

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Ringvejen 8  
9560 Hadsund  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 98 58 16 22

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **Byggefirma Bjarne Tovgaard Nielsen ApS**

**Mastruphøjvej 12, 8920 Randers NV**

**CVR-nr. 31 26 29 33**

## **Årsrapport**

**1. juli 2023 - 30. juni 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. september 2024.

---

**Søren Tovgaard**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Byggefirma Bjarne Tovgaard Nielsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 20. september 2024

### **Direktion**

Lars Tovgaard Skjøtt

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Byggefirma Bjarne Tovgaard Nielsen ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggefirma Bjarne Tovgaard Nielsen ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 20. september 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor  
mne31397

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Byggefirma Bjarne Tovgaard Nielsen ApS Mastruphøjvej 12 8920 Randers NV
	Telefon: 20132275
	CVR-nr.: 31 26 29 33
	Stiftet: 27. december 2007
	Hjemsted: Randers Kommune
	Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024 17. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Lars Tovgaard Skjøtt
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Ringvejen 8 9560 Hadsund
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Kronjylland

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er byggevirksomhed samt udlejning og salg af fast ejendom og dermed beslægtet aktivitet.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 653 t.kr. mod 1.570 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 762 t.kr. mod 1.274 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>653.422</b>	<b>1.570.084</b>
1 Personaleomkostninger	0	-214.925
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-102.819	-174.319
<b>Driftsresultat</b>	<b>550.603</b>	<b>1.180.840</b>
Andre finansielle indtægter	264.851	178.204
2 Øvrige finansielle omkostninger	-53.062	-85.159
<b>Resultat før skat</b>	<b>762.392</b>	<b>1.273.885</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>762.392</b>	<b>1.273.885</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Overføres til overført resultat	701.392	1.214.985
<b>Disponeret i alt</b>	<b>762.392</b>	<b>1.273.885</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	9.295.755	9.398.574
Materielle anlægsaktiver i alt	9.295.755	9.398.574
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>9.295.755</b>	<b>9.398.574</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	31.107.312	30.874.523
Periodeafgrænsningsposter	0	3.201
Tilgodehavender i alt	31.107.312	30.877.724
Likvide beholdninger	1.612.619	1.380.171
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>32.719.931</b>	<b>32.257.895</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>42.015.686</b>	<b>41.656.469</b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
Note	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	150.000	150.000
Overført resultat	26.620.789	25.919.397
Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>26.831.789</u></b>	<b><u>26.128.297</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.384	34.639
Anden gæld	15.163.513	15.493.533
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.183.897	15.528.172
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>15.183.897</u></b>	<b><u>15.528.172</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>42.015.686</u></b>	<b><u>41.656.469</u></b>

4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**5 **Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2022	150.000	24.704.412	57.200	24.911.612
Udloddet udbytte	0	0	-57.200	-57.200
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.214.985	58.900	1.273.885
Egenkapital 1. juli 2023	150.000	25.919.397	58.900	26.128.297
Udloddet udbytte	0	0	-58.900	-58.900
Årets overførte overskud eller underskud	0	701.392	61.000	762.392
	<b>150.000</b>	<b>26.620.789</b>	<b>61.000</b>	<b>26.831.789</b>

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	0	184.726
Pensioner	0	23.435
Andre omkostninger til social sikring	0	1.325
Personaleomkostninger i øvrigt	0	5.439
	<u>0</u>	<u>214.925</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>0</u>	 <u>1</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	53.062	85.159
	<u>53.062</u>	<u>85.159</u>
	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. juli 2023	10.281.908	25.307.878
Afgang i årets løb	0	-15.025.970
<b>Kostpris 30. juni 2024</b>	<u>10.281.908</u>	<u>10.281.908</u>
Afskrivninger 1. juli 2023	-883.334	-1.138.015
Årets afskrivninger	-102.819	-174.319
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	429.000
<b>Afskrivninger 30. juni 2024</b>	<u>-986.153</u>	<u>-883.334</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024</b>	 <u>9.295.755</u>	 <u>9.398.574</u>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen af selskabets aktiver er l'lagt til sikkerhed eller pantsat overfor tredjemand.		
<b>5. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på t.kr. 431.		

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Byggefirma Bjarne Tovgaard Nielsen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.