



# Buskgruppen Holding ApS

CVR-nr. 14 38 97 33

## Årsrapport

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2013

---

Lars Busk  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Buskgruppen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 28. maj 2013

**Direktion**

Lars Busk

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Buskgruppen Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Buskgruppen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### **Forbehold**

##### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Værdien af selskabets pantebrevsbeholdning er behæftet med usikkerhed, hvorfor vi tager forbehold for værdiansættelsen af andre værdipapirer i årsrapporten.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion med forbehold**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den ufuldstændige oplysning, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Vi henviser i øvrigt til ledelsesberetningen, hvori der er redegjort for ledelsens stillingtagen til selskabslovens § 119.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Roskilde, den 28. maj 2013

### **RIR REVISION**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Palle Thaisen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Buskgruppen Holding ApS c/o Lars Busk Elmely 34 3520 Farum
	CVR-nr.: 14 38 97 33
	Stiftet: 1. juli 1990
	Hjemsted: Furesø
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lars Busk
<b>Revision</b>	RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Dattervirksomheder</b>	Buskconsult A/S, Furesø AJ Busk Invest A/S, Furesø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er investering i værdipapirer, valutaarbitrage, herunder handel med fast ejendom og pantebrevshandel.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -1.737 t.kr. mod -83 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.975 t.kr. mod 106 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Ledelsen har positive forventninger til det kommende regnskabsår.

Selskabets ledelse er opmærksom på kapitalbestemmelserne i selskabslovens § 119 og er af den opfattelse, at selskabet kan retablere kapitalen ved egen indtjening inden for de kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-1.737.128</b>	<b>-83</b>
1 Personaleomkostninger	-7.442	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-106.345	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.850.915</b>	<b>-83</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder efter skat	38.627	85
Andre finansielle indtægter	210.813	134
2 Andre finansielle omkostninger	-373.409	-20
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.974.884</b>	<b>116</b>
3 Skat af årets resultat	0	-10
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.974.884</b>	<b>106</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	106
Disponeret fra overført resultat	-1.974.884	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.974.884</b>	<b>106</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2012	2011
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	6.785.180	6.371
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.785.180</u>	<u>6.371</u>
5	Kapitalandele i dattervirksomheder	1.104.584	1.066
	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	-1
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.104.584</u>	<u>1.065</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>7.889.764</u></b>	<b><u>7.436</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	142.017	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	6
	Andre tilgodehavender	<u>34.908</u>	<u>28</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>176.925</u>	<u>34</u>
	Andre værdipapirer	<u>1.547.707</u>	<u>1.849</u>
	Værdipapirer i alt	<u>1.547.707</u>	<u>1.849</u>
	Likvide beholdninger	<u>433.004</u>	<u>200</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.157.636</u></b>	<b><u>2.083</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>10.047.400</u></b>	<b><u>9.519</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2012	2011
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Anpartskapital	346.000	346
7	Overført resultat	-292.080	1.683
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>53.920</b>	<b>2.029</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Andre hensatte forpligtelser	0	136
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>136</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	5.829.472	7.052
	Gæld til pengeinstitutter	3.687.446	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.516.918	7.052
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.727	19
	Gæld til tilknyttede virksomheder	297.274	285
	Anden gæld	144.838	-2
	Periodeafgrænsningsposter	6.723	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	476.562	302
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.993.480</b>	<b>7.354</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>10.047.400</b>	<b>9.519</b>
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>10 Eventualposter</b>			
<b>11 Nærtstående parter</b>			

## Noter

---

	2012 kr.	2011 t.kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.000	0
Personalemkostninger i øvrigt	5.442	0
	<u>7.442</u>	<u>0</u>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	373.409	20
	<u>373.409</u>	<u>20</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	10
	<u>0</u>	<u>10</u>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Grunde og bygninger kr.</b>
		<u>                    </u>
Kostpris 1. januar 2012		6.371.000
Tilgang		520.525
<b>Kostpris 31. december 2012</b>		<u>6.891.525</u>
Årets af- og nedskrivninger		106.345
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2012</b>		<u>106.345</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>		<u>6.785.180</u>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2012		<u>7.190.600</u>

## Noter

---

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
<b>5. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2012	2.897.000	2.897
<b>Kostpris 31. december 2012</b>	<b>2.897.000</b>	<b>2.897</b>
Opskrivninger 1. januar 2012	-1.831.043	-1.634
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	38.627	85
Opløsning af skatteaktiv	0	-282
<b>Opskrivninger 31. december 2012</b>	<b>-1.792.416</b>	<b>-1.831</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>	<b>1.104.584</b>	<b>1.066</b>
<b>Dattervirksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Buskconsult A/S	Furesø	100 %
AJ Busk Invest A/S	Furesø	100 %
	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
<b>6. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. januar 2012	346.000	346
	<b>346.000</b>	<b>346</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2012	1.682.804	1.859
Årets overførte overskud eller underskud	-1.974.884	106
Opløsning af skatteaktiv i dattervirksomheder	0	-282
	<b>-292.080</b>	<b>1.683</b>

## Noter

---

### 8. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 31/12 2012 kr.	Gæld i alt 31/12 2011 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	0	5.829.472	5.829.472	7.052
Gæld til pengeinstitutter	0	3.687.446	3.687.446	0
	<b>0</b>	<b>9.516.918</b>	<b>9.516.918</b>	<b>7.052</b>

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret pantebreve på i alt 1.548 t.kr. til sikkerhed for koncernens bankgæld.

### 10. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for gæld på ca. 3.483 t.kr.

### 11. Nærtstående parter

#### Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Lars Busk, Elmely 34, 3520 Farum

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Buskgruppen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne overtager Buskgruppen Holding ApS som administrationselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Selskabet hæfter solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for kildeskatte opstået indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.