

ULP EJENDOMME ApS

CVR-NR. 28 49 01 43

ÅRSRAPPORT 2012

Godkendt på generalforsamling.

31.05.2013

.....
Niels Kr. Ladefoged, dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

1

Side

Selskabsoplysninger

2

Årsberetning

3

Regnskabspåtegning

4

Revisionspåtegning

5

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 2012

7

Balance pr. 31. 12. 2012

8

Noter

9

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

ULP Ejendomme ApS
St. Rådhusgade 15 B, st.
6400 Sønderborg

CVR-nr. 28 49 01 43

Hjemstedskommune: Sønderborg.

Direktion

Niels Kristian Ladefoged

Revision

Fravalgt på generalforsamlingen den 31.05.2007.
Betingelserne er opfyldt.

ÅRSBERETNING

Aktivitet

Selskabets aktivitet består af administration af ejendomme m.m.

Økonomisk udvikling

Resultatopgørelsen viser et underskud før skat på 128 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

Fremtiden

Selskabets ledelse forventer et overskud i 2013 .

Årsrapporten for det kommende år vil ikke blive revideret.

Resultatdisponering

Ledelsen foreslår, at der ikke betales udbytte.

Årets underskud overføres til andre reserver

128 kr.

REGNSKABSPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet årsberetningen og årsrapporten, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 31. maj 2013

Direktion

.....
Niels Kristian Ladefoged

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsvejledninger.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets finansielle indtægter.

Ekstraordinære poster

Indtægter og udgifter, der adskiller sig fra selskabets ordinære drift, opføres som ekstraordinære poster.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a'contoskat modregnes i skyldig skat ultimo.

Udskudt skat er hensat med 25% af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og det skattemæssige resultat.

Den skat, der herudover vil fremkomme ved et eventuelt salg af aktiver til de bogførte værdier, hensættes ikke i balancen.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2012

	<u>Note</u>	<u>2012</u> <u>kr.</u>
Indtægter		0
Andre eksterne udgifter		<u>1.500</u>
Resultat før finansielle poster		-1.500
Finansielle indtægter		1.372
Finansielle udgifter		<u>0</u>
Resultat før ekstraordinære poster		- 128
Ekstraordinære poster		<u>0</u>
Resultat før skat		- 128
Skat af ordinært resultat	1	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>- 128</u>

Resultatdisponeringen fremgår af årsberetningen.

BALANCE PR. 31.12.2012**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>2012</u> <u>kr</u>
Omsætningsaktiver		<u>138.653</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>138.653</u>
AKTIVER I ALT		<u>138.653</u>

PASSIVER**Egenkapital**

Aktiekapital		125.000
Andre reserver	2	<u>7.812</u>
Egenkapital i alt		<u>132.812</u>

Kortfristet gæld

Pengeinstitut		0
Selskabsskat		0
Anden gæld		<u>5.841</u>

Kortfristet gæld i alt		<u>5.841</u>
-------------------------------	--	---------------------

GÆLD I ALT		<u>5.841</u>
-------------------	--	---------------------

PASSIVER I ALT		<u>138.653</u>
-----------------------	--	-----------------------

Eventualforpligtelser	3	
------------------------------	---	--

NOTER

		<u>2012</u>
		<u>kr.</u>
1 Skat af årets resultat		
Skattepligtigt resultat	- 128	
- underskud fra tidligere år	<u>0</u>	<u>- 128</u>
Beregnet skat: 25%	0	
Rentetillæg, 4.8%	<u>0</u>	<u>0</u>
Regulering tidligere år		
2 Overførsel til næste år		
Saldo primo		7.940
Overført årets underskud		<u>128</u>
Saldo ultimo		<u>7.812</u>
3 Eventualforpligtelser		
Selskabet har ikke indgået kautions-, garanti-, pensions- eller lignende forpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.		
4. Nærtstående parter.		
Selskabets hovedaktionær er N. K. Ladefoged.		
Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter.		