

AKM PROPERTIES ApS

CVR-nr.: 31766443

Ågerupvej 107
4390 Vipperød

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/06/2022

Hans H. Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AKM PROPERTIES ApS
Ågerupvej 107
4390 Vipperød

e-mailadresse: hans.h.hansen@outlook.dk

CVR-nr: 31766443

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i ejerskab af kapitalandel i andre kapitalselskaber samt investering i ejendomme og øvrig beslægtet investeringsaktivitet.

Udvikling i aktivitetet og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 73.525 efter skat. Resultatet anses for utilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		90.751	-30.769
Andre finansielle indtægter		-351	2.121
Øvrige finansielle omkostninger		-16.875	-279.688
Ordinært resultat før skat		73.525	-308.336
Årets resultat		73.525	-308.336
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		73.525	-308.336
I alt		73.525	-308.336

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.730.578	1.639.826
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.730.578	1.639.826
Anlægsaktiver i alt		1.730.578	1.639.826
Tilgodehavende skat		106	16
Tilgodehavender i alt		106	16
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	10.713
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	10.713
Likvide beholdninger		332	120.359
Omsætningsaktiver i alt		438	131.088
AKTIVER I ALT		1.731.016	1.770.914

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		750.000	750.000
Overført resultat		-1.828.242	-1.901.767
Egenkapital i alt		-1.078.242	-1.151.767
Ansvarlig lånekapital		2.000.000	2.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.000.000	2.000.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		809.258	922.681
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		809.258	922.681
Gældsforpligtelser i alt		2.809.258	2.922.681
PASSIVER I ALT		1.731.016	1.770.914

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret