

**Lop De Lux Esbjerg ApS
Glarmestervej 4, 6710 Esbjerg V**

Årsrapport

2024/25

CVR-nr. 44 90 50 43

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. november 2025.

Jette Røn Stage
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Årsregnskab 6. juni 2024 - 30. september 2025 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Lop De Lux Esbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. juni 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, den 24. november 2025

Direktion

Jette Røn Stage

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Lop De Lux Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lop De Lux Esbjerg ApS for regnskabsåret 6. juni 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 24. november 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Mikkel Boeck Eisgart

statsautoriseret revisor
mne34371

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lop De Lux Esbjerg ApS
Garmestervej 4
6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 44 90 50 43
Regnskabsår: 6. juni - 30. september

Direktion

Jette Røn Stage

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Edison Park 4
6715 Esbjerg N

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lop De Lux Esbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen samskatning af koncernens danske virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|----------|
| | Brugstid |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Lop De Lux Esbjerg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | 6/6 2024 - 30/9 2025 |
|---|-------------------------|
| | |
| Bruttofortjeneste | 1.579.920 |
| 2 Personaleomkostninger | -1.403.445 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -184.335 |
| Driftsresultat | -7.860 |
| Andre finansielle indtægter | 1.798 |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger | -30.531 |
| Resultat før skat | -36.593 |
| Skat af årets resultat | 7.100 |
| Årets resultat | -29.493 |
| Forslag til resultatdisponering: | |
| Disponeret fra overført resultat | -29.493 |
| Disponeret i alt | -29.493 |

Balance

| Aktiver | | |
|---|------------------|-----------------|
| <u>Note</u> | <u>30/9 2025</u> | <u>6/6 2024</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 4 Goodwill | 706.667 | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | 706.667 | 0 |
| 5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 323.556 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 323.556 | 0 |
| 6 Deposita | 208.800 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 208.800 | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | 1.239.023 | 0 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Fremstillede varer og handelsvarer | 2.351 | 0 |
| Varebeholdninger i alt | 2.351 | 0 |
| Udskudte skatteaktiver | 7.100 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 100 | 40.000 |
| Periodeafgrænsningsposter | 48.000 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 55.200 | 40.000 |
| Likvide beholdninger | 162.818 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | 220.369 | 40.000 |
| Aktiver i alt | 1.459.392 | 40.000 |

Balance

| Passiver | | |
|--|-------------------------|----------------------|
| <u>Note</u> | <u>30/9 2025</u> | <u>6/6 2024</u> |
| Egenkapital | | |
| 7 Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| 8 Overført resultat | <u>-29.493</u> | <u>0</u> |
| Egenkapital i alt | <u>10.507</u> | <u>40.000</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 434.434 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 889.659 | 0 |
| Anden gæld | <u>124.792</u> | <u>0</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>1.448.885</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>1.448.885</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Passiver i alt | <u>1.459.392</u> | <u>40.000</u> |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med udlejning af standpladser og kommission herfra.

6/6 2024
- 30/9 2025

2. Personaleomkostninger

| | |
|--|------------------|
| Lønninger og gager | 1.325.197 |
| Pensioner | 63.992 |
| Andre omkostninger til social sikring | 14.256 |
| | <u>1.403.445</u> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>3</u> |

3. Øvrige finansielle omkostninger

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Andre finansielle omkostninger | <u>30.531</u> |
| | <u>30.531</u> |

4. Goodwill

| | <u>30/9 2025</u> | <u>6/6 2024</u> |
|--|------------------|-----------------|
| Tilgang i årets løb | <u>800.000</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 30. september 2025 | <u>800.000</u> | <u>0</u> |
| Årets afskrivninger | <u>-93.333</u> | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2025 | <u>-93.333</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025 | <u>706.667</u> | <u>0</u> |

Noter

| | <u>30/9 2025</u> | <u>6/6 2024</u> |
|--|------------------|-----------------|
| 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Tilgang i årets løb | 414.558 | 0 |
| Kostpris 30. september 2025 | 414.558 | 0 |
| Årets afskrivninger | -91.002 | 0 |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2025 | -91.002 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025 | 323.556 | 0 |
| 6. Deposita | | |
| Tilgang i årets løb | 208.800 | 0 |
| Kostpris 30. september 2025 | 208.800 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025 | 208.800 | 0 |
| 7. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 6. juni 2024 | 40.000 | 0 |
| Kontant kapitaludvidelse | 0 | 40.000 |
| | 40.000 | 40.000 |
| 8. Overført resultat | | |
| Årets overførte overskud eller underskud | -29.493 | 0 |
| | -29.493 | 0 |
| 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Ingen. | | |
| 10. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. | | |
| | | 30/9 2025 |
| | | t.kr. |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser i alt | | <u>1.056</u> |

Noter

10. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med FLJ Invest, Esbjerg ApS, CVR-nr. 40634673, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.