

SL HUSE ApS

Årsrapport

1. september 2011 - 31. august 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/02/2013

Steen Lyngfeldt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SL HUSE ApS
Kystvej 6A
3100 Hornbæk

CVR-nr: 18894343
Regnskabsår: 01/09/2011 - 31/08/2012

Revisor

Kurt Friborg Jensen
Strandgade 52
3000 Helsingør

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten 2011/12 for S-L Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2011 - 31. august 2012.

Hornbæk, den 08/02/2013

Direktion

Steen Lyngfeldt

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SL HUSE ApS

Påtegning på årsregnskabet

Jeg har revideret årsregnskabet for SL HUSE ApS for regnskabsåret 1. september 2011 - 31. august 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Jeg har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at jeg overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2011 - 31. august 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket min konklusion, skal jeg oplyse, at selskabet i strid med selskabsloven har ydet lån til selskabets ledelse, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet er forrentet i overensstemmelse med reglerne i selskabsloven.

Uden at det har påvirket min konklusion, skal jeg oplyse, at selskabet har ikke offentliggjort årsrapport, afholdt generalforsamling og indsendt årsrapport indenfor tidsfristerne i lovgivningen, hvorfor ledelsen kan ifalde ansvar.

Helsingør, 08/02/2013

Kurt Friborg Jensen
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet har været uden aktivitet i regnskabsåret.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som efterfølgende beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og med fradrag af betalt acontoskat.

Resultatopgørelse 1. sep 2011 - 31. aug 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-2.960	-2.960
Resultat af ordinær primær drift		-2.960	-2.960
Andre finansielle indtægter		4.607	6.893
Andre finansielle omkostninger		-1.576	-563
Ordinært resultat før skat		71	3.370
Ekstraordinært resultat før skat		71	
Skat af årets resultat		-18	-843
Årets resultat		53	2.527
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		53	2.527
I alt		53	2.527

Balance 31. august 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		33.172	154.651
Andre tilgodehavender		178.969	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1	23.252	0
Tilgodehavender i alt		235.393	154.651
Likvide beholdninger		204	0
Omsætningsaktiver i alt		235.597	154.651
AKTIVER I ALT		235.597	154.651

Balance 31. august 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		200.000	200.000
Overført resultat		-67.463	-67.516
Egenkapital i alt	2	132.537	132.484
Gæld til realkreditinstitutter		0	18.606
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.760	1.760
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		100.439	0
Skyldig selskabsskat		861	1.801
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		103.060	22.167
Gældsforpligtelser i alt		103.060	22.167
PASSIVER I ALT		235.597	154.651

Noter

1. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Lånet er ydet til selskabets direktør på anfordringsvilkår.

Der er ikke stillet sikkerhed for lånet.

Der er tilskrevet rente efter selskabslovens regler.

Renten udgør for tiden 9,20%..

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo primo	200.000	-67.516	132.484
Årets resultat	-	53	53
Egenkapital ultimo	200.000	-67.463	132.537

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet består i salg ombygning og salg af ejendomme. Selskabet har i regnskabsåret 2011/12 været uden økonomisk aktivitet.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er underlagt de almindelige garantibestemmelser vedr. salg af fast ejendom.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

S-L Huse ApS har stillet selvskyldnerkaution for moderselskabet S-L Holding ApS's bank-engagement.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 14. feb 2013.