



## **Simons Investment ApS**

Halvej 2, 5800 Nyborg

**CVR-nr. 41 14 64 43**

**Årsrapport for perioden**

**1. oktober 2022 til 30. september 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. januar 2024

---

Simon Esbjerg Jørgensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|                                                         | Side |
|---------------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |      |
| Ledelsespåtegning                                       | 1    |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>                            |      |
| Selskabsoplysninger                                     | 4    |
| Ledelsesberetning                                       | 5    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                                  |      |
| Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september            | 6    |
| Balance 30. september                                   | 7    |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 9    |
| Noter                                                   | 10   |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 14   |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Simons Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 19. december 2023

### Direktion

Simon Esbjerg Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Simons Investment ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Simons Investment ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 19. december 2023

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Peter Ørnfeldt Thomsen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne6513

## Selskabsoplysninger

|           |                                                                                                                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | Simons Investment ApS<br>Halvej 2<br>5800 Nyborg<br>CVR-nr.: 41 14 64 43<br>Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023<br>Stiftet: 5. februar 2020<br>Hjemsted: Nyborg |
| Direktion | Simon Esbjerg Jørgensen                                                                                                                                                            |
| Revisor   | Baker Tilly Denmark<br>Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Hjallesevej 126<br>5230 Odense M                                                                                        |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, formueforvaltning samt anden beslægtet virksomhed hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på DKK 2.859.202, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en egenkapital på DKK 12.258.771.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|                                                            | Note | 2022/23<br>DKK   | 2021/22<br>TDKK |
|------------------------------------------------------------|------|------------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                           |      | <b>-22.673</b>   | <b>-18</b>      |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      |      | 2.677.009        | 2.804           |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser             |      | 90.222           | 92              |
| Finansielle indtægter                                      | 2    | 204.853          | 114             |
| Finansielle omkostninger                                   | 3    | -61.534          | -69             |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |      | <b>2.887.877</b> | <b>2.923</b>    |
| Skat af årets resultat                                     | 4    | -28.675          | -7              |
| <b>Årets resultat</b>                                      |      | <b>2.859.202</b> | <b>2.916</b>    |
| Foreslået udbytte                                          |      | 61.000           | 57              |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 1.317.230        | 1.332           |
| Overført resultat                                          |      | 1.480.972        | 1.527           |
|                                                            |      | <b>2.859.202</b> | <b>2.916</b>    |

**Balance 30. september**

|                                              | Note | 2022/23<br>DKK    | 2021/22<br>TDKK |
|----------------------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 5    | 6.810.309         | 5.608           |
| Kapitalandele i kapitalinteresser            | 6    | 201.619           | 112             |
| Tilgodehavender i kapitalinteresser          |      | 300.000           | 300             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>7.311.928</b>  | <b>6.020</b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>7.311.928</b>  | <b>6.020</b>    |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 5.248.022         | 3.207           |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser        |      | 996.707           | 389             |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          |      | 792.682           | 671             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>7.037.411</b>  | <b>4.267</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>207.286</b>    | <b>1.205</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>7.244.697</b>  | <b>5.472</b>    |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>14.556.625</b> | <b>11.492</b>   |

**Balance 30. september**

|                                                            | Note | 2022/23<br>DKK    | 2021/22<br>TDKK |
|------------------------------------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| <b>Passiver</b>                                            |      |                   |                 |
| Selskabskapital                                            |      | 40.000            | 40              |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 2.649.410         | 1.332           |
| Overført resultat                                          |      | 9.508.361         | 8.027           |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |      | 61.000            | 56              |
| <b>Egenkapital</b>                                         |      | <b>12.258.771</b> | <b>9.455</b>    |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |      | 5.866             | 0               |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>5.866</b>      | <b>0</b>        |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 1.563.802         | 1.462           |
| Selskabsskat                                               |      | 671.893           | 549             |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag                              |      | 49.785            | 13              |
| Anden gæld                                                 |      | 6.508             | 13              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>2.291.988</b>  | <b>2.037</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |      | <b>2.297.854</b>  | <b>2.037</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |      | <b>14.556.625</b> | <b>11.492</b>   |
| Eventualforpligtelser                                      | 8    |                   |                 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 9    |                   |                 |

## Egenkapitalopgørelse

|                                  | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt             |
|----------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
|                                  | DKK                  | DKK                                                                      | DKK                  | DKK                                           | DKK               |
| Egenkapital 1. oktober           | 40.000               | 1.332.180                                                                | 8.027.389            | 0                                             | 9.399.569         |
| Årets resultat                   | 0                    | 1.317.230                                                                | 1.480.972            | 61.000                                        | 2.859.202         |
| <b>Egenkapital 30. september</b> | <b>40.000</b>        | <b>2.649.410</b>                                                         | <b>9.508.361</b>     | <b>61.000</b>                                 | <b>12.258.771</b> |

## Noter

|                                                 | 2022/23<br>DKK | 2021/22<br>TDKK |
|-------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                  |                |                 |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | 1              | 1               |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                  |                |                 |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder     | 197.078        | 110             |
| Andre finansielle indtægter                     | 7.775          | 4               |
|                                                 | <b>204.853</b> | <b>114</b>      |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>               |                |                 |
| Andre finansielle omkostninger                  | 61.534         | 69              |
|                                                 | <b>61.534</b>  | <b>69</b>       |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                 |                |                 |
| Årets aktuelle skat                             | 26.862         | 7               |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år      | 1.813          | 0               |
|                                                 | <b>28.675</b>  | <b>7</b>        |

## Noter

|                                                   | 2022/23          | 2021/22      |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                   | DKK              | TDKK         |
| <b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                  |              |
| Kostpris 1. oktober                               | 2.886.700        | 2.863        |
| Tilgang i årets løb                               | 25.816           | 24           |
| Kostpris 30. september                            | 2.912.516        | 2.887        |
| Værdireguleringer 1. oktober                      | 2.720.785        | 1.917        |
| Årets resultat                                    | 2.622.206        | 2.804        |
| Udbytte til moderselskabet                        | -1.500.000       | -2.000       |
| Øvrige egenkapitalbevægelser, netto               | 54.802           | 0            |
| Værdireguleringer 30. september                   | 3.897.793        | 2.721        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>        | <b>6.810.309</b> | <b>5.608</b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                    | Hjemsted | Ejerandel |
|-------------------------|----------|-----------|
| Simons Autoværksted ApS | Nyborg   | 100%      |
| Simons Biler ApS        | Nyborg   | 70%       |
| Simons Ejendomme ApS    | Nyborg   | 100%      |
| JS Ejendomme Nyborg ApS | Nyborg   | 51%       |
| Simons Leasing ApS      | Nyborg   | 100%      |

## Noter

|                                            | 2022/23<br>DKK | 2021/22<br>TDKK |
|--------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b> |                |                 |
| Kostpris 1. oktober                        | 19.600         | 20              |
| Kostpris 30. september                     | 19.600         | 20              |
| Værdireguleringer 1. oktober               | 91.797         | 0               |
| Årets resultat                             | 90.222         | 92              |
| Værdireguleringer 30. september            | 182.019        | 92              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b> | <b>201.619</b> | <b>112</b>      |

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

| Navn              | Hjemsted | Ejerandel |
|-------------------|----------|-----------|
| Extreme-Sport ApS | Nyborg   | 49%       |

## 7 Finansielle anlægsaktiver

|                                            | Tilgodehaven-<br>der i kapital-<br>interesser<br>DKK |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Kostpris 1. oktober                        | 300.000                                              |
| Kostpris 30. september                     | 300.000                                              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b> | <b>300.000</b>                                       |

## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2023 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Simons Investment ApS kautionerer for mellemværende mellem pengeinstitut og Simons Biler ApS, Simons Autoværksted ApS og Extreme-Sport.dk. Det samlede mellemværened udgør pr. 30/9-2023 t.kr. 3.397.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Simons Investment ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Simons Investment ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Simons Investment ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.