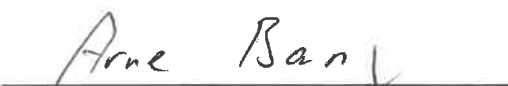


Kalerum Gård Skovforvaltning ApS
Strandvejen 183, 1. th.
2900 Hellerup
CVR-nr. 28 96 46 33

Årsrapport
1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 24/10 2025


Dirigents underskrift


Dirigents navn med blokbogstaver

Indhold

Side**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis

5-7

Resultatopgørelse

8

Balance

9

Noter

10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2024 for Kalerum Gård Skovforvaltning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

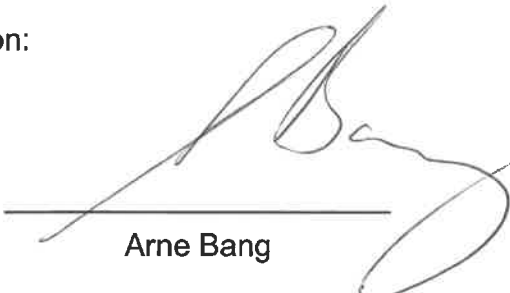
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 24/6 2025

Direktion:



Arne Bang

Fravalg af revision

Det er ledelsens vurdering, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Generalforsamlingen har iht. gældende regler fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Selskabsoplysninger
-----**Selskabet**

Kalerum Gård Skovforvaltning ApS
Strandvejen 183, 1. th.
2900 Hellerup

Telefon:

Hjemmeside:

E-mail:

CVR-nr.: 28 96 46 33

Stiftet: 5. august 2005

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Arne Bang

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er forvaltning og administration af skovejendomme i Skandinavien og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventning.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kalerum Gård Skovforvaltning ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles (værdiansættes) aktiver og forpligtelser til dagsværdi.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning (indgår i bruttoresultatet)

Nettoomsætningen ved salg af skovadministration mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms.

Andre eksterne omkostninger (indgår i bruttoresultatet)

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder og gæld til selskabsdeltagere samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttoresultat	186.381	127.582
Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
Resultat af ordinær primær drift	186.381	127.582
Andre finansielle indtægter	1.189	886
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	2.697	2.607
Ordinært resultat før skat	184.873	125.861
Skat af årets resultat	40.672	27.690
Årets resultat	144.201	98.171
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Overført resultat	144.201	98.171
I alt	144.201	98.171

Balance pr. 31. december 2024

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	201.857	190.834
Udskudte skatteaktiver	14.367	55.039
Tilgodehavender i alt	216.224	245.873
Likvide beholdninger	407.663	252.923
Omsætningsaktiver i alt	623.887	498.796
Aktiver i alt	623.887	498.796

Passiver

Egenkapital		
Registreret kapital mv.	125.000	125.000
Overført resultat	298.860	154.659
Forslag til udbytte	0	0
Egenkapital i alt	423.860	279.659
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	1.200	1.200
Anden gæld	130.046	147.300
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	68.781	70.637
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	200.027	219.137
Gældsforpligtelser i alt	200.027	219.137
Passiver i alt	623.887	498.796

- 1 Information om gennemsnitligt antal ansatte / beskæftigede
- 2 Oplysning om eventualforpligtelser

Noter

Note2024**1 Information om gennemsnitligt antal ansatte / beskæftigede**

Gennemsnitligt antal ansatte / beskæftigede

0**2 Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter for skattegæld i sambeskattede selskaber.