
Nr. Søbygaard Invest ApS **Årsrapport for 2012**

CVR-nr. 31 94 17 33

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 13/05 2013

Svend Erik Albrechtsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsrapporten 8

Regnskabspraksis 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Nr. Søbygaard Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 13. maj 2013

Direktion

Tove Magnusson

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Nr. Søbygaard Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Nr. Søbygaard Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 13. maj 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Niels Villadsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nr. Søbygaard Invest ApS
Søbysøvej 31
7400 Herning

CVR-nr.: 31 94 17 33
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Herning

Direktion

Tove Magnusson

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hjaltelvej 16
Postboks 1443
7500 Holstebro

Beretning

Årsrapporten for Nr. Søbygaard Invest ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets formål er formueforvaltning samt investering.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et overskud på DKK 360.720, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på DKK 4.217.615.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2012 DKK | 2011 DKK |
|--|------|----------------|----------------|
| Andre eksterne omkostninger | | -27.688 | -29.783 |
| Resultat før finansielle poster | | -27.688 | -29.783 |
| Finansielle indtægter | | 473.547 | 179.986 |
| Finansielle omkostninger | | -3.189 | -201.483 |
| Resultat før skat | | 442.670 | -51.280 |
| Skat af årets resultat | 1 | -81.950 | 3.000 |
| Årets resultat | | 360.720 | -48.280 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|-------------------|----------------|----------------|
| Foreslået udbytte | 160.000 | 320.000 |
| Overført resultat | 200.720 | -368.280 |
| | 360.720 | -48.280 |

Balance 31. december

| | Note | 2012 DKK | 2011 DKK |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Andre tilgodehavender | | 577.729 | 601.534 |
| Selskabsskat | | 0 | 37.890 |
| Tilgodehavender | | 577.729 | 639.424 |
| Værdipapirer | | 3.589.733 | 3.431.471 |
| Likvide beholdninger | | 150.853 | 155.784 |
| Omsætningsaktiver | | 4.318.315 | 4.226.679 |
| Aktiver | | 4.318.315 | 4.226.679 |
| Passiver | | | |
| Selskabskapital | | 500.000 | 500.000 |
| Overført resultat | | 3.557.615 | 3.356.895 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 160.000 | 320.000 |
| Egenkapital | 2 | 4.217.615 | 4.176.895 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 0 | 0 |
| Hensatte forpligtelser | | 0 | 0 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 0 | 28.884 |
| Selskabsskat | | 81.950 | 0 |
| Anden gæld | | 18.750 | 20.900 |
| Kortfristet gæld | | 100.700 | 49.784 |
| Gældsforpligtelser | | 100.700 | 49.784 |
| Passiver | | 4.318.315 | 4.226.679 |

Noter til årsrapporten

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|--|----------------------|----------------------|
| | DKK | DKK |
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 81.950 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | <u>0</u> | <u>-3.000</u> |
| | <u>81.950</u> | <u>-3.000</u> |

2 Egenkapital

| | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført</u> | <u>Foreslået udbyt-</u> | <u>I alt</u> |
|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK | te for regnskabs- | DKK |
| | | | år | |
| | | | DKK | |
| Egenkapital 1. januar | 500.000 | 3.356.895 | 320.000 | 4.176.895 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -320.000 | -320.000 |
| Årets resultat | <u>0</u> | <u>200.720</u> | <u>160.000</u> | <u>360.720</u> |
| Egenkapital 31. december | <u>500.000</u> | <u>3.557.615</u> | <u>160.000</u> | <u>4.217.615</u> |

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Nr. Søbygaard Invest ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.