

Leasingselskabet af 30. august 1989 ApS

Ingridsvej 23, 9000 Aalborg

CVR-nr. 10 20 83 43

Årsrapport 2024/25

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. januar 2026

Dirigent:

.....
Ole Nørgaard Jensen

Indhold

| | |
|---|----------|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Oplysninger om selskabet | 4 |
| Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025 | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Leasingselskabet af 30. august 1989 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 6. januar 2026

Direktion:

.....
Ole Nørgaard Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Leasingselskabet af 30. august 1989 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Leasingselskabet af 30. august 1989 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 6. januar 2026
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Terp
statsaut. revisor
mne33198

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|---------------------|---|
| Navn | Leasingselskabet af 30. august 1989 ApS |
| Adresse, postnr. by | Ingridsvej 23, 9000 Aalborg |
| CVR-nr. | 10 20 83 43 |
| Stiftet | 10. april 1986 |
| Hjemstedskommune | Aalborg |
| Regnskabsår | 1. oktober 2024 - 30. september 2025 |
| Direktion | Ole Nørgaard Jensen |

Ledelsesberetning

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i salg og investering samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på 173 t.kr. mod et overskud på 898 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på 16.467 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025**Resultatopgørelse**

| Note | t.kr. | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> |
|------|---|--------------------|-------------------|
| | Bruttotab | -36 | -32 |
| | Finansielle indtægter | 648 | 1.233 |
| | Finansielle omkostninger | <u>-829</u> | <u>-67</u> |
| | Resultat før skat | -217 | 1.134 |
| | Skat af årets resultat | <u>44</u> | <u>-236</u> |
| | Årets resultat | <u><u>-173</u></u> | <u><u>898</u></u> |
| | | | |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 0 | 135 |
| | Overført resultat | <u>-173</u> | <u>763</u> |
| | | <u><u>-173</u></u> | <u><u>898</u></u> |

Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Balance

| Note | t.kr. | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> |
|------|--|----------------------|----------------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| | Finansielle anlægsaktiver | | |
| | Andre tilgodehavender | 2.267 | 2.244 |
| | | <u>2.267</u> | <u>2.244</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>2.267</u> | <u>2.244</u> |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Tilgodehavender | | |
| | Udskudte skatteaktiver | 48 | 0 |
| 2 | Andre tilgodehavender | 9.786 | 9.372 |
| | | <u>9.834</u> | <u>9.372</u> |
| 3 | Værdipapirer og kapitalandele | | |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 2.897 | 3.737 |
| | | <u>2.897</u> | <u>3.737</u> |
| | Likvide beholdninger | 1.667 | 1.689 |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>14.398</u> | <u>14.798</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u><u>16.665</u></u> | <u><u>17.042</u></u> |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Anpartskapital | 126 | 126 |
| | Overført resultat | 16.341 | 16.514 |
| | Foreslået udbytte | 0 | 135 |
| | Egenkapital i alt | <u>16.467</u> | <u>16.775</u> |
| | Gældsforpligtelser | | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 19 | 16 |
| | Skyldig selskabsskat | 178 | 209 |
| | Anden gæld | 1 | 42 |
| | | <u>198</u> | <u>267</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>198</u> | <u>267</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u><u>16.665</u></u> | <u><u>17.042</u></u> |

1 Anvendt regnskabspraksis

4 Antal ansatte

Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025**Egenkapitalopgørelse**

| t.kr. | <u>Anpartskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u> |
|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. oktober 2024 | 126 | 16.514 | 135 | 16.775 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -173 | 0 | -173 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | -135 | -135 |
| Egenkapital 30. september 2025 | <u>126</u> | <u>16.341</u> | <u>0</u> | <u>16.467</u> |

Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leasingselskabet af 30. august 1989 ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse Bvirksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og omkostninger, herunder deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består i tilgodehavender som måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Gældsforpligtelser**

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

2 Andre tilgodehavender

| | | |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Tilgodehavende, Ole Jensen Invest A/S | 1.786 | 1.718 |
| Tilgodehavende, OJ NMR Holding ApS | 3.739 | 3.595 |
| Tilgodehavende, OJ NMR ApS | 4.203 | 4.041 |
| Andre tilgodehavender | 58 | 18 |
| | <u>9.786</u> | <u>9.372</u> |

I regnskabsposten andre tilgodehavender indgår mellemregning med Ole Jensen Invest A/S, OJ NMR ApS og OJ NMR Holding ApS, der er underlagt direkte kontrol af samme fysiske person. Mellemværende udgør samlet 9.728 t.kr. og er forrentet med 1% - 4,00%, svarende til 373 t.kr. i 2024/25.

3 Værdipapirer og kapitalandele**Dagsværdioplysninger**

| t.kr. | Børsnoteret værdipapirer |
|--|-----------------------------|
| Dagsværdi 30. september | 2.897 |
| Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen | -819 |
| Dagsværdiniveau | 1 |

4 Antal ansatte

| | | |
|--|----------------|----------------|
| | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> |
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | <u>0</u> | <u>0</u> |