

---

# SINDAL TRAPPEN ApS

**CVR-nr.: 32663443**

Vinkelvej 4  
9870 Sindal

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/05/2023**

---

**Brian Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SINDAL TRAPPEN ApS  
Vinkelvej 4  
9870 Sindal  
  
e-mailadresse: mail@sindaltrappen.dk  
  
CVR-nr.: 32663443  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

**Bankforbindelse** Spar Nord  
Østergade 8  
9800 Hjørring

**Revisor** J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL  
Frederikshavnsvej 80  
9800 Hjørring  
DK Danmark  
CVR-nr.: 20415991  
P-enhed: 1004292439

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for SINDAL TRAPPEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 01/05/2023

## Direktion

Brian Jensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i SINDAL TRAPPEN ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SINDAL TRAPPEN ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for regnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvide gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 01/05/2023

J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL  
CVR-nr.: 20415991  
Jan Ekmann Hørsel, mne11745  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har, i lighed med tidligere år, bestået i at produktion af trapper og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabets bygninger brændte i december 2022 og der forestår nu et større arbejde i at sikre at virksomhedens produktion kan etableres i andre bygninger. På nuværende tidspunkt er der etableret samarbejde med kollegaer i Danmark der hjælper med produktionen af trappen, hvorefter selskabet selv står for opsætningen af disse.

Selskabet har indgået lejeaftale med produktionslokaler i nærliggende bygninger hvor der er igangsat en klargøring af lokalerne til produktion. De fleste af selskabets produktionsmaskiner forventes at blive klar til produktion igen efter branden så forventningerne er, at produktionen kan genoptages i lejede lokaler inden for kort tid.

Selskabet er i god dialog med forsikringsselskab i forbindelse med opgør af erstatning vedrørende ejendom, maskiner samt driftstab.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets afsluttede salg med fradrag af rabatter og merværdiafgift.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Materielle og immaterielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstider.

Der er anvendt følgende brugstider:

		Scrapværdi
Ejendom .....	20 år	750.000
Driftsmateriel, maskiner og inventar .....	3 -10 år	300.000
Goodwill .....	10 år	0

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 31.000 udgiftsføres straks.

Ejendom, driftsmateriel, maskiner og inventar er opgjort efter samme vurderingsprincipper som tidligere år. Ejendom og dele af maskinparken er omfattet af brand i december 2022. Aktiverne er forsikret og ved regnskabsafslutningen er forsikringsdækningen ikke opgjort endnu.

### Varebeholdninger og arbejde for fremmed regning

Varebeholdninger er medtaget til kostpriser og arbejde for fremmed regning er medtaget til kostpris for medgået timeforbrug og materialeforbrug på statustidspunktet. Værdien af varebeholdning og arbejde for fremmed regning er medtaget som tilgodehavende hos forsikringen, da effekterne er

### Tilgodehavender og likvide midler

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender. Likvider er opført til nominelle værdier.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

### Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser eller medtaget som udskudt skatteaktiv til den værdi hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>6.122.962</b>	<b>6.271.216</b>
Personaleomkostninger	1	-4.983.392	-4.264.694
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-321.141	-379.093
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>818.429</b>	<b>1.627.429</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-34.534	-33.761
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>783.895</b>	<b>1.593.668</b>
Skat af årets resultat		-220.258	-354.582
<b>Årets resultat</b>		<b>563.637</b>	<b>1.239.086</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	114.400
Overført resultat		563.637	1.124.686
<b>I alt</b>		<b>563.637</b>	<b>1.239.086</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		1.466.971	1.513.833
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.332.350	2.486.430
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.799.321</b>	<b>4.000.263</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.799.321</b>	<b>4.000.263</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	359.557
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	<b>359.557</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.113.031	541.304
Andre tilgodehavender		1.130.584	127.738
Periodeafgrænsningsposter		27.446	41.930
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.271.061</b>	<b>710.972</b>
Likvide beholdninger		1.924.039	2.621.295
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.195.100</b>	<b>3.691.824</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>7.994.421</b>	<b>7.692.087</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		5.831.650	5.268.013
Forslag til udbytte		0	114.400
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.956.650</b>	<b>5.507.413</b>
Hensættelse til udskudt skat		282.200	238.800
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>282.200</b>	<b>238.800</b>
Gæld til realkreditinstitutter		489.782	527.091
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>489.782</b>	<b>527.091</b>
Gæld til realkreditinstitutter		37.000	37.000
Gæld til banker		57.450	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		378.156	598.389
Leverandører af varer og tjenesteydelser		375.090	89.833
Skyldig selskabsskat		8.858	222.382
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		409.235	471.179
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.265.789</b>	<b>1.418.783</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.755.571</b>	<b>1.945.874</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>7.994.421</b>	<b>7.692.087</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager, ifølge oplysningssedler	4.201.790	3.664.320
Regulering skyldig løn	72.643	0
Pensionsbidrag	666.303	577.280
Andre omkostninger til social sikring	141.613	140.440
Arbejdstøj og øvrige personaleudgifter	58.645	51.776
Befordringsgodtgørelse	0	0
Lønrefusion	-140.466	-80.014
Værdi fri bil	-17.136	-89.108
	<b>4.983.392</b>	<b>4.264.694</b>

### 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>næste år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
DLR Kredit	526.782	37.000	489.782	341.000
	<b>526.782</b>	<b>37.000</b>	<b>489.782</b>	<b>341.000</b>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler på driftsmidler med følgende forpligtigelse:

	<b>Årlig</b>	<b>Ophør</b>
	<b>Ydelse</b>	
Spar Nord Leasing .....	315.480	31.07.2024

#### **4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret løsørejerpantebrev kr. 850.000 med pant i goodwill, lejerettigheder samt driftsmateriel og inventar, ejerpantebrev kr. 500.000 med pant i grunde og bygninger, personlig hæftelse fra hovedanpartshaver samt håndpantsat livsforsikring tegnet på selskabets hovedanpartshaver.

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, kr. 526.782 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør kr. 1.466.971.

#### **5. Oplysning om ejerskab**

##### **Nærtstående parter**

Sindal Trappen ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

##### **Bestemmende indflydelse**

Brian Jensen, Ejåsvej 4, 9881 Bindslev der er hovedanpartshaver.

##### **Ejerforhold**

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Brian Jensen, Ejåsvej 4, 9881 Bindslev der er hovedanpartshaver.

#### **6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022**

13