

**Thorbjerg Invest ApS**

Thorbjergvej 11  
6000 Kolding

**Årsrapport for perioden 01.01.2025 - 31.12.2025**

10. regnskabsår

CVR. nr. 37281433

godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 24. april 2026

---

Jens Sørensen Kiib  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5

### **Årsregnskabet**

Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse 01.01.2025 - 31.12.2025	7
Balance pr. 31.12.2025	8
Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2025	10
Noter til årsregnskabet	11
Anvendt regnskabspraksis	12



## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Thorbjerg Invest ApS  
Thorbjergvej 11  
6000 Kolding

CVR-nr.: 37281433  
Stiftet: 07. december 2015  
Hjemsted: Kolding  
Regnskabsår: 01. januar 2025 - 31. december 2025  
Sidste regnskabsår: 01. januar 2024 - 31. december 2024

### Direktion

Jens Sørensen Kiib

### Revisor

Sønderup & Partnere A/S  
Registrerede revisorer FSR  
Sydbanegade 2B - 1  
6000 Kolding  
*Kontakt@RevisorKolding.dk*  
*www.RevisorKolding.dk*

### Pengeinstitut

Danske Bank A/S  
Kolding Åpark 8H  
6000 Kolding



## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2025 for selskabet Thorbjerg Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 20. april 2026

**I direktionen**

---

Jens Sørensen Kiib



## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse af Thorbjerg Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Thorbjerg Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 20. april 2026

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Niels Walther Larsen

Registreret revisor



## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at ejer aktier og anparter i andre selskaber og i øvrigt drive investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 346.691, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 6.641.136 og en egenkapital på kr. 4.883.484.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.



## RESULTATOPGØRELSE

01.01.2025 - 31.12.2025

<u>NOTE</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.822</b>	<b>-24.906</b>
Andre finansielle indtægter	775.190	897.856
Øvrige finansielle omkostninger	-317.379	-79.026
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>446.989</b>	<b>793.924</b>
2 Skat af årets resultat	-100.298	-153.824
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>346.691</b>	<b>640.100</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Overført resultat	187.891	505.100
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>346.691</b>	<b>640.100</b>



**BALANCE PR. 31.12.2025**

**AKTIVER**

<b><u>NOTE</u></b>	<b><u>2025</u></b>	<b><u>2024</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.637.880	5.964.397
<b><u>Værdipapirer og kapitalandele i alt</u></b>	<b><u>5.637.880</u></b>	<b><u>5.964.397</u></b>
<b><u>Likvide beholdninger</u></b>	<b><u>1.003.256</u></b>	<b><u>214.461</u></b>
<b><u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u></b>	<b><u>6.641.136</u></b>	<b><u>6.178.858</u></b>
<b><u>AKTIVER I ALT</u></b>	<b><u>6.641.136</u></b>	<b><u>6.178.858</u></b>



**BALANCE PR. 31.12.2025**

**PASSIVER**

<b><u>NOTE</u></b>	<b><u>2025</u></b>	<b><u>2024</u></b>
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	4.674.684	4.486.793
Afsat udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
<b><u>EGENKAPITAL I ALT</u></b>	<b><u>4.883.484</u></b>	<b><u>4.671.793</u></b>
Selskabsskat	106.918	166.591
Anden gæld	1.650.734	1.340.474
<b><u>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</u></b>	<b><u>1.757.652</u></b>	<b><u>1.507.065</u></b>
<b><u>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</u></b>	<b><u>1.757.652</u></b>	<b><u>1.507.065</u></b>
<b><u>PASSIVER I ALT</u></b>	<b><u>6.641.136</u></b>	<b><u>6.178.858</u></b>



## EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2025

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>Alle klasser af egenkapital</b>
Egenkapital, primo	50.000	4.486.793	135.000	4.671.793
Årets resultat	0	187.891	158.800	346.691
Betalt udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Egenkapital, ultimo	50.000	4.674.684	158.800	4.883.484



## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0,0	0,0
Der er ikke udbetalt løn til selskabets ledelse.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	100.298	153.824
Årets ændring i udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>100.298</b>	<b>153.824</b>
<b>3 Dagsværdier</b>		
<b>Børsnoterede aktier</b>		
Dagsværdi, ultimo	5.637.880	5.136.242
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	757.586	868.657
<b>Børsnoterede obligationer</b>		
Dagsværdi, ultimo	0	828.155
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	0	24.439
<b>4 Sikkerheder og pantsætninger</b>		
Ingen		



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

## **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatop-gørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

### **BALANCEN**

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvider**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

