

**Selskabet af 10. juni 2014 ApS**

**Marken 39, 6715 Esbjerg N**

---

**Årsrapport for**

**2013/14**

---

**CVR-nr. 18 82 61 43**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20 / 11 2014

  
Vagn Kristensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013/14 for Selskabet af 10. juni 2014 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg N, den 25. november 2014

**Direktion**



Vagn Kristensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Selskabet af 10. juni 2014 ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Selskabet af 10. juni 2014 ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 25. november 2014

**Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Alexander Rasmussen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Selskabet af 10. juni 2014 ApS Marken 39 6715 Esbjerg N
	CVR-nr.: 18 82 61 43 Stiftet: 28. august 1995 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 18. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Vagn Kristensen
<b>Revision</b>	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Modervirksomhed</b>	VK Holding, Esbjerg ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive byggevirksomhed for egen og for fremmed regning samt hermed forbundet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør -554.550 kr. mod -887.748 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Selskabets aktivitet er afhændet efter regnskabsårets udløb, hvorefter selskabet er uden aktivitet.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet andre begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Selskabet af 10. juni 2014 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

#### **Ejendomme under opførelse samt færdige ejendomme.**

Ejendomme under opførelse samt færdige ejendomme består af anskaffelsespris på grunde samt afholdte udgifter til byggemodning og bygningsopførelse. Er nettorealisationseværdien af ejendommene lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.966.878</b>	<b>2.410.680</b>
1 Personaleomkostninger	-3.418.422	-3.060.558
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-84.889	-140.148
<b>Driftsresultat</b>	<b>-536.433</b>	<b>-790.026</b>
Andre finansielle indtægter	1.542	3.205
2 Øvrige finansielle omkostninger	-149.718	-368.039
<b>Resultat før skat</b>	<b>-684.609</b>	<b>-1.154.860</b>
3 Skat af årets resultat	130.059	267.112
<b>Årets resultat</b>	<b>-554.550</b>	<b>-887.748</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-554.550	-887.748
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-554.550</b>	<b>-887.748</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	164.503	218.678
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>164.503</u>	<u>218.678</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>164.503</u></b>	<b><u>218.678</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Varer under fremstilling	0	2.828.847
Varebeholdninger i alt	<u>0</u>	<u>2.828.847</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	20.625	108.799
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.646.914	2.534.430
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.150.674	1.701.777
Udsudte skatteaktiver	325.000	256.000
Andre tilgodehavender	0	454.100
Periodeafgrænsningsposter	<u>227.300</u>	<u>380.050</u>
Tilgodehavender i alt	<u>5.370.513</u>	<u>5.435.156</u>
Likvide beholdninger	<u>61.808</u>	<u>9.783</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.432.321</u></b>	<b><u>8.273.786</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.596.824</u></b>	<b><u>8.492.464</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		2014	2013
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
5	Virksomhedskapital	225.000	225.000
6	Overført resultat	-121.323	433.226
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>103.677</u></b>	<b><u>658.226</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	3.391.592	5.848.430
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	726.528	1.558.687
	Anden gæld	<u>1.375.027</u>	<u>427.121</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.493.147</u>	<u>7.834.238</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.493.147</u></b>	<b><u>7.834.238</u></b>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>5.596.824</u></b>	 <b><u>8.492.464</u></b>

7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**8 **Eventualposter**

## Noter

	2013/14	2012/13
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.674.450	2.244.860
Pensioner	531.037	551.995
Andre omkostninger til social sikring	119.402	86.651
Personaleomkostninger i øvrigt	93.533	177.052
	<b>3.418.422</b>	<b>3.060.558</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	11	8
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	-13.502	199.064
Andre renteomkostninger	163.220	168.975
	<b>149.718</b>	<b>368.039</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-61.059	0
Regulering af udskudt skat	-69.000	-267.112
	<b>-130.059</b>	<b>-267.112</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
		<hr/>
Kostpris primo		2.602.870
Tilgang		30.714
Afgang		-246.800
		<hr/>
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>2.386.784</b>
Af- og nedskrivninger primo		2.384.192
Årets afskrivninger		84.889
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		-246.800
		<hr/>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>2.222.281</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>164.503</b>

**Noter**

	30/6 2014	30/6 2013
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	225.000	225.000
	<b>225.000</b>	<b>225.000</b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	433.227	320.974
Årets overførte resultat	-554.550	-887.748
Tilskud fra tilknyttet virksomhed	0	1.000.000
	<b>-121.323</b>	<b>433.226</b>

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 3.392 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 5.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	0 t.kr.
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	21 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	165 t.kr.
Igangværende arbejder for egen regning	0 t.kr.

**8. Eventualposter****Operationel leasing**

Selskabet indgået en operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 31 t.kr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 8 måneder og en samlet restleasingydelse på 21 t.kr.