonnageskatteordningen ikke genvundne afskrivninger, hvorfor udskudt skat alene er oplyst i noten ”Eventualskat”.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres til kostpris reduceret med eventuel scrapværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid:

Driftsmidler og inventar	3-6 år
Skibe	30 år

Skib og udstyr måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, der beregnes lineært over perioden indtil enten udløbet af den forventede økonomiske levetid eller tidspunktet for forventet udfasning. Ved fastlæggelse af den forventede økonomiske levetid tages der hensyn til skibets tilstand og alder. Ved fastlæggelse af tidspunktet for forventet udfasning tages der hensyn til bestemmelserne i MARPOL-konventionen.

For skib og udstyr fastsættes scrapværdien ud fra et gennemsnit af stålpriserne på statusdagen i fjernøsten multipliceret med skibets lightweight tons.

Dokningsomkostninger tillægges skibets regnskabsmæssige værdi på afholdelsestidspunktet og udgiftsføres lineært over forbedringernes forventede brugstid som i gennemsnit udgør 2,5 år.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Avancer og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver medtages i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nedskrivning af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er en indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien.

Genindvindingsværdien af skibeter fastsat ud fra kapitalværdien, idet kapitalværdien vurderes at være højere end dagsværdien.

Kapitalværdien er beregnet ved anvendelse af cash flow estimater over skibets forventede levetid, baseret på godkendte budgetter for det kommende regnskabsår samt estimeret udvikling herefter. Der er anvendt en diskonteringsfaktor på 8% p.a. efter skat samt valutakurser på niveau med de faktiske kurser 30. april 2012.

De væsentligste forudsætninger, som er anvendt ved beregning af kapitalværdien, er følgende:

- Pengestrømme er baseret på en normalindtjening over skibetsresterende levetid, baseret på skibets forventede samlede levetid, jf. anvendt regnskabspraksis.
- Fragtrater for det kommende år er estimeret ud fra erfaringer, kendskab til markedet samt input fra selskabets samarbejdspartnere. Fra og med regnskabsåret 2012/2013 estimeres en årlig stigning i fragtraterne svarende til, at markedet har nået det forventede niveau i 2016/2017. Herefter estimeres en årlig stigning i fragtraterne svarende til 3%.
- Drifts- og administrationsomkostninger er baseret på selskabets erfaringer med skibet samt forventning til den generelle udvikling i omkostningerne. Fra og med 2012/2013, skønnes omkostningerne at stige med 3% om året.
- Dokningsomkostninger er estimeret ud fra erfaringer og allerede planlagte dokninger. Dokningsomkostningerne forventes at stige med 3% om året.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes som en forpligtigelse.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.