

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

Rederiet Haabet K/S

CVR. nr. 25 10 04 33

Årsrapport for 2013

Godkendt på generalforsamlingen

7/4 2014

Dirigent:



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
Ledelsesberetning	1
Årsrapportens godkendelse	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3 - 4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til resultatopgørelsen	8
Noter til balancen	8 - 9
Specifikation af kommanditisternes indestående	9

LEDELSESBERETNING

AKTIVITETER

Selskabets aktivitet består i at drive S/V Haabet.

UDVIKLING I REGNSKABSÅRET

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret et resultat på kr. -456.628

Årsagen til årets underskud er, at S/V Haabet ikke har været i charter i regnskabsåret.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I KOMMENDE REGNSKABSÅR

Selskabets ledelse forventer, at skibet bliver solgt i det kommende regnskabsår eller skibet igen indgår i en charter. Selskabets kommanditister vil tilføre selskabet den fornødne likviditet til driften i det kommende regnskabsår.

RESULTATFORDELING

Årets resultat foreslås anvendt således:

Årets resultat	<u>-456.628</u>
Overført til næste år	<u>-456.628</u>
Selskabets egenkapital udgør	<u>1.885.410</u>

EJERFORHOLD

Komplementar:

Komplementarselskabet Haabet ApS

Følgende er kommanditister i selskabet:

Halberg Hotels A/S

Stevns Shipping A/S

Halberg Investering A/S

ÅRSRAPPORTENS GODKENDELSE

Direktion og bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for Rederiet Haabet K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

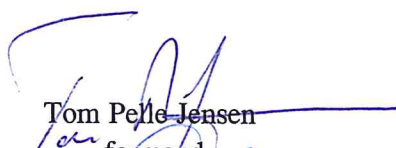
Svendborg, den 11. marts 2014

Direktion

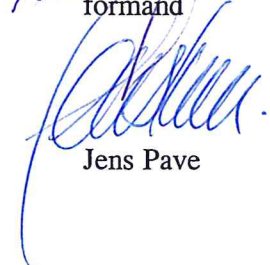


Niels Højlund Hansen


Bestyrelse:



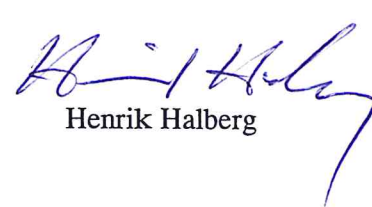
Tom Pelle Jensen
formand



Jens Pave



Niels Højlund Hansen



Henrik Halberg

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Rederiet Haabet K/S.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Rederiet Haabet K/S for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes bevigelse eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

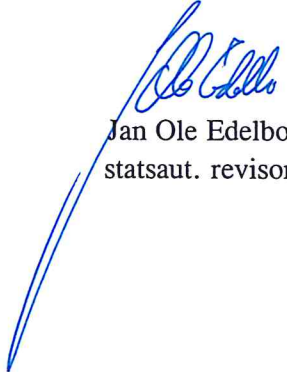
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 11. marts 2014

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Jan Ole Edelbo
statsaut. revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Rederiet Haabet K/S for perioden 1. januar - 31. december 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsens opstilling er tilpasset selskabets særlige karakter.

RESULTATOPGØRELSE

Samtlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til status.

ANLÆGSAKTIVER

Anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med tillæg af årets forbedringer samt opskrivning og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Skibet afskrives lineært over 10 år med en scrapværdi på kr. 2.000.000.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender er værdiansat under hensyntagen til individuel vurdering af evt. tabsrisiko.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Idet kommanditselskabet ikke er noget selvstændigt skattesubjekt, omfatter årsregnskabet ikke skat af selskabets resultat.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2013

<u>Spec.</u>	<u>2013</u> <u>Kr.</u>	<u>2012</u> <u>Kr.</u>
BRUTTORESULTAT	0	0
Andre driftsomkostninger	<u>-340.394</u>	<u>-456.835</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER M.V.	-340.394	-456.835
Afskrivning anlægsaktiver	<u>-100.000</u>	<u>-100.000</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.	-440.394	-556.835
1. Finansielle omkostninger	<u>-16.234</u>	<u>-33.470</u>
ARETS RESULTAT	<u>-456.628</u>	<u>-590.305</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013**AKTIVER**

<u>Spec.</u>	<u>2013</u> <u>Kr.</u>	<u>2012</u> <u>Kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER:		
2. Skibe	2.300.000	2.400.000
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
Andre tilgodehavender	7.190	3.561
Tilgodehavende indskud	82.440	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	89.630	3.561
AKTIVER I ALT	2.389.630	2.403.561

PASSIVER

EGENKAPITAL:		
3. Egenkapital	1.885.410	1.742.038
4. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Mellemregning tilknyttede virksomheder	182.370	176.705
Gæld til bank	13.091	181.929
	195.461	358.634
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristet del af langfristet gæld	165.000	165.000
Bankgæld	49.128	31.975
Kreditorer	86.631	97.914
Anden gæld	8.000	8.000
	308.759	302.889
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	504.220	661.523
PASSIVER I ALT	2.389.630	2.403.561
5. Sikkerhedsstillelser, garantier og andre økonomiske forpligtelser.		

NOTER TIL RESULTATOPGØRELSEN

	2013	2012
	Kr.	Kr.
1. Finansielle omkostninger:		
Sydbank, checkkonto	1.476	1.276
Sydbank, CFH lån	11.433	18.275
Realiserede kurstab	-5.467	5.259
Mellemregning Komplementarselskabet Haabet ApS	8.792	8.660
	<u>16.234</u>	<u>33.470</u>

NOTER TIL BALANCEN**2. S/V Haabet:**

Anskaffelsessum primo	2.012.108	2.012.108
Årets tilgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>2.012.108</u>	<u>2.012.108</u>
Opskrivning primo	1.671.057	1.671.057
Årets opskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivning ultimo	<u>1.671.057</u>	<u>1.671.057</u>
Afskrivninger primo	1.283.165	1.183.165
Årets afskrivninger	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Afskrivninger ultimo	<u>1.383.165</u>	<u>1.283.165</u>
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	<u>2.300.000</u>	<u>2.400.000</u>

Skibets kaskoforsikring udgør dkr. 2.800.000.

NOTER TIL BALANCEN

	2013
	Kr.
3. Egenkapital:	
Stamkapital udgør:	
4 kommanditanparter a kr. 467.000	1.868.000
Heraf indbetalt	-1.878.000
Indbetalt ekstra stamkapital	-10.000
Egenkapital primo	1.742.038
Indskud	600.000
Årets resultat	-456.628
Egenkapital ultimo	1.885.410

4. Langfristede gældsforpligtelser:

Restgælden andrages til CHF 29.264.

Af restgæld forfalder kr. 0 mere end 5 år efter balancetidspunktet.

5. Sikkerhedsstillelser, garantier og andre økonomiske forpligtigelser:

For mellemværender med Sydbank A/S er afgivet følgende sikkerheder:

Ejerpantebrev kr. 1.750.000 tinglyst i S/V Haabet, som ultimo er bogført til kr. 2.300.000.

Specifikation af kommanditisternes indestående:

	<u>Andel</u>	<u>Egenkapital primo</u>	<u>Indskud</u>	<u>Andel resultat</u>	<u>Egenkapital ultimo</u>
Halberg Hotels A/S	35,0%	609.713	210.000	-159.820	659.893
Stevns Shipping A/S	50,0%	871.019	300.000	-228.314	942.705
Halberg Investering A/S ...	15,0%	261.306	90.000	-68.494	282.812
	100,0%	1.742.038	600.000	-456.628	1.885.410