

JANS Invest ApS

c/o Janne Harbo Maarupgaard, Helga Pedersens Gade 103, 8. tv, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 28 51 26 43

Årsrapport

2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2026.

Janne Harbo Maarupgaard
dirigent

Holstebro

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro
T 9610 6161

Struer

Ved Fjorden 6B · 7600 Struer
T 9684 2000

kroyerpedersen.dk

Medlem af RevisorGruppen Danmark
CVR 45 92 23 91

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for JANS Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 26. februar 2026

Direktion

Janne Harbo Maarupgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i JANS Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JANS Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 26. februar 2026

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer P/S
CVR-nr. 45 92 23 91

Kenneth Taulbjerg

statsautoriseret revisor
mne48490

Selskabsoplysninger

Selskabet

JANS Invest ApS
c/o Janne Harbo Maarupgaard
Helga Pedersens Gade 103, 8. tv
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 28 51 26 43
Stiftet: 18. marts 2005
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
21. regnskabsår

Direktion

Janne Harbo Maarupgaard

Revisor

KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer P/S

Kapitalinteresser

P/S Difko Batteripark 1, Herning
Difko Batteripark I Komplementaranpartsselskabet "under
stiftelse", Herning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt investering i værdipapirer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der har efter regnskabsårets udløb ikke været begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Administrationsomkostninger	-73.072	-73.222
Resultat før finansielle poster	-73.072	-73.222
Finansielle indtægter	355.493	185.607
Nedskrivning af finansielle aktiver	-100.000	0
Finansielle omkostninger	-2.564	-11.133
Resultat før skat	179.857	101.252
Skat af årets resultat	-32.351	-31.682
Årets resultat	147.506	69.570
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Disponeret fra overført resultat	-11.294	-65.430
Disponeret i alt	147.506	69.570

Balance 30. september

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalinteresser	10.000	110.000
3 Tilgodehavender hos kapitalinteresser	<u>975.000</u>	<u>650.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>985.000</u>	<u>760.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>985.000</u>	<u>760.000</u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	<u>14</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>14</u>	<u>0</u>
Værdipapirer	<u>58.209</u>	<u>911.549</u>
Værdipapirer i alt	<u>58.209</u>	<u>911.549</u>
Likvide beholdninger	<u>1.440.580</u>	<u>800.431</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.498.803</u>	<u>1.711.980</u>
Aktiver i alt	<u>2.483.803</u>	<u>2.471.980</u>

Balance 30. september**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	2.108.625	2.119.919
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Egenkapital i alt	<u>2.392.425</u>	<u>2.379.919</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.250	23.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	37.998	35.798
Selskabsskat	10.650	9.846
Anden gæld	21.480	22.917
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>91.378</u>	<u>92.061</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>91.378</u>	<u>92.061</u>
Passiver i alt	<u>2.483.803</u>	<u>2.471.980</u>

- 1 Medarbejderforhold
- 4 Oplysninger om dagsværdi
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	2.185.349	122.000	2.432.349
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Overført via resultatdisponering	<u>0</u>	<u>-65.430</u>	<u>135.000</u>	<u>69.570</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	125.000	2.119.919	135.000	2.379.919
Udloddet udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Overført via resultatdisponering	<u>0</u>	<u>-11.294</u>	<u>158.800</u>	<u>147.506</u>
	<u>125.000</u>	<u>2.108.625</u>	<u>158.800</u>	<u>2.392.425</u>

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
1. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
2. Kapitalinteresser		
Anskaffelsessum 1. oktober	110.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>110.000</u>
Kostpris 30. september	<u>110.000</u>	<u>110.000</u>
Nedskrivning af kapitalandel til 0 kr.	<u>-100.000</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger 30. september	<u>-100.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>10.000</u>	<u>110.000</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel
P/S Difko Batteripark 1, Herning	25 %
Difko Batteripark I Komplementaranpartsselskabet "under stiftelse", Herning	25 %

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
3. Tilgodehavender hos kapitalinteresser		
Kostpris 1. oktober	650.000	0
Tilgang i årets løb	<u>325.000</u>	<u>650.000</u>
Kostpris 30. september	<u>975.000</u>	<u>650.000</u>
Opskrivninger 1. oktober	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. september	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>975.000</u>	<u>650.000</u>

4. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede obligationer</u>
Dagsværdi 30. september	<u>8.209</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-6</u>

5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**Eventualaktiver**

Udskudt skatteaktiv på i alt 43 t.kr. er ikke indregnet i balancen på grund af usikkerhed om tidspunktet for udnyttelse heraf.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JANS Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoteret kapitalandel måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.