

**Engle Byg ApS  
Liljevænget 5  
3390 Hundested**

**CVR-nummer: 30234243**

**ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2020 til 30. september 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets generalforsamling, den 18/2 2022

---

**Karol Lizakowski**  
dirigent

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 3

Ledelsesberetning ..... 4

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 6

**Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 9

Balance ..... 10

Egenkapitalopgørelse ..... 12

Noter ..... 13

## SELSKABSOPLYSNINGER



regnskab revision rådgivning

**Selskabet** Engle Byg ApS  
Liljevænget 5  
3390 Hundested

CVR-nr.: 30 23 42 43

**Direktion** Karol Lizakowski

**Revisor** Revisionsfirmaet Mentor Registreret Revisionsanpartsselskab  
Registrerede Revisorer, medlem af FSR Danske Revisorer  
Blokken 90  
3460 Birkerød

Kontaktperson: Niels Fisker-Andersen

Penneo dokumentnøgle: UNP3M-E3KLO-5ZEL4-L80EH-A3NFC-N7VQM

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive bygge- og entreprenørvirksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Engle Byg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 18/2 2022

**Direktion**

Karol Lizakowski

**Til den daglige ledelse i Engle Byg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Engle Byg ApS for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 18/2 2022

**Revisionsfirmaet Mentor, registreret revisionsanpartsselskab**

CVR-nr 28136196

Niels Fisker-Andersen  
registreret revisor, FSR Danske Revisorer  
mne10825

## GENERELT

Årsregnskabet for Engle Byg ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen er artsopdelt i beretningsform.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og er i alt væsentlighed følgende:

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprenkontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Likvider**

Likvide midler består af indestående på bankkonti.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021



regnskab revision rådgivning

	2020/21 DKK	2019/20 TDKK
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.019.995</b>	<b>768</b>
2 Personaleomkostninger.....	-808.212	-829
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-29.218	-15
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>182.565</b>	<b>-76</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-29.489	-22
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>153.076</b>	<b>-98</b>
Skat af årets resultat .....	-40.283	16
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>112.793</b>	<b>-82</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	112.793	-82
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>112.793</b>	<b>-82</b>

Penneo dokumentnøgle: UNP3M-E3KLO-5ZEL4-L80EH-A3NFC-N7VQM

	2021 DKK	2020 TDKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	44.715	74
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>44.715</b>	<b>74</b>
Udskudt skatteaktiv .....	25.200	65
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>25.200</b>	<b>65</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>69.915</b>	<b>139</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	533.108	489
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0	16
Andre tilgodehavender .....	0	25
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>533.108</b>	<b>530</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>300.790</b>	<b>513</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>833.898</b>	<b>1.043</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>903.813</b>	<b>1.182</b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021

## PASSIVER



regnskab revision rådgivning

	2021 DKK	2020 TDKK
Virksomhedskapital .....	125.000	125
Overført resultat .....	-132.780	-246
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>-7.780</b>	<b>-121</b>
Kreditinstitutter .....	10.530	14
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	189.473	220
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	84.319	0
Anden gæld .....	524.718	1.038
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	102.553	31
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>911.593</b>	<b>1.303</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>911.593</b>	<b>1.303</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>903.813</b>	<b>1.182</b>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE



regnskab revision rådgivning

	2021 DKK
Virksomhedskapital primo .....	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>125.000</b>
Overført resultat, primo .....	-245.573
Årets overførte resultat.....	112.793
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>-132.780</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>-7.780</b>

Penneo dokumentnøgle: UNP3M-E3KLO-5ZEL4-L80EH-A3NFC-N7VQM

	2020/21 DKK	2019/20 TDKK
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Selskabet har tabt mere end 50% af kapitalen, selskabets ledelse har sikret at der er tilstrækkelig med likviditet til rådighed så driften er sikret 12 mdr. fra statusdagen. Selskabets ledelse forventer at kapitalen reetableres via egen indtjening i de kommende regnskabsår.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	2	2
Lønninger .....	735.600	742
Pensioner .....	68.291	81
Andre omkostninger til social sikring.....	4.321	6
	<b>808.212</b>	<b>829</b>
	<b>808.212</b>	<b>829</b>
<b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Selskabet har leasingforpligtelser til udløb og huslejeoplygtelse på lejemål.		
Selskabet indgår i sambeskatning med flere koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter for de øvrige selskabers selskabsskat og kildeskat vedr. udbytte, renter og royalties. Der henvises til moderselskabets årsrapport for oplysning om den samlede skatteforpligtelse.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Karol Lizakowski

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-356867830845

IP: 109.57.xxx.xxx

2022-02-27 09:52:27 UTC

NEM ID 

## Niels Fisker-Andersen

Registreret revisor

På vegne af: REVISIONSFIRMAET MENTOR, REGISTRERET RE...

Serienummer: CVR:28136196-RID:1101898101785

IP: 81.27.xxx.xxx

2022-02-28 09:27:38 UTC

NEM ID 

## Karol Lizakowski

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-356867830845

IP: 109.57.xxx.xxx

2022-02-28 20:12:54 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UNP3M-E3KLO-5ZEL4-L80EH-A3NFC-N7VQ1M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>