

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Nørrebrogade 26, 5

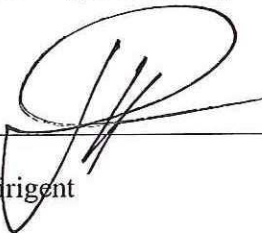
2200 København N

Årsrapport for 2012

15. regnskabsår

CVR-nr. 20769343

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den *20.06.2013*



Dirigent



Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	Jan Wichmann Arkitekter A/S Nørrebrogade 26, 5 2200 København N
Telefon	35 35 65 00
Telefax	35 35 65 11
E-mail	jw@wichmann-arkitekter.dk
CVR-nr.	20769343
Regnskabsår	1. januar 2012 - 31. december 2012
Bestyrelse	Jan Wichmann Frans Wichmann Tim Wichmann
Direktion	Jan Wichmann, Direktør
Revisor	danrevi Toprevision Registreret revisionsanpartsselskab Mandal Allé 16 A 5500 Middelfart
Pengeinstitut	GrønlandsBANKEN Postboks 1033 3900 Nuuk

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Jan Wichmann Arkitekter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

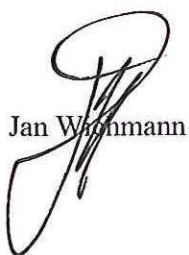
København, den 27. marts 2013

Direktion



Jan Wichmann
Direktør

Bestyrelse



Jan Wichmann



Frans Wichmann

Tim Wichmann

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Jan Wichmann Arkitekter A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jan Wichmann Arkitekter A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Middelfart, den 27. marts 2013

danrevi

Toprevision

Registreret revisionsanpartsselskab



Tom Petterson

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive arkitektvirksomhed og handel samt anden dermed bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder ved indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2012.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har udviklet sig tilfredsstillende. Årets resultat efter skat udgør et underskud på kr. 393.857 og anses for ikke tilfredsstillende og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på kr. 2.507.521.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtrådt forhold, som vurderes at have en negativ virkning på selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2012.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et forbedret resultat i indeværende regnskabsår.

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jan Wichmann Arkitekter A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt vedrørende indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Virksomheden har af konkurrencemæssige årsager valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 38.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets arbejder (produktionskriteriet). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på opgaven og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Nettoomsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, lejede lokaler og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Brugstid
5 år

Restværdi



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Bruttofortjeneste		418.541	1.038.110
Salgsomkostninger		-131.073	-112.456
Administrationsomkostninger		-1.003.132	-1.108.063
Driftsresultat		-715.664	-182.409
Finansielle indtægter		230.987	171.732
Finansielle omkostninger		-31.950	-6.602
Resultat før skat		-516.627	-17.279
Skat af årets resultat	1	122.770	-668
Årets resultat		-393.857	-17.947
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-393.857	-17.947
		-393.857	-17.947

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Værdipapirer		<u>23.240</u>	<u>12.156</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>23.240</u>	<u>12.156</u>
Anlægsaktiver		<u>23.240</u>	<u>12.156</u>
Tilgodehavender fra salg		34.375	87.196
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.542.585	6.069.200
Andre tilgodehavender		49.768	49.768
Periodeafgrænsningsposter		25.234	32.918
Kortfristede tilgodehavender		<u>6.651.962</u>	<u>6.239.082</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>209.867</u>
Omsætningsaktiver		<u>6.651.962</u>	<u>6.448.948</u>
Aktiver		<u>6.675.202</u>	<u>6.461.104</u>

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
Passiver			
Virksomhedskapital		825.000	825.000
Overført resultat		1.682.521	2.076.378
Egenkapital	4	<u>2.507.521</u>	<u>2.901.378</u>
Hensættelser til udskudt skat		3.201	133.221
Hensatte forpligtelser		<u>3.201</u>	<u>133.221</u>
Gæld til banker		2.112	8.156
Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del	3	0	52.467
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.754	59.360
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.534.224	2.533.484
Anden gæld		619.390	773.038
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.164.480</u>	<u>3.426.505</u>
Gældsforpligtelser		<u>4.164.480</u>	<u>3.426.505</u>
Passiver		<u>6.675.202</u>	<u>6.461.104</u>
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Ejerskab	6		

Jan Wichmann Arkitekter A/S

Noter

	2012	2011
Note 1 - Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	7.250	296.650
Regulering af udskudt skat	-130.020	-295.982
Regulering af selskabsskat tidligere år	0	0
	<u>-122.770</u>	<u>668</u>

Note 2 - Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	72.880	72.880
Kostpris ultimo	<u>72.880</u>	<u>72.880</u>
Af- og nedskrivninger primo	-72.880	-54.660
Årets afskrivninger		-18.220
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-72.880</u>	<u>-72.880</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 3 - Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del

Salgsværdi af udført arbejde	0	1.007.653
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	0	-1.060.120
Nettoværdi af igangværende arbejder	<u>0</u>	<u>-52.467</u>

Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:

Nettotilgodehavender		0
Nettoforpligtelser	0	52.467
	<u>0</u>	<u>52.467</u>

Note 4 - Egenkapital

Egenkapitalbevægelser	Overført jf.		
	Primo	resultat	Ultimo
Virksomhedskapital	825.000	0	825.000
Overført resultat	2.076.378	-393.857	1.682.521
	<u>2.901.378</u>	<u>-393.857</u>	<u>2.507.521</u>

Note 5 - Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller påtaget sig kautions-, leasing- eller andre kontraktlige forpligtelser.

Note 6 - Ejerskab

Selskabet ejes 100% af Wium Wichmann Holding A/S.