

Seller+ ApS

CVR-nr.: 37637343

Brendstrupgårdsvej 13
8200 Aarhus N

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2022

Thomas Kragh
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Seller+ ApS
Brendstrupgårdsvej 13
8200 Aarhus N

CVR-nr: 37637343

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med online portaler, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabet har ultimo 2021 investeret i en udlejningslejlighed i Spanien.

Årets resultat for perioden 1. januar – 31. december 2021 udviser et underskud efter skat på kr. -11.220. Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2021 43.321 kr. Den forventes fuldt ud reetableret via fremtidig drift.

Selskabets drift har ikke været påvirket af Covid-19 situationen, og der er ikke modtaget lønkomensation eller øvrig dækning af udgifter.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der påvirker selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		27.172	105.422
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.214	0
Resultat af ordinær primær drift		23.958	105.422
Øvrige finansielle omkostninger		-38.342	-913
Ordinært resultat før skat		-14.384	104.509
Skat af årets resultat		3.164	-22.990
Årets resultat		-11.220	81.519
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	85.000
Overført resultat		-11.220	-3.481
I alt		-11.220	81.519

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		3.243.977	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		109.864	0
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.353.841	0
Anlægsaktiver i alt		3.353.841	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	1.250
Tilgodehavende skat		27.037	0
Andre tilgodehavender		0	626
Tilgodehavender i alt		27.037	1.876
Likvide beholdninger		121.331	197.765
Omsætningsaktiver i alt		148.368	199.641
AKTIVER I ALT		3.502.209	199.641

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-6.679	4.541
Forslag til udbytte		0	85.000
Egenkapital i alt		43.321	139.541
Hensættelse til udskudt skat		23.873	0
Hensatte forpligtelser i alt		23.873	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.433.999	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.433.999	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	15.246
Skyldig selskabsskat		0	22.990
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.016	21.864
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.016	60.100
Gældsforpligtelser i alt		3.435.015	60.100
PASSIVER I ALT		3.502.209	199.641

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	0
Tilgang	3.245.329	111.726
Kostpris ultimo	3.245.329	111.726
Af- og nedskrivning primo	0	0
Årets afskrivning	-1.352	-1.862
Af- og nedskrivning ultimo	-1.352	-1.862
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.243.977	109.864

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Hæftelser i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for selskabet Unicorn1 IVS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Øvrige eventualposter

Ingen.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret