



Tlf: 70 20 02 13  
middelfart@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Mandal Allé 16 A.  
DK-5500 Middelfart  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JAN WICHMANN ARKITEKTER APS**

**ÅRSRAPPORT**

**2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. juni 2014

---

Jan Wichmann

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Jan Wichmann Arkitekter ApS Prinsesse Marie´s Alle 14 st. th. 1908 Frederiksberg C
	CVR-nr.: 20 76 93 43
	Stiftet: 16. marts 1998
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Wichmann
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Mandal Allé 16 A. 5500 Middelfart
<b>Pengeinstitut</b>	GrønlandsBANKEN Postboks 1033 3900 Nuuk

## LEDELSESPÅTEGNING

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar - 31. december 2014 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for Jan Wichmann Arkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. juni 2014

Direktion

---

Jan Wichmann

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Jan Wichmann Arkitekter ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Jan Wichmann Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Middelfart, den 27. juni 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Claus Urhøj  
Statsautoriseret revisor

Tom O. Petterson  
Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive arkitektvirksomhed og handel samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder ved indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2013.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har ikke udviklet sig tilfredsstillende. Årets resultat efter skat udgør et underskud på kr. 1.619.715 og selskabets balance pr. 31. december 2013 udgør kr. 887.806.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes et forbedret resultat i indeværende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jan Wichmann Arkitekter ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svare til salgsværdien af årets arbejder (produktionskriteriet). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på opgaven og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Nettoomsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til materialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>435.006</b>	<b>1.828.621</b>
Personaleomkostninger.....	1	-741.794	-2.544.285
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-306.788</b>	<b>-715.664</b>
Andre finansielle indtægter.....		213.537	230.987
Andre finansielle omkostninger.....		-1.529.667	-31.950
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-1.622.918</b>	<b>-516.627</b>
Skat af årets resultat.....	2	3.203	122.770
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-1.619.715</b>	<b>-393.857</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-1.619.715	-393.857
<b>I ALT</b> .....		<b>-1.619.715</b>	<b>-393.857</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre værdipapirer.....		27.081	23.240
Finansielle anlægsaktiver.....	3	27.081	23.240
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>27.081</b>	<b>23.240</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	34.375
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.944.517	6.542.585
Andre tilgodehavender.....		66.627	87.587
Periodeafgrænsningsposter.....		0	25.234
Tilgodehavender.....		2.011.144	6.689.781
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.011.144</b>	<b>6.689.781</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.038.225</b>	<b>6.713.021</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		825.000	825.000
Overført overskud.....		62.806	1.682.521
<b>EGENKAPITAL.....</b>	4	<b>887.806</b>	<b>2.507.521</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		0	3.201
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>0</b>	<b>3.201</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		382	2.112
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		49.384	8.754
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		959.977	3.534.224
Anden gæld.....		140.676	657.209
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.150.419	4.202.299
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.150.419</b>	<b>4.202.299</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.038.225</b>	<b>6.713.021</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## NOTER

	2013 kr.	2012 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	723.893	2.329.978	
Pensioner.....	38.817	272.986	
Omkostninger til social sikring.....	12.530	17.083	
Andre personaleomkostninger.....	-33.446	-75.762	
	<b>741.794</b>	<b>2.544.285</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>			 <b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	-3.203	-122.770	
	<b>-3.203</b>	<b>-122.770</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2013.....		27.081	
Kostpris 31. december 2013.....		<b>27.081</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.....		<b>27.081</b>	
 <b>Egenkapital</b>			 <b>4</b>
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2013.....	825.000	1.682.521	2.507.521
Forslag til årets resultatdisponering.....		-1.619.715	-1.619.715
<b>Egenkapital 31. december 2013.....</b>	<b>825.000</b>	<b>62.806</b>	<b>887.806</b>
Selskabskapitalen er ændret i 2013.			
 <b>Eventualposter mv.</b>			 <b>5</b>
Selskabets har ingen eventualforpligtelse pr. statusdagen.			
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			 <b>6</b>
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller påtaget sig kautions-, leasing eller andre kontraktlige forpligtelser.			