

DinRevisor

# Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS

Årsrapport

01.10.2023–30.09.2024

CVR 21 07 71 43

Fremlagt og godkendt af generalforsamlingen  
med dirigent Poul Skovgaard 13. januar 2025  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Assistanceerklæring	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 1/10 2023 - 30/9 2024	9
Balance pr. 30. september 2024	10
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

---

**Navn:** Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS  
Havneholmen 42, 2. tv.  
1561 København V

**CVR-nr.:** 21 07 71 43  
**Regnskabsår:** 1/10 2023 - 30/9 2024

---

**Direktion**

---

Poul Skovgaard  
Inge Frydensberg

---

**Revisor**

---

DinRevisor Lyngby A/S Godkendte Revisorer  
Godkendt revisionsvirksomhed  
Bagsværdvej 92  
2800 Kgs. Lyngby

**CVR-nr.:** 37 02 98 15

**Erklæringsgivende revisor:** Michel Mandrup

---

**Ejere**

---

Skovgaard & Frydensberg Holding ApS, København

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/10 2023 - 30/9 2024, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabet har fravalgt revision, og ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg fortsat er opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. januar 2025  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

### I direktionen

Poul Skovgaard

Inge Frydensberg

## Assistanceerklæring

### Til direktionen i Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter balancen per 30. september 2024 for Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS, resultatopgørelse for regnskabsåret 2023/2024 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 13. januar 2025  
DinRevisor Lyngby A/S Godkendte Revisorer  
Godkendt revisionsvirksomhed, CVR nr. 37029815

Michel Mandrup  
Registreret revisor  
mne33770  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er ejendomsudlejning og bortforpagtning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter fra selskabets ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen når levering af ydelsen har fundet sted. Samt forpagtningsindtægter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	3 - 5 år	0%
Grunde og bygninger	50 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	0-20%

Driftsmidler, som kan straksafskrives efter gældende skatteregler, og driftsmidler med en fysisk levetid under 3 år, omkostningsføres i resultatopgørelsen i købsåret.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genanskaffelsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab på afhændede/udgåede immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/omkostninger.

### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Selskabet indgår i sambeskattet koncernforhold. Skatteeffekten af sambeskatningen i koncernen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der er ved opgørelsen af afskrivninger ikke medtaget nogen restværdi (scrapværdi).

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

#### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealisationsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte udbetalinger vedrørende omkostninger i efterfølgende regnskabsår.

##### Hensatte forpligtelser

##### Udskudte skatteforpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.

##### Gældsforpligtelser

##### Gældsforpligtelser - i øvrigt

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

##### Aktuel skatteforpligtelse

Aktuel skatteforpligtelse indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

## Resultatopgørelse for året 1/10 2023 - 30/9 2024

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>57.301</b>	282.861
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-17.046</u>	<u>-17.046</u>
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>40.255</b>	265.815
1 Andre finansielle indtægter	<b>47.445</b>	41.489
2 Andre finansielle omkostninger	<u>-6</u>	<u>-338</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>87.694</b>	306.966
Skat af årets resultat	<u>-19.944</u>	<u>-68.152</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><b>67.750</b></u>	<u>238.814</u>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	<b>1.194.000</b>	0
Overført overskud eller underskud	<u>-1.126.250</u>	<u>238.814</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<u><b>67.750</b></u>	<u>238.814</u>

Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb udgør kr. 0.

**Balance - Aktiver  
pr. 30. september 2024**

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Goodwill	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	<u>997.768</u>	<u>1.014.814</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>997.768</u>	<u>1.014.814</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>997.768</u>	<u>1.014.814</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.193.304</u>	<u>1.182.653</u>
Andre tilgodehavender	<u>4.173</u>	<u>0</u>
Periodeafgrænsningsposter	<u>18.350</u>	<u>17.396</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>1.215.827</u>	<u>1.200.049</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	<u>39.627</u>	<u>8.857</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>39.627</u>	<u>8.857</u>
3 <b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.255.454</u>	<u>1.208.906</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>2.253.222</u>	<u>2.223.720</u>

**Balance - Passiver**  
**pr. 30. september 2024**

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført overskud eller underskud	<u>1.927.395</u>	<u>1.859.645</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>2.052.395</u>	<u>1.984.645</u>
<b>Hensatte forpligtigelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	<u>73.968</u>	<u>70.217</u>
<b>Hensatte forpligtigelser i alt</b>	<u>73.968</u>	<u>70.217</u>
<b>4 Langfristede gældsforpligtigelser</b>		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>16.193</u>	<u>64.401</u>
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>16.193</u>	<u>64.401</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.000	21.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>89.666</u>	<u>83.457</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>110.666</u>	<u>104.457</u>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>126.859</u>	<u>168.858</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>2.253.222</u>	<u>2.223.720</u>
5 Antal heltidsbeskæftigede		
6 Sikkerheder og pantsætninger		
7 Eventualforpligtigelser og eventualaktiver		

## Noter til årsregnskabet

2023/2024

### Note

---

**1 Andre finansielle indtægter**

Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 47

**2 Andre finansielle omkostninger**

Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 0

**3 Omsætningsaktiver**

Omsætningsaktiver, der forfalder efter 1 år udgør t.kr. 0

**4 Langfristede gældsforpligtigelser**

Langfristet gæld der forfalder efter 5 år udgør t.kr. 0

**5 Antal heltidsbeskæftigede**

Antal heltidsbeskæftigede i indeværende år udgjorde 1.

Antal heltidsbeskæftigede sidste år udgjorde 1.

**6 Sikkerheder og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, hvor den samlede gæld udgør t.kr. 0 er der deponeret ejerpantebrev på nom. t.kr. 300 med pant i aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 998.

**7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. balancedagen t.kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Inge Frydensberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Inge Marie Frydensberg  
Direktør  
På vegne af Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS  
ID: 79b7cece-234d-4620-8c65-0c24722a1a79  
Tidspunkt for underskrift: 16-01-2025 kl.: 16:20:18  
Underskrevet med MitID



## Poul Skovgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Poul Skovgaard  
Direktør  
På vegne af Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS  
ID: e45fce90-c6e5-445f-8dcc-12371a9a523f  
Tidspunkt for underskrift: 16-01-2025 kl.: 16:06:20  
Underskrevet med MitID



## Poul Skovgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Poul Skovgaard  
Dirigent  
På vegne af Skovgaard & Frydensberg Produktion ApS  
ID: e45fce90-c6e5-445f-8dcc-12371a9a523f  
Tidspunkt for underskrift: 16-01-2025 kl.: 16:06:20  
Underskrevet med MitID



## Michel Mandrup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Michel Mandrup  
Registreret revisor  
På vegne af DinRevisor Lyngby A/S Godkendte Revisorer  
ID: 3798537d-5d64-4cbd-97f2-be3916f9fec9  
Tidspunkt for underskrift: 16-01-2025 kl.: 21:43:36  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: cc-4185Ruzpq252287551