

EJENDOMSSELSKABET HAVNEGADE ApS

CVR-nr.: 26704243

Havnegade 110
5000 Odense C

Årsrapport
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/12/2022

Steffen Jonassen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HAVNEGADE ApS
Havnegade 110
5000 Odense C

e-mailadresse: kreditor.holding@hjhansen.dk

CVR-nr.: 26704243

Regnskabsår: 01/10/2021 - 30/09/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for EJENDOMSSELSKABET HAVNEGADE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 21/12/2022

Direktion

Steffen Simpson Jonassen

Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Administrationsomkostninger		-472.000	-427.000
Resultat af ordinær primær drift		-472.000	-427.000
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-30.000	-109.000
Andre finansielle omkostninger		0	-1.000
Ordinært resultat før skat		-502.000	-537.000
Skat af årets resultat		109.000	118.000
Årets resultat		-393.000	-419.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-393.000	-419.000
I alt		-393.000	-419.000

Balance 30. september 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		8.303.000	8.622.000
Materielle anlægsaktiver i alt		8.303.000	8.622.000
Anlægsaktiver i alt		8.303.000	8.622.000
Andre tilgodehavender		733.000	570.000
Tilgodehavender i alt		733.000	570.000
Likvide beholdninger		178.000	295.000
Omsætningsaktiver i alt		911.000	865.000
AKTIVER I ALT		9.214.000	9.487.000

Balance 30. september 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		1.810.000	1.810.000
Overført resultat		-218.000	175.000
Egenkapital i alt		2.092.000	2.485.000
Hensættelse til udskudt skat		1.056.000	1.119.000
Hensatte forpligtelser i alt		1.056.000	1.119.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		6.066.000	5.883.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.066.000	5.883.000
Gældsforpligtelser i alt		6.066.000	5.883.000
PASSIVER I ALT		9.214.000	9.487.000

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af fast ejendom og hermed relateret virksomhed.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis