
Luunbjerg Invest ApS

Kejrup Alle 10, 5300 Kerteminde

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 29 18 28 33

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 30/6 2025

Hans Jacob Luunbjerg
Hovgaard
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Luunbjerg Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 30. juni 2025

Direktion

Hans Jacob Luunbjerg Hovgaard
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Luunbjerg Invest ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Luunbjerg Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 2 i regnskabet, som beskriver den væsentlige usikkerhed, der er forbundet med selskabets mulige forpligtelser vedrørende afgivne kationer for banklån i et koncernselskab. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende disse forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Esbjerg, den 30. juni 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Stefan Dracea

statsautoriseret revisor

mne42827

Selskabsoplysninger

Selskabet Luunbjerg Invest ApS
Kejrup Alle 10
5300 Kerteminde
CVR-nr: 29 18 28 33
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Kerteminde

Direktion Hans Jacob Luunbjerg Hovgaard

Revisor PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Esbjerg Brygge 28, 2.
6700 Esbjerg

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttotab		-13.642	-39.154
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-13.337.152	-41.197.635
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		20.893	-20.684
Finansielle indtægter		200.750	463.164
Finansielle omkostninger		-18.363	-1.087
Resultat før skat		-13.147.514	-40.795.396
Skat af årets resultat	5	-29.690	-93.166
Årets resultat		-13.177.204	-40.888.562

Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-13.316.259	-41.209.197
Overført resultat	139.055	320.635
	-13.177.204	-40.888.562

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	20.563.057	33.900.209
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	2.000.363	1.979.470
Finansielle anlægsaktiver		22.563.420	35.879.679
Anlægsaktiver		22.563.420	35.879.679
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		31.702	81.089
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		74.908	74.908
Andre tilgodehavender		2.374	0
Tilgodehavender		108.984	155.997
Værdipapirer	8	730.261	598.686
Likvide beholdninger		64.454	11.642
Omsætningsaktiver		903.699	766.325
Aktiver		23.467.119	36.646.004

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		18.164.339	31.480.598
Overført resultat		3.256.890	3.117.835
Egenkapital		21.546.229	34.723.433
Kreditinstitutter		0	1.508
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.759.602	1.503.242
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		36.778	251.120
Selskabsskat		117.510	102.430
Anden gæld		7.000	64.271
Kortfristede gældsforpligtelser		1.920.890	1.922.571
Gældsforpligtelser		1.920.890	1.922.571
Passiver		23.467.119	36.646.004
Going concern	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Væsentligste aktiviteter	3		
Medarbejderforhold	4		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	31.480.598	3.117.835	34.723.433
Årets resultat	0	-13.316.259	139.055	-13.177.204
Egenkapital 31. december	125.000	18.164.339	3.256.890	21.546.229

Noter til årsregnskabet

1. Going concern

Selskabets ledelse forventer på baggrund af indgåede aftaler med pengeinstitutter, at likviditeten vil være tilstrækkelig til at kunne fortsætte driften i det kommende regnskabsår.

Såfremt kautionsforpligtelsen som omtalt i note 2 gøres gældende med et væsentligt beløb, vil dette kræve nye aftaler med pengeinstitut eller yderligere belåning af aktiver. Ledelsen bedømmer, at kravet ikke vil blive gjort gældende med et væsentligt beløb i regnskabsåret 2025 og regnskabet aflægges derfor under going-concern forudsætningen.

2. Usikkerhed ved indregning og måling

Kautioner

Selskabet hæfter solidarisk med Kejrup Gods ApS, Kejrup Agro A/S og Hans Jacob Luunbjerg Hovgaard for bankgæld i Kerteminde Biogas ApS. Bankgælden udgjorde pr. 31. december 2024 DKK 49.573.807.

Kerteminde Biogas ApS har p.t. ikke likviditet til at betale beløbet.

En del af gælden har pant i biogasanlæg i Kerteminde Biogas ApS. Anlægget forsøges afhændet og det endelige tab vil afhænge af salget. Det er derfor usikkert, hvor stor en eventuel resthæftelse for bankgæld vil blive og det er tillige usikkert, hvordan fordelingen mellem kautionisterne vil blive.

Der er som følge af usikkerheden omkring beløbet ikke hensat beløb til dækning af forpligtelsen.

Der er indgået aftale med kautionsmodtagere om, at kautionen ikke opkræves i 2025.

3. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har bestået i at eje kapitalandel i andre selskaber.

4. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2024	2023
0	0

5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

Regulering af skat vedrørende tidligere år

2024	2023
DKK	DKK
38.954	93.166
-9.264	0
29.690	93.166

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
6. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	2.395.000	2.395.000
Kostpris 31. december	2.395.000	2.395.000
Værdireguleringer 1. januar	31.505.209	72.702.844
Årets resultat	-13.337.152	-41.197.635
Værdireguleringer 31. december	18.168.057	31.505.209
Regnskabsmæssig værdi 31. december	20.563.057	33.900.209

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Kejrup Agro A/S	Kerteminde	DKK 500.000	100%

	2024	2023
	DKK	DKK
7. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	2.004.081	2.004.081
Kostpris 31. december	2.004.081	2.004.081
Værdireguleringer 1. januar	-24.611	-3.927
Årets resultat	20.893	-20.684
Værdireguleringer 31. december	-3.718	-24.611
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.000.363	1.979.470

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
HP Agro 2006 A/S	Kerteminde	DKK 710.000	28%
Kølstrup Sol ApS	Kerteminde	DKK 40.000	33%

Noter til årsregnskabet

8. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Værdipapirer	131.575	730.261
	2024	2023
	DKK	DKK

9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til en samlet regnskabsmæssig værdi af:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	22.553.384	35.869.643
Værdipapirer til en samlet regnskabsmæssig værdi af	730.261	598.686
Bankindestående til en samlet regnskabsmæssig værdi af	64.454	11.642

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet kautioner for mellemværende mellem bankforbindelse og Kejrup Agro A/S, Kejrup Gods ApS og Kerteminde Biogas ApS. Den samlede gæld udgjorde pr. 31. december

93.001.001	71.691.926
------------	------------

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Luunbjerg Invest ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.