

Byggeselskabet Storegade ApS

CVR-nr.: 41493933

Holmevej 9
8920 Randers NV

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/11/2022

Kim Bluhme Møller

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Byggeselskabet Storegade ApS
Holmevej 9
8920 Randers NV

CVR-nr.: 41493933
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Revisor

REVISIONSFIRMAET JENS VINDFELDT STATS-AUTORISERET REVISIONS-
ANPARTSSELSKAB

Bækparken 63
9500 Hobro
DK Danmark

CVR-nr.: 15897996
P-enhed: 1005028914

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for Byggeselskabet Storegade ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ø. Bjerregrav, den 28/10/2022

Direktion

Kim Bluhme Møller
direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Byggeselskabet Storegade ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggeselskaber Storegade ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 – 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Valsgård, den 28/10/2022

REVISIONSFIRMAET JENS VINDFELDT STATS-AUTORISERET REVISIONS-
ANPARTSSELSKAB
CVR-nr.: 15897996
Jens Vindfeldt, mne8203
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er opførelse og udlejning af fast ejendom

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		203.533	-21.901
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		203.533	-21.901
Andre finansielle indtægter			0
Andre finansielle omkostninger		-96.872	-66.936
Ordinært resultat før skat		106.661	-88.837
Skat af årets resultat		-18.203	18.434
Årets resultat		88.458	-70.403
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		88.458	-70.403
I alt		88.458	-70.403

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Materielle anlægsaktiver under udførelse		18.535.059	6.110.998
Materielle anlægsaktiver i alt		18.535.059	6.110.998
Anlægsaktiver i alt		18.535.059	6.110.998
Tilgodehavende skat		48.797	18.434
Tilgodehavender i alt		48.797	18.434
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		48.797	18.434
AKTIVER I ALT		18.583.856	6.129.433

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		18.055	-70.403
Egenkapital i alt		58.055	-30.403
Hensættelse til udskudt skat		67.000	0
Hensatte forpligtelser i alt		67.000	
Gæld til banker		16.979.909	5.498.830
Leverandører af varer og tjenesteydelser		577.071	15.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		230.400	455.605
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		671.421	190.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.458.801	6.159.835
Gældsforpligtelser i alt		18.458.801	6.129.432
PASSIVER I ALT		18.583.856	6.129.433

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Tilsikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev kr. 3.600.000 i ejendommen med bogført værdi 18.535.059

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret