



**addere revision**  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

## **Din Tøjmand Torvebyen Køge ApS**

**Torvebyen 6**

**4600 Køge**

**(CVR-nr. 33 23 93 43)**

## **Årsrapport for 2020**

Regnskabsperiode 1. januar - 31. december 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juli 2021

---

**Carsten Nielsen Würtzner**  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

1

**Side**

**Selskabsoplysninger**

**2**

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**3**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**4**

**Ledelsesberetning**

Beretning

**6**

**Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis

**7**

Resultatopgørelse

**10**

Balance

**11**

Noter

**13**

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Din Tøjmand Torvebyen Køge ApS Torvebyen 6 4600 Køge
	CVR-nr.: 33 23 93 43
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020
<b>Direktion</b>	Dennis Nielsen Traulsen Carsten Nielsen Würtzner
<b>Revisor</b>	Addere Revision statsautoriseret revisionspartnerselskab Galoche Allé 6, 4600 Køge <a href="http://www.addere.dk">www.addere.dk</a>

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020 for Din Tøjmand Torvebyen Køge ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

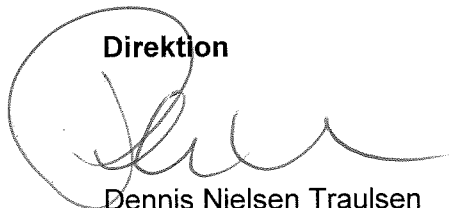
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 9. juli 2021

**Direktion**



Dennis Nielsen Traulsen



Carsten Nielsen Würtzner

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

4

### Til kapitalejerne i Din Tøjmand Torvebyen Køge ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Din Tøjmand Torvebyen Køge ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

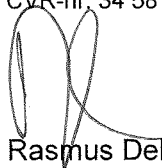
6

### Oplysninger om ulovlige lån

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet lån til kapitalejere og ledelsen i selskabet, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Vi har påset, at beløbet er indbetalt efter regnskabsårets udløb.

Køge, den 9. juli 2021

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 58 99 92



Rasmus Dehn Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne40762

## Ledelsesberetning

7

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 448.349. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2020 og balancen pr. 31. december 2020.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Din Tøjmand Torvebyen Køge ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

9

### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Indretning af lejede lokaler, 10 år  
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3-9 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteforpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

12

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.060.643</b>	<b>3.203.103</b>
1 Personaleomkostninger	-2.400.342	-3.065.993
2 Af- og nedskrivninger	-51.265	-53.786
<b>Driftsresultat</b>	<b>609.036</b>	<b>83.324</b>
Andre finansielle indtægter	21.088	21.827
Andre finansielle omkostninger	-42.868	-47.286
<b>Resultat før skat</b>	<b>587.256</b>	<b>57.865</b>
3 Skat af årets resultat	-138.907	-408
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>448.349</b>	<b>57.457</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	448.349	57.457
<b>Anvendelse i alt</b>	<b>448.349</b>	<b>57.457</b>

Balance pr. 31. december

13

## AKTIVER

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
Indretning af lejede lokaler	28.859	41.557
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	119.361	157.928
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>148.220</b>	<b>199.485</b>
Andre tilgodehavender	233.290	178.290
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>233.290</b>	<b>178.290</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>381.510</b>	<b>377.775</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	2.948.533	3.049.483
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>2.948.533</b>	<b>3.049.483</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	165.589	90.777
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.603.644	1.378.402
Selskabsskat	0	74.074
4 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	130.966	222.641
Andre tilgodehavender	639.706	811.635
Periodeafgrænsningsposter	12.785	12.744
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>2.552.690</b>	<b>2.590.273</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.618.293</b>	<b>82.014</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>7.119.516</b>	<b>5.721.770</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>7.501.026</b>	<b>6.099.545</b>

Balance pr. 31. december

14

**PASSIVER**

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital	190.000	190.000
Overført resultat	2.024.668	1.576.319
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>2.214.668</b>	<b>1.766.319</b>
Udskudt skat	14.505	5.199
<b>HENSÆTTELSER I ALT</b>	<b>14.505</b>	<b>5.199</b>
Anden gæld	160.282	37.411
<b>5 Langfristet gæld i alt</b>	<b>160.282</b>	<b>37.411</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.683.985	2.264.546
Gæld til associerede virksomheder	197.615	349.044
Selskabsskat	42.401	0
Anden gæld	2.187.570	1.677.026
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>5.111.571</b>	<b>4.290.616</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>5.271.853</b>	<b>4.328.027</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>7.501.026</b>	<b>6.099.545</b>
<b>6 Eventualposter</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:		
Gager og lønninger	2.075.866	2.758.983
Pensioner	255.569	167.400
Andre udgifter til social sikring	68.907	139.610
	<b>2.400.342</b>	<b>3.065.993</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>7</u>	<u>7</u>
<b>2 Særlige poster</b>		
Modtaget lønkomensation fra Covid-19 hjælpepakker	327.900	0
Indgår i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.		
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	126.401	-74
Årets regulering af udskudt skat	9.306	482
Regulering af skat vedrørende tidligere år	3.200	0
	<b>138.907</b>	<b>408</b>
<b>4 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Ulovlige lån til kapitalejere		
Kapitalejere	130.966	222.641
<b>Tilgodehavende hos kapitalejere ultimo</b>	<b>130.966</b>	<b>222.641</b>

Lånet er forrentet med den officielle udlånsrente + 10%.

Saldoen pr. 31. december 2020 er indfriet efter regnskabsårets udløb.

<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>5 Langfristet gæld</b>		
Den langfristede gæld forfalder inden 5 år.		
<b>6 Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har afgivet betalingsgarantier for t.kr. 600 overfor Indkøbsforeningen af 1964 Amba.		
Der er afgivet selvskyldnerkaution vedr. Din Tøjmand Næstved ApS, Din Tøjmand Nykøbing F. ApS, Dennis Nielsen Holding ApS, Würtzner Holding ApS og Carden Holding ApS overfor kreditinstitut for t.kr. 1.500 pr. 31. december 2020. Alle selskaber har positivt indestående pr. 31. december 2020.		
<b>Leasingforpligtelser</b>		
Selskabet har indgået leasingaftaler for følgende beløb:		
Leasingaftaler uopsigeligt i 2 år, forpligtelse	<u>336.246</u>	
<b>Huslejeforpligtelse</b>		
Der er indgået lejekontrakt med lejeforpligtelser på kr.	<u>5.520.260</u>	
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:		
Virksomhedspant	<u>500.000</u>	
Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver:		
Varebeholdninger	<u>2.948.533</u>	
Løsørejerpantebrev i andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>500.000</u>	
Regnskabsmæssig værdi af andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>148.220</u>	