

K/S Bolton, England

c/o Habro Fund Management a/s
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2017

(14. regnskabsår)

CVR nr. 27506143

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 19. april 2018

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance pr. 31. december 2017 - Aktiver	12
Balance pr. 31. december 2017 - Passiver	13
Noter til årsrapporten	14 - 18

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for K/S Bolton, England.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. april 2018

I bestyrelsen:

Ulrik Hintze (formand)

Jan Marchener Petersen

Rene Clausen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i K/S Bolton, England

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Bolton, England for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. april 2018

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR nr.: 32895468

Carsten Collin

statsautoriseret revisor

MNE-nr.: mne9406

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet K/S Bolton, England
c/o Habro Fund Management a/s
Bredgade 34 A
1260 København K

CVR-nr.: 27506143
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Komplementar ApS Komplementarselskabet Bolton, England

Bestyrelse Ulrik Hintze (formand)
Jan Marchener Petersen
Rene Clausen

Selskabsadm. Habro Fund Management a/s
Bredgade 34 A
1256 København K

Revision Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Knud Højgaards Vej 9
2860 Søborg
CVR nr.: 32895468

LEDELSEBERETNING

Væsentligste aktivitet

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i udlejning af ejendommen beliggende Tonge Moor Road, Bolton, England.

Resultat for regnskabsåret 2017

Selskabets resultat før værdiregulering m.v. udgør t.dkk 669.

Regulering af ejendom og gæld udgør netto en omkostning på t.dkk 311.

Årets resultat udviser et overskud på t.dkk 358.

Egenkapital pr. 31. december 2017

Selskabets egenkapital pr. 31. december 2017 udgør t.dkk 4.888.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for K/S Bolton, England for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B samt kommanditselskabets vedtægter.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta - herunder lejeindtægterne - omregnes med anvendelse af dagskurs.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta måles til statusdagens kurs på GBP 839,12 (868,32 pr. 31/12 2016).

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster/-tab føres i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt med de tilpasninger, som følger af selskabets aktivitet og juridiske form.

Lejeindtægter

Lejeindtægter er indregnet som periodiseret leje.

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter samt kursgevinster.

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger samt kurstab.

Skat

Skat af selskabets resultat samt udskudt skat medtages ikke i kommanditselskabets årsrapport, da disse påhviler den enkelte kommanditist personligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**BALANCEN****Anlægsaktiver**

Investeringsejendomme måles til dagsværdi.

Dagsværdien for investeringsejendom er opgjort ved anvendelse af en afkastbaseret model, hvor de forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Beregningerne tager udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år. Der er i budgettet taget højde for lejeudvikling og tomgang. De budgetterede pengestrømme divideres med det skønnede afkastkrav og korrigeres for gennemsnitlige engelske handelsomkostninger, hvorved ejendommens dagsværdi fremkommer.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE

	<u>Note</u>	<u>2017 dkk</u>	<u>2016 dkk</u>
Lejeindtægter	1	1.670.776	1.820.259
Driftsomkostninger	2	-25.318	-26.401
Nettoleje		1.645.458	1.793.858
Administrationsomkostninger	3	-226.013	-179.107
Resultat før finansielle poster m.v.		1.419.445	1.614.751
Finansielle indtægter	4	152.398	44.473
Finansielle omkostninger	5	-903.252	-980.600
Resultat før værdiregulering		668.591	678.624
Værdireguleringer	6	-311.011	-1.253.392
ÅRETS RESULTAT		357.580	-574.768
Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		357.580	-574.768
		357.580	-574.768

BALANCE PR. 31. december 2017**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2017</u> dkk	<u>31.12.2016</u> dkk
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Investeringsjendom	7	18.026.799	18.654.102
ANLÆGSAKTIVER I ALT		18.026.799	18.654.102
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender	8	17.500	15.991
Tilgodehavender i alt		17.500	15.991
Likvide beholdninger		838.797	1.027.584
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		856.297	1.043.575
AKTIVER I ALT		18.883.096	19.697.677

BALANCE PR. 31. december 2017**PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2017</u> dkk	<u>31.12.2016</u> dkk
Egenkapital			
Indskudskapitalen udgør kr. 19.935.000.			
Kontant andel af indskudskapital	9	17.074.123	17.074.123
Overført resultat	9	-12.186.412	-12.543.992
EGENKAPITAL I ALT		<u>4.887.711</u>	<u>4.530.131</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld, LSREF IV Churchill Inv. DAC	10	12.303.965	13.539.971
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>12.303.965</u>	<u>13.539.971</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld, LSREF IV Churchill Inv. DAC	10	780.768	756.668
Anden gæld	11	533.354	480.480
Periodeafgrænsningsposter, forudbetalt leje		377.298	390.427
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.691.420</u>	<u>1.627.575</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>13.995.385</u>	<u>15.167.546</u>
PASSIVER I ALT		<u>18.883.096</u>	<u>19.697.677</u>
Personaleforhold	12		
Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser	13		

NOTER

	2017	2016
	dkk	dkk
	<u> </u>	<u> </u>
1 Lejeindtægter		
Leje	1.670.776	1.820.259
	<u> </u>	<u> </u>
Lejeindtægter i alt	<u>1.670.776</u>	<u>1.820.259</u>
<p>Den indtægtsførte leje udgør den periodiserede leje i henhold til lejeaftalen med Matalan Retail Ltd. Matalan Ltd. garanterer for lejen.</p> <p>Lejen betales kvartalsvis forud og udgør p.t. GBP 195.023 p.a. Lejekontraktens uopsigelighed løber indtil 2020.</p>		
2 Driftsomkostninger		
Ejendomsadministrationshonorar	25.318	26.401
	<u> </u>	<u> </u>
Driftsomkostninger i alt	<u>25.318</u>	<u>26.401</u>
3 Administrationsomkostninger		
Selskabsadministrationshonorar	120.000	125.968
Revision, DK	19.000	21.000
Revisor, UK	14.004	12.832
Bestyrelsesansvarsforsikring	3.219	4.156
Gruppelivsforsikringspræmie	0	11.067
Honorar, forældelse	0	3.000
Honorar, Asset Management	62.877	0
Diverse omkostninger	6.913	1.084
	<u> </u>	<u> </u>
Administrationsomkostninger i alt	<u>226.013</u>	<u>179.107</u>
4 Finansielle indtægter		
Renter, kreditinstitutter	23	94
Renter, øvrige	1	0
Kursgevinst, valuta	152.374	44.379
	<u> </u>	<u> </u>
Finansielle indtægter i alt	<u>152.398</u>	<u>44.473</u>
5 Finansielle omkostninger		
Renter, prioritetsgæld, LSREF IV Churchill Inv. DAC	898.252	975.600
Renter, komplementarselskab	5.000	5.000
	<u> </u>	<u> </u>
Finansielle omkostninger i alt	<u>903.252</u>	<u>980.600</u>

NOTER

	2017 dkk	2016 dkk
	<u> </u>	<u> </u>
6 Værdireguleringer		
Regulering ejendom, afkastrelateret, jf. note 7	0	-522.805
Regulering ejendom, kursrelateret, jf. note 7	-627.303	-3.069.273
Regulering prioritetsgæld, kursrelateret, jf. note 10	316.292	2.338.686
	<u> </u>	<u> </u>
Værdireguleringer i alt	-311.011	-1.253.392
	<u> </u>	<u> </u>
7 Investeringsejendom		
Anskaffelsessum, primo	33.818.095	33.818.095
Købsomkostninger	2.225.631	2.225.631
	<u> </u>	<u> </u>
Anskaffelsessum, ultimo	36.043.726	36.043.726
	<u> </u>	<u> </u>
Anskaffelsessum, ultimo, GBP	3.035.000	3.035.000
	<u> </u>	<u> </u>
Regulering til dagsværdi, primo	-17.389.624	-13.797.546
Årets regulering, afkastrelateret	0	-522.805
Årets regulering, kursrelateret	-627.303	-3.069.273
	<u> </u>	<u> </u>
Regulering til dagsværdi, ultimo	-18.016.927	-17.389.624
	<u> </u>	<u> </u>
Dagsværdi, ultimo	18.026.799	18.654.102
	<u> </u>	<u> </u>
Dagsværdi, ultimo, GBP	2.148.298	2.148.298
	<u> </u>	<u> </u>
Anvendte nøglefaktorer ved beregning af dagsværdi ved brug af afkastbaseret model:		
Nettolejeindtægt, GBP	195.023	195.023
Afkastkrav	8,50%	8,50%
Reduktion for standard engelske handelsomkostninger	6,80%	6,80%
Udsving i afkastkravet vil give følgende ejendomsværdi i DKK:		
Ejendomsværdi ved en stigning i afkastprocent på 0,25%	17.511.748	18.121.128
	<u> </u>	<u> </u>
Ejendomsværdi ved et fald i afkastprocent på 0,25%	18.573.066	19.219.378
	<u> </u>	<u> </u>
Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.		
	2017 dkk	2016 dkk
	<u> </u>	<u> </u>
8 Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende moms, DK	17.500	15.991
	<u> </u>	<u> </u>
Andre tilgodehavender i alt	17.500	15.991
	<u> </u>	<u> </u>

NOTER

	2017	2016
	dkk	dkk
	<hr/>	<hr/>
9 Egenkapital		
Oprindelig Indskudskapital udgør:		
9 kommanditanparter á kr. 2.105.000, primo	18.945.000	18.495.000
Ændring i året	0	450.000
	<hr/>	<hr/>
9 kommanditanparter á kr. 2.105.000, ultimo	18.945.000	18.945.000
	<hr/>	<hr/>
Den kontante andel udgør:		
9 kommanditanparter á kr. 1.897.125, ultimo	17.074.123	17.074.123
	<hr/>	<hr/>
Resthæftelse i alt	1.870.877	1.870.877
	<hr/>	<hr/>
Pr. anpart	207.875	207.875
	<hr/>	<hr/>
Ny Indskudskapital udgør:		
9 kommanditanparter á kr. 0, primo	0	0
Ændring i året	990.000	0
	<hr/>	<hr/>
9 kommanditanparter á kr. 110.000, ultimo	990.000	0
	<hr/>	<hr/>
Den kontante andel udgør:		
9 kommanditanparter á kr. 0, ultimo	0	0
	<hr/>	<hr/>
Resthæftelse i alt	990.000	0
	<hr/>	<hr/>
Pr. anpart	110.000	0
	<hr/>	<hr/>
For den Ny Indskudskapital gælder den begrænsning, at krav fra LSREF IV Churchill Investments DAC ("1. prioritetslångiver") og krav, der er afledt heraf, er undtaget fra kommanditisternes hæftelse.		
	<hr/>	<hr/>
	2017	2016
	dkk	dkk
	<hr/>	<hr/>
Samlet Indskudskapital udgør:		
9 kommanditanparter á kr. 2.105.000, primo	18.945.000	18.495.000
Ændring i året	990.000	450.000
	<hr/>	<hr/>
9 kommanditanparter á kr. 2.215.000, ultimo	19.935.000	18.945.000
	<hr/>	<hr/>
Den kontante andel udgør:		
9 kommanditanparter á kr. 1.897.125, ultimo	17.074.123	17.074.123
	<hr/>	<hr/>
Resthæftelse i alt	2.860.877	1.870.877
	<hr/>	<hr/>
Pr. anpart	317.875	207.875
	<hr/>	<hr/>

NOTER

	2017	2016
	dkk	dkk
9 Egenkapital, fortsat		
Overført resultat		
Overført resultat, primo	-12.543.992	-11.969.224
Overført af årets resultat	357.580	-574.768
Overført resultat, ultimo	-12.186.412	-12.543.992
Egenkapital i alt	4.887.711	4.530.131
10 Prioritetsgæld, LSREF IV Churchill Inv. DAC		
Prioritetsgæld, til optagelseskurs	16.028.299	16.923.913
Prioritetsgæld, nominelt, GBP	1.559.340	1.646.471
Kursregulering, primo	-2.627.274	-288.588
Årets kursregulering	-316.292	-2.338.686
Kursregulering, ultimo	-2.943.566	-2.627.274
Kursværdi, ultimo	13.084.733	14.296.639
<u>Langfristet del:</u>		
Forfalder mere end 5 år efter statusdagen	0	0
Forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen	12.303.965	13.539.971
Langfristet del i alt	12.303.965	13.539.971
<u>Kortfristet del:</u>		
Forfalder inden 1 år efter statusdagen	780.768	756.668
Lånets løbetid er til 31. marts 2020, og renten er fast 6,61% p.a. i hele perioden.		
Ved førtidig indfrielse skal lånet indfries til en kurs beregnet således, at långiver kompenseres for en eventuel lavere forventet genplaceringsrente. Lånet skal minimum indfries til kurs 100. Overkursen kan være betydelig.		
	2017	2016
	dkk	dkk
11 Anden gæld		
Mellemregn. ApS Komplementarselskabet Bolton, England	130.000	125.000
Skyldige renter	170.578	189.002
Skyldig moms, UK	206.224	143.307
Skyldige omkostninger	26.552	23.171
Anden gæld i alt	533.354	480.480

NOTER

12 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

13 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Aktiver til en bogført værdi på t.dkk 18.027 samt transport i lejeindtægter, er stillet til sikkerhed for selskabets finansieringskilde.

Kommanditselskabet har indgået selskabsadministrationsaftale med Habro Fund Management a/s der tidligst kan ophøre den 31. december 2018. Honoraret i opsigelsesperioden udgør t.dkk 103.