

# Horne Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS

CVR-nr. 12 87 34 33



## Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. juni 2015

Som dirigent:

.....  
Peter Bendtsen



Building a better  
working world

## Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsesberetning</b>	<b>1</b>
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	1
<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	8
Usikkerhed om going concern	10
Andre driftsindtægter	10
Skat af årets resultat	10
Materielle anlægsaktiver	11
Anpartskapital	11
Langfristede gældsforpligtelser	11
Sikkerhedsstillelser	11

### Oplysninger om selskabet

Navn	Horne Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS
Adresse, postnr., by	Søren Lundsvej 14 A, 5600 Faaborg
CVR-nr.	12 87 34 33
Hjemstedskommune	Faaborg-Midtfyn
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	62 60 11 24
Telefax	62 60 25 24
Direktion	Peter Bendtsen, Direktør
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Bygmestervej 6, 5600 Faaborg

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedvirksomhed er udlejning af fast ejendom samt formueforvaltning.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets omsætning udgør i 2014 kr. 160.085 mod kr. 94.800 sidste år. Resultatopgørelsen for 2014 udviser et overskud på kr. 129.202 mod kr. -136.292 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en negativ egenkapital på kr. -371.330.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Horne Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse for revisionspligten og har fravalgt revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horne, den 3. juni 2015

Direktionen:

.....  
Peter Bendtsen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Horne Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Horne Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 3. juni 2015  
**ERNST & YOUNG**  
Godkendt Revisionspartnerselskab

John Nielsen  
statsaut. revisor

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning	160.085	94.800
Produktionsomkostninger	4.743	-62.881
3 Andre driftsindtægter	113.074	13.032
Ejendomsomkostninger	<u>-65.732</u>	<u>-95.320</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>212.170</b>	<b>-50.369</b>
Distributionsomkostninger	-665	0
Administrationsomkostninger	<u>-37.440</u>	<u>-25.086</u>
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>174.065</b>	<b>-75.455</b>
Finansielle omkostninger	<u>-44.863</u>	<u>-60.869</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>129.202</b>	<b>-136.324</b>
4 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>32</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>129.202</u></b>	<b><u>-136.292</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	<u>129.202</u>	<u>-136.292</u>
	<b><u>129.202</u></b>	<b><u>-136.292</u></b>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	1.318.800	1.337.500
Produktionsanlæg og maskiner	<u>0</u>	<u>0</u>
5 <b>Materielle anlægsaktiver</b>	<u><b>1.318.800</b></u>	<u><b>1.337.500</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>1.318.800</b></u>	<u><b>1.337.500</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>387</u>
Tilgodehavender	<u>0</u>	<u>387</u>
Likvide beholdninger	<u>336</u>	<u>406</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>336</b></u>	<u><b>793</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u><b>1.319.136</b></u></u>	<u><u><b>1.338.293</b></u></u>

## Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
6 Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	109.870	189.870
Overført resultat	<u>-606.200</u>	<u>-815.402</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-371.330</u></b>	<b><u>-500.532</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	218.948	264.424
Kreditinstitutter i øvrigt	<u>172.267</u>	<u>185.566</u>
7 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>391.215</u></b>	<b><u>449.990</u></b>
7 Kortfristet del af langfristet gæld	58.775	56.297
Gæld til banker	175.096	242.730
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.999	44.142
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.002.934	995.783
Anden gæld	<u>49.447</u>	<u>49.883</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>1.299.251</u></b>	<b><u>1.388.835</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.690.466</u></b>	<b><u>1.838.825</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.319.136</u></b>	<b><u>1.338.293</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

(kr.)	<u>Anpartskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
<b>Saldo pr. 1/1 2013</b>	125.000	189.870	-679.110	-364.240
Årets resultat, jf. resultatdisponering			<u>-136.292</u>	<u>-136.292</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	125.000	189.870	-815.402	-500.532
Tilbageførsel af opskrivninger		-80.000	80.000	0
Årets resultat, jf. resultatdisponering			<u>129.202</u>	<u>129.202</u>
<b>Egenkapital pr. 31/12 2014</b>	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>109.870</u></u>	<u><u>-606.200</u></u>	<u><u>-371.330</u></u>

## 1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Horne Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige forskningsomkostninger, udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, samt afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger.

#### Ejendomsomkostninger

I ejendomsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende udlejning af selskabets investeringsejendomme, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af investeringsejendommene.

#### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til salg og distribution i årets løb. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger på aktiver, som er knyttet til salg og distribution af virksomhedens varer.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

#### Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen.

## 1. Anvendt regnskabspraxis - fortsat

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	<u>Brugstid (år)</u>
Bygninger	50
Produktionsanlæg og maskiner	5-7
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7

### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

#### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## 2. Usikkerhed om going concern

Egenkapitalen pr. 31. december 2014 er negativ med 371.330 kr.

Selskabets hovedanpartshaver har indvilget i at understøtte Horne Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS finansielt, således at selskabet kan gennemføre driften i 2015.

Selskabet har i 2014 indgået en 5-årig bortforpagtningsaftale af ejendommen. Selskabets ledelse forventer således, at egenkapitalen bliver reetableret gennem positiv drift.

Selskabets ledelse forventer, at selskabets gældsforpligtelser kan honoreres fuldt ud, idet selskabets gæld til anpartshaveren først vil blive indfriet, når øvrige kreditorer er betalt og når selskabets ejendom er solgt.

	2014 kr.	2013 kr.
<b>3. Andre driftsindtægter</b>		
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver	<u>113.074</u>	<u>13.032</u>
	<u><b>113.074</b></u>	<u><b>13.032</b></u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	<u>0</u>	<u>-32</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>-32</b></u>

## 5. Materielle anlægsaktiver

(kr.)	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	I alt
<b>Kostpris</b>			
Saldo pr. 1/1 2014	1.439.846	533.495	1.973.341
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-533.495</u>	<u>-533.495</u>
<b>Kostpris pr. 31/12 2014</b>	<b><u>1.439.846</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.439.846</u></b>
<b>Opskrivninger</b>			
Saldo pr. 1/1 2014	109.870	80.000	189.870
Tilbageførsel af opskrivning på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-80.000</u>	<u>-80.000</u>
<b>Opskrivninger pr. 31/12 2014</b>	<b><u>109.870</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>109.870</u></b>
<b>Af- og nedskrivninger</b>			
Saldo pr. 1/1 2014	212.216	613.495	825.711
Årets afskrivninger	18.700	0	18.700
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-613.495</u>	<u>-613.495</u>
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014</b>	<b><u>230.916</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>230.916</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014</b>	<b><u>1.318.800</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.318.800</u></b>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note8.

## 6. Anpartskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været kr. 125.000 det seneste år.

## 7. Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 111.941 senere end 5 år fra balancedagen.

## 8. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld over for banker, kreditorer og øvrige leverandører er stillet pant eller anden sikkerhed i virksomhedens aktiver for en værdi af kr. 1.318.800. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør kr. 932.000.