

Kim Santosh ApS  
Vesterskovvej 10  
8660 Skanderborg

CVR-nr. 43869043

ÅRSRAPPORT  
1. januar 2025 - 31. december 2025

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13. februar 2026

\_\_\_\_\_  
Kim Santosh Anthony Jensen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

|  |    |
|--|----|
| Ledespåtegning.....                                  | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 4  |
| Selskabsoplysninger.....                             | 5  |
| Ledelsesberetning.....                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis.....                        | 7  |
| Resultatopgørelse.....                               | 11 |
| Aktiver.....   | 12 |
| Passiver.....  | 13 |
| Noter.....   | 14 |

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Kim Santosh ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 9. februar 2026

Direktion

Kim Santosh Anthony Jensen  
Direktør

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

Til den daglige ledelse i Kim Santosh ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kim Santosh ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 9. februar 2026

Lidegaard revision & rådgivning, Registreret  
revisionsanpartsselskab  
CVR nr.: 27511511

Dorthe Kristiansen  
Registreret Revisor  
mne2573

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

|                |  |
|----------------|--|
| Selskabet:     | Kim Santosh ApS<br>Vesterskovvej 10<br>8660 Skanderborg  |
| CVR-nr.:       | 43869043   |
| Stiftet:       | 22. februar 2023   |
| Regnskabsår:   | 1. januar - 31. december   |
| Direktion:     | Kim Santosh Anthony Jensen<br>Direktør   |
| Pengeinstitut: | Jyske Bank<br>Søndergade 42<br>8700 Horsens  |
| Revisor:       | Lidegaard revision & rådgivning, Registreret revisionsan<br>Lichtenbergsgade 3. b<br>8700 Horsens<br>CVR nr.: 27511511 |

## LEDELSESBERETNING

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Generelt

Årsregnskabet for Kim Santosh ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af alle former for afgivne rabatter.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, samt andre omkostninger til social sikring.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen af koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsvirksomheden for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   | Brugstid | Restværdi  |
|---|----------|------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 10 år    | kr. 50.000 |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## RESULTATOPGØRELSE

1. januar - 31. december 2025

|   | 2025<br>DKK    | 2024<br>DKK    |
|---|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste.....  | 718.805        | 466.844        |
| 1 Personaleomkostninger.....  | -306.579       | -291.355       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver..... | <u>-27.681</u> | <u>-27.681</u> |
| Resultat før finansielle poster.....                                      | 384.545        | 147.808        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....             | 544            | 0              |
| Andre finansielle indtægter.....  | 176            | 529            |
| Andre finansielle omkostninger.....                                       | <u>-15.401</u> | <u>-23.353</u> |
| Resultat før skat .....   | 369.864        | 124.984        |
| Skat af årets resultat.....   | <u>-81.412</u> | <u>-27.483</u> |
| Årets resultat.....   | <u>288.452</u> | <u>97.501</u>  |
| Foreslået udbytte.....  | 250.000        | 0              |
| Overført resultat.....  | <u>38.452</u>  | <u>97.501</u>  |
| Forslag til resultatdisponering.....                                      | <u>288.452</u> | <u>97.501</u>  |

## BALANCE PR. 31. december 2025

## AKTIVER

|   | 2025<br>DKK    | 2024<br>DKK    |
|---|----------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....      | <u>248.379</u> | <u>276.060</u> |
| Materielle anlægsaktiver.....                     | <u>248.379</u> | <u>276.060</u> |
| Anlægsaktiver.....                                | <u>248.379</u> | <u>276.060</u> |
| Råvarer og hjælpematerialer.....                  | <u>4.880</u>   | <u>3.360</u>   |
| Varebeholdninger.....                             | <u>4.880</u>   | <u>3.360</u>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....  | 54.660         | 2.640          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder..... | 9.680          | 5.000          |
| Udsendt skatteaktiv.....                          | 0              | 0              |
| Andre tilgodehavender.....                        | 104            | 0              |
| Periodeafgrænsningsposter.....                    | <u>10.361</u>  | <u>0</u>       |
| Tilgodehavender.....                              | <u>74.805</u>  | <u>7.640</u>   |
| Likvide beholdninger.....                         | <u>629.068</u> | <u>261.219</u> |
| Omsætningsaktiver.....                            | <u>708.753</u> | <u>272.219</u> |
| Aktiver.....                                      | <u>957.132</u> | <u>548.279</u> |

## BALANCE PR. 31. december 2025

## PASSIVER

|  | 2025<br>DKK    | 2024<br>DKK    |
|--|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital.....  | 40.000         | 40.000         |
| Overført resultat.....   | 95.477         | 57.025         |
| Foreslået udbytte.....   | 250.000        | 0              |
| Egenkapital.....   | <u>385.477</u> | <u>97.025</u>  |
| Hensættelser til udskudt skat.....   | <u>23.168</u>  | <u>16.226</u>  |
| Hensatte forpligtigelser .....   | <u>23.168</u>  | <u>16.226</u>  |
| Gæld til kreditinstitutter.....  | <u>187.854</u> | <u>227.728</u> |
| 2 Langfristede gældsforpligtigelser.....   | <u>187.854</u> | <u>227.728</u> |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtigelser.....                      | 41.399         | 41.797         |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder.....   | 0              | 1.178          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....                                    | 40.851         | 23.429         |
| Selskabsskat.....  | 0              | 0              |
| Skyldig sambeskatningsbidrag.....  | 74.470         | 1.176          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring..... | 111.100        | 38.426         |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....                                    | <u>92.813</u>  | <u>101.294</u> |
| Kortfristede gældsforpligtigelser.....   | <u>360.633</u> | <u>207.300</u> |
| Passiver.....  | <u>957.132</u> | <u>548.279</u> |
| 3 Kontraktlige forpligtigelser og eventualposter mv.                             |                |                |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  |                |                |

## NOTER

|  | 2025<br>DKK    | 2024<br>DKK    |
|--|----------------|----------------|
| 1 Personalemkostninger                       |                |                |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit..... | 1              | 1              |
| Lønninger.....                               | 288.108        | 267.586        |
| Andre omkostninger til social sikring.....   | <u>18.471</u>  | <u>23.769</u>  |
| Personalemkostninger.....                    | <u>306.579</u> | <u>291.355</u> |

|   | Gæld i alt<br>primo | Gæld i alt<br>ultimo | Kortfristet<br>andel | Restgæld<br>efter 5 år |
|---|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| 2 Langfristede<br>gældsforpligtigelser    |                     |                      |                      |                        |
| Gæld til kreditinstitutter.....           | <u>269.525</u>      | <u>229.253</u>       | <u>41.399</u>        | <u>11.929</u>          |
| Langfristede<br>gældsforpligtigelser..... | <u>269.525</u>      | <u>229.253</u>       | <u>41.399</u>        | <u>11.929</u>          |

## 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med KCLM Santosh Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter indenfor sambeskatningskredsen.

## Ejendomsforbehold

Volkswagen Semler Finans A/S har taget ejendomsforbehold i selskabets varebil på kr. 199.149

Bilens værdi pr. 31.12.2025 er indregnet til kr. 248.379.

## 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor 3. mand.