# Ejendomsmæglerfirmaet Stine Christiansen A/S

Hvidovrevej 340 A, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 32 06 53 33

## Årsrapport 2020/21

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. november 2021

Dirigent:

.....

Stine Fuhrmann Christiansen

# Indhold

| | |
|---|---|
| **Ledelsespåtegning** | 2 |
| **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** | 3 |
| **Ledelsesberetning** | 5 |
| **Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021** | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Ejendomsmæglerfirmaet Stine Christiansen A/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 23. november 2021
Direktion:

Stine Fuhrmann Christiansen

Bestyrelse:

Jørgen Kim Christiansen
formand

Bytte Furhmann Christiansen

Stine Fuhrmann Christiansen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Til kapitalejerne i Ejendomsmæglerfirmaet Stine Christiansen A/S**

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsmæglerfirmaet Stine Christiansen A/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### *Uafhængighed*

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 23. november 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Mogens Andreasen
statsaut. revisor
mne28603

# Ledelsesberetning

## Oplysninger om selskabet

| | |
|---|---|
| Navn | Ejendomsmæglerfirmaet Stine Christiansen A/S |
| Adresse, postnr., by | Hvidovrevej 340 A, 2650 Hvidovre |
| CVR-nr. | 32 06 53 33 |
| Hjemstedskommune | Herlev |
| Regnskabsår | 1. juli 2020 - 30. juni 2021 |
| Bestyrelse | Jørgen Kim Christiansen, formand<br>Jytte Furhmann Christiansen<br>Stine Fuhrmann Christiansen |
| Direktion | Stine Fuhrmann Christiansen |
| Revision | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg |
| Bankforbindelse | Nordea Bank Danmark A/S |

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsformidlingsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

*Going concern*

Selskabets har en negativ egenkapital og selskabet er således omfattet af lovgivningens kapitaltabsregler. Selskabskapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening.

Moderselskabet RØ-Holding ApS har afgivet en støtteerklæring på op til kr. 2.100.000 til understøttelse af selskabets drift, således at selskabet er i stand til at indfri sine løbende forpligtelser frem til og med næste ordinære generalforsamling.

Der henvises til note 2 for en yderligere omtale heraf.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på 229.610 kr. mod et underskud på 257.833 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2021 udviser en negativ egenkapital på 2.055.542 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2020/21 | 2019/20 |
|---|---|---|---|
| | **Bruttofortjeneste** | 811.125 | 189.394 |
| 4 | Personaleomkostninger | -415.835 | -404.814 |
| 7 | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -12.239 | -12.239 |
| | **Resultat før finansielle poster** | 383.051 | -227.659 |
| 5 | Finansielle omkostninger | -88.513 | -102.607 |
| | **Resultat før skat** | 294.538 | -330.266 |
| 6 | Skat af årets resultat | -64.928 | 72.433 |
| | **Årets resultat** | 229.610 | -257.833 |
| | **Forslag til resultatdisponering** | | |
| | Overført resultat | 229.610 | -257.833 |
| | | 229.610 | -257.833 |

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Balance

| Note | kr. | 2020/21 | 2019/20 |
|---|---|---|---|
| | AKTIVER | | |
| | **Anlægsaktiver** | | |
| 7 | **Materielle anlægsaktiver** | | |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3.079 | 15.318 |
| | | 3.079 | 15.318 |
| | **Finansielle anlægsaktiver** | | |
| | Andre tilgodehavender | 70.000 | 70.000 |
| | | 70.000 | 70.000 |
| | **Anlægsaktiver i alt** | 73.079 | 85.318 |
| | **Omsætningsaktiver** | | |
| | **Tilgodehavender** | | |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 31.549 | 31.549 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 130.602 |
| | Udskudte skatteaktiver | 2.785 | 1.248 |
| | Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 0 | 142.558 |
| | | 34.334 | 305.957 |
| | **Omsætningsaktiver i alt** | 34.334 | 305.957 |
| | AKTIVER I ALT | 107.413 | 391.275 |
| | PASSIVER | | |
| | **Egenkapital** | | |
| | Selskabskapital | 500.000 | 500.000 |
| | Overkurs ved emission | 0 | 10.000 |
| | Overført resultat | -2.555.542 | -2.795.152 |
| | **Egenkapital i alt** | -2.055.542 | -2.285.152 |
| | **Gældsforpligtelser** | | |
| | **Kortfristede gældsforpligtelser** | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 68.704 | 34.763 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.770.282 | 2.308.152 |
| | Skyldig selskabsskat | 66.465 | 71.279 |
| | Anden gæld | 257.504 | 262.233 |
| | | 2.162.955 | 2.676.427 |
| | **Gældsforpligtelser i alt** | 2.162.955 | 2.676.427 |
| | PASSIVER I ALT | 107.413 | 391.275 |

1 Anvendt regnskabspraksis
2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
3 Særlige poster
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
9 Sikkerhedsstillelser

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Egenkapitalopgørelse

| kr. | Selskabskapital | Overkurs ved emission | Overført resultat | I alt |
|---|---|---|---|---|
| **Egenkapital 1. juli 2020** | 500.000 | 10.000 | -2.795.152 | -2.285.152 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 0 | 229.610 | 229.610 |
| Overført fra overkurs ved emission | 0 | -10.000 | 10.000 | 0 |
| **Egenkapital 30. juni 2021** | 500.000 | 0 | -2.555.542 | -2.055.542 |

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsmæglerfirmaet Stine Christiansen A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|---|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Noter

1 **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Indestående på koncernens cash pool-ordning anses som følge af ordningens karakter ikke som likvide beholdninger, men indgår i regnskabsposten tilgodehavender hos og gæld til tilknyttede virksomheder.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Noter

### 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabets har en negativ egenkapital og selskabet er således omfattet af lovgivningens kapitaltabsregler. Selskabskapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening.

Moderselskabet RØ-Holding ApS har afgivet en støtteerklæring på op til kr. 2.100.000 til understøttelse af selskabets drift, således at selskabet er i stand til at indfri sine løbende forpligtelser frem til og med næste ordinære generalforsamling.

### 3 Særlige poster

| kr. | 2020/21 | 2019/20 |
|---|---|---|
| **Indtægter** | | |
| Covid-19 Lønkompensation | 69.000 | 0 |
| | 69.000 | 0 |
| **Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet** | | |
| Bruttoresultat (Andre driftsindtægter) | 69.000 | 0 |
| **Resultat af særlige poster, netto** | 69.000 | 0 |

### 4 Personaleomkostninger

| | | |
|---|---|---|
| Lønninger | 394.864 | 397.174 |
| Andre omkostninger til social sikring | 2.001 | 1.986 |
| Andre personaleomkostninger | 18.970 | 5.654 |
| | 415.835 | 404.814 |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede | 1 | 1 |

### 5 Finansielle omkostninger

| | | |
|---|---|---|
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 88.513 | 102.493 |
| Andre finansielle omkostninger | 0 | 114 |
| | 88.513 | 102.607 |

### 6 Skat af årets resultat

| | | |
|---|---|---|
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 66.465 | -71.279 |
| Årets regulering af udskudt skat | -1.537 | -1.154 |
| | 64.928 | -72.433 |

# Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

## Noter

### 7 Materielle anlægsaktiver

| kr. | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|---|---|
| Kostpris 1. juli 2020 | 61.195 |
| Kostpris 30. juni 2021 | 61.195 |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2020 | 45.877 |
| Årets afskrivninger | 12.239 |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2021 | 58.116 |
| **Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021** | 3.079 |
| Afskrives over | 5 år |

### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

**Andre eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med RØ-Holding ApS som administrationsselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2014 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

### 9 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. juni 2021.