

# **JMC Invest af 15 juni ApS**

**CVR-nr. 30 54 67 33**

**Årsrapport for 2012**  
**(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 17/05 2013

---

Jens Ditlev Lauritzen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance pr. 31. december 2012	12
Noter til årsrapporten	14

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for JMC Invest af 15 juni ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 15. maj 2013

### **Direktion**

Jens Ditlev Lauritzen  
direktør

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

*Til kapitalejeren i JMC Invest af 15 juni ApS*

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for JMC Invest af 15 juni ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 15. maj 2013

**Ankjær-Jensen**  
**Statsautoriserede Revisorer A/S**

Michael Ankjær-Jensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JMC Invest af 15 juni ApS  
c/o Jens Ditlev Lauritzen  
Vietoften 51, Trørød  
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 30 54 67 33  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 15. juni 2007  
Hjemsted: Rudersdal

### Direktion

Jens Ditlev Lauritzen, direktør

### Revision

Ankjær-Jensen  
Statsautoriserede Revisorer A/S  
Århusgade 88, 2.  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive rederivirksomhed i Danmark og udlandet i form af deltagelse i følgende kommanditselskaber: 2,5% ejerandel af K/S Danred II

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et overskud på DKK 33.041, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på DKK 4.297.933. Selskabet har tidligere haft hestehold, men på grund af en skattesag er disse aktiviteter overført til privat eje pr. 1. januar 2012.

### **Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling**

Selskabet er omfattet af tonnageskattelovens bestemmelser.

Årets resultat anses af selskabets ledelse for tilfredsstillende.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der henvises til note 1.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JMC Invest af 15 juni ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilpasninger der følger af, at selskabet ejer andele i virksomhed, der drives i kommanditselskabsform. Særligt bemærkes, at regnskabskemaerne fraviges for at give et mere detaljeret billede af virksomheden.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der er i regnskabsåret korrigeret for en fundamental fejl ved opgørelsen af andre omsætningsaktiver i tidligere år.

Beløbet udgør DKK 315.000. Beløbet er indregnet direkte på egenkapitalen primo og der er foretaget tilpasning af sammenligningstal for 2011.

Der er i regnskabsåret foretaget reklassifikation vedrørende den del af værdireguleringen af skib, som tidligere år blev benævnt "kursregulering skib" under de finansielle poster. Fremover medtages årets værdiregulering under "Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver" eller direkte på egenkapitalen i tilfælde af samlet nettoopskrivning. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal. Ændringen påvirker ikke årets resultat, balancesum eller aktiver.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt likvider. Endvidere indregnes kursreguleringer på selskabets skibe samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Skibet er værdiansat til kostpris reguleret for op- og nedskrivninger og med fradrag af afskrivninger, der beregnes linært af kostpris reduceret med forventet restværdi over skibets forventede levetid på 25 år.

Herefter værdireguleres skibet til markedsværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012	2011
		DKK	DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>577.407</b>	<b>553.906</b>
Udgifter til skibsdrift		-33.222	-261.863
Andre eksterne omkostninger		-305.798	-339.256
<b>Bruttoresultat</b>		<b>238.387</b>	<b>-47.213</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-180.551	-178.077
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>57.836</b>	<b>-225.290</b>
Finansielle indtægter		128	65.850
Finansielle omkostninger		-24.923	-63.860
<b>Resultat før skat</b>		<b>33.041</b>	<b>-223.300</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>33.041</b>	<b>-223.300</b>
Overført resultat		33.041	-223.300
		<b>33.041</b>	<b>-223.300</b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Aktiver

	Note	2012	2011
		DKK	DKK
Skibe		5.847.743	6.084.275
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<b>5.847.743</b>	<b>6.084.275</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.000	4.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.000</b>	<b>4.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.851.743</b>	<b>6.088.275</b>
Andre tilgodehavender		85.377	126.179
Periodeafgrænsningsposter		27.008	8.068
<b>Tilgodehavender</b>		<b>112.385</b>	<b>134.247</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>309.344</b>	<b>438.435</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>421.729</b>	<b>572.682</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>6.273.472</b>	<b>6.660.957</b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Passiver

	Note	2012	2011
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		3.197.560	3.197.560
Overført resultat		975.373	942.332
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4.297.933</b>	<b>4.264.892</b>
Kreditinstitutter		1.692.608	1.987.670
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4</b>	<b>1.692.608</b>	<b>1.987.670</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	4	252.708	256.571
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1	10.808
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.730	0
Anden gæld		22.492	141.016
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>282.931</b>	<b>408.395</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.975.539</b>	<b>2.396.065</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.273.472</b>	<b>6.660.957</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualposter m.v.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets andel af investeringer i skibe via kommanditanparter indregnes i henhold til praksis i det underliggende kommanditselskab.

Det vurderes hvert år om der er indtruffet begivenheder og udsving i shippingmarkedet, der fordrer en korrektion af den regnskabsmæssige værdi af skibe. Skibsværdierne vil ikke nødvendigvis afspejle den faktiske markedsværdi på ethvert tidspunkt, idet priser for brugte skibe varierer i takt med ændringer i charter rater og nybygningspriser mv. Vi har vurderet den regnskabsmæssige værdi af skibene i forhold til indhentede markedsvurderinger for samme type skibe og tillagt eller fratrukket værdien af det indgåede certeparti.

### 2 Materielle anlægsaktiver

	<u>Skibe</u>
Kostpris 1. januar 2012	6.960.509
Kostpris 31. december 2012	6.960.509
Værdiregulering 1. januar 2012	2.010
Værdiregulering	-55.981
Værdiregulering 31. december 2012	-53.971
Ned- og afskrivninger 1. januar 2012	878.244
Årets afskrivninger	180.551
Ned- og afskrivninger 31. december 2012	1.058.795
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>	<b><u>5.847.743</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 3 Egenkapital

	Selskabskapi- tal	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	3.197.560	1.257.432	4.579.992
Nettoeffekt ved rettelse af fundamental fejl	0	0	-315.100	-315.100
Korrigeret egenkapital 1. januar 2012	125.000	3.197.560	942.332	4.264.892
Årets resultat	0	0	33.041	33.041
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b>125.000</b>	<b>3.197.560</b>	<b>975.373</b>	<b>4.297.933</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 4 Langfristet gæld

	Gæld 1. januar 2012	Langfristet gæld 31. december 2012	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter	1.987.670	1.692.608	252.708	681.774
	<b>1.987.670</b>	<b>1.692.608</b>	<b>252.708</b>	<b>681.774</b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Eventualposter m.v.

Der påhviler selskabet en eventualforpligtelse for så vidt angår resthæftelse, USD 472.500 vedrørende selskabets anparter i K/S Danred II.

Såfremt selskabets rederivirksomhed reduceres i forhold til tidspunktet for indtræden i tonnageskatteordningen, påhviler der selskabet skat af den avance, der eventuelt opstår i forbindelse med reduktionen.

Der påhviler ikke herudover selskabet eventualforpligtelser.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån er der til fordel for långivere stillet følgende sikkerheder:

- Prioritetspant i skibe
- Likvide beholdninger er håndpantset

### 7 Nærtstående parter og ejerforhold

Nedenstående kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jens Ditlev Lauritzen  
Vietoften 51  
Trørød  
2950 Vedbæk