
Byggeselskabet Storegade ApS

CVR-nr.: 41493933

Holmevej 9
8920 Randers NV

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/10/2023

Kim Bluhme Møller
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Byggeselskabet Storegade ApS
Holmevej 9
8920 Randers NV

CVR-nr.: 41493933

Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Revisor

REVISIONSFIRMAET JENS VINDFELDT STATS-AUTORISERET REVISIONS-
ANPARTSSELSKAB

Bækparken 63

9500 Hobro

DK Danmark

CVR-nr.: 15897996

P-enheds: 1005028914

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Byggeselskabet Storegade ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ø. Bjerregrav, den 12/10/2023

Direktion

Kim Møller

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Byggeselskabet Storegade ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggeselskabet Storegade ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 13/10/2023

REVISIONSFIRMAET JENS VINDFELDT STATS-AUTORISERET REVISIONS- ANPARTSSELSKAB

CVR-nr.: 15897996

Jens Vindfeldt, mne8203

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er opførsel og udlejning af fast ejendom

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.039.844	203.533
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-172.210	
Resultat af ordinær primær drift		867.634	203.533
Andre finansielle omkostninger		-806.831	-96.872
Ordinært resultat før skat			106.661
Skat af årets resultat		-13.263	-18.203
Årets resultat		47.540	88.458
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		47.540	88.458
I alt		47.540	88.458

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
Grunde og bygninger		18.448.796	
Materielle anlægsaktiver under udførelse			18.535.059
Materielle anlægsaktiver i alt		18.448.796	18.535.059
Anlægsaktiver i alt		18.448.796	18.535.059
Tilgodehavende skat			48.797
Tilgodehavender i alt			48.797
Omsætningsaktiver i alt			48.797
AKTIVER I ALT		18.448.796	18.583.856

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		65.595	18.055
Egenkapital i alt		105.595	58.055
Hensættelse til udskudt skat		29.000	67.000
Hensatte forpligtelser i alt		29.000	67.000
Gæld til banker		17.671.358	16.979.909
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.350	577.071
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		188.435	230.400
Skyldig selskabsskat		51.263	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		385.795	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.314.201	18.458.801
Gældsforpligtelser i alt		18.314.201	18.458.801
PASSIVER I ALT		18.448.796	18.583.856

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Tilsikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev kr. 3.600.000 i ejendommen med bogført værdi 18.448.796

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret