
EJENDOMSSELSKABET HAVNEGADE ApS

CVR-nr.: 26704243

Havnegade 110
5000 Odense C

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/12/2025

Steffen Jonassen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HAVNEGADE ApS
Havnegade 110
5000 Odense C
e-mailadresse: kreditor.holding@hjhansen.dk
CVR-nr.: 26704243
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for EJENDOMSSELSKABET HAVNEGADE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 09/12/2025

Direktion

Steffen Simpson Jonassen

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Administrationsomkostninger		-258.000	-203.000
Andre driftsomkostninger		0	834.000
Resultat af ordinær primær drift		-258.000	631.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		78.000	79.000
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-164.000
Ordinært resultat før skat		-180.000	546.000
Skat af årets resultat		40.000	-255.000
Årets resultat		-140.000	291.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-140.000	291.000
I alt		-140.000	291.000

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.349.000	2.516.000
Andre tilgodehavender		154.000	387.000
Tilgodehavender i alt		1.503.000	2.903.000
Likvide beholdninger		206.000	208.000
Omsætningsaktiver i alt		1.709.000	3.111.000
AKTIVER I ALT		1.709.000	3.111.000

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		1.209.000	1.348.000
Egenkapital i alt		1.709.000	1.848.000
Skyldig selskabsskat		0	1.263.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.263.000
Gældsforpligtelser i alt		0	1.263.000
PASSIVER I ALT		1.709.000	3.111.000

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af fast ejendom og hermed relateret virksomhed.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis