

Balsby Holding ApS
Ankerstien 12B
3390 Hundested
CVR-nr. 24 23 27 43

Årsrapport for 2025
(26. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 5. maj 2026

Bent Balsby
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Balsby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 10. april 2026

Direktion

Bent Balsby

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Balsby Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Balsby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 10. april 2026

Trekroner Revision A/S
Godkendte Revisorer
CVR-nr. 28 99 13 55

John Cubbin
Registreret revisor
mne3105

Selskabsoplysninger

Selskabet Balsby Holding ApS
Ankerstien 12B
3390 Hundested

CVR-nr.: 24232743

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Stiftet: 5. juli 1999

Hjemsted: Halsnæs

Direktion Bent Balsby

Revisor Trekroner Revision A/S
Godkendte Revisorer
CVR-nr.: 28991355
Universitetsparken 2
4000 Roskilde

Pengeinstitut Nordea Bank Danmark A/S
Nicolai Eigtveds Gade 8
0900 København C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er i lighed med tidligere år at drive virksomhed som holding- og investeringsselskab, herunder at eje og administrere værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på kr. 557.968, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 37.961.954.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Balsby Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Bruttotab		-99.481	282.981
Finansielle indtægter	3	1.044.997	4.681.849
Finansielle omkostninger	4	<u>-1.708.614</u>	<u>-23.151</u>
Resultat før skat		-763.098	4.941.679
Skat af årets resultat	5	<u>205.130</u>	<u>-1.068.928</u>
Årets resultat		<u>-557.968</u>	<u>3.872.751</u>
Foreslået udbytte		158.800	2.000.000
Overført resultat		<u>-716.768</u>	<u>1.872.751</u>
		<u>-557.968</u>	<u>3.872.751</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	9.500.001	9.500.001
Tilgodehavender i kapitalinteresser		<u>5.725.718</u>	<u>5.672.378</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>15.225.719</u>	<u>15.172.379</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>15.225.719</u>	<u>15.172.379</u>
Andre tilgodehavender		1.202	0
Udskudt skatteaktiv		209.085	0
Selskabsskat		<u>202.821</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>413.108</u>	<u>0</u>
Værdipapirer		<u>17.796.283</u>	<u>22.504.413</u>
Værdipapirer		<u>17.796.283</u>	<u>22.504.413</u>
Likvide beholdninger		<u>6.459.297</u>	<u>4.622.023</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>24.668.688</u>	<u>27.126.436</u>
Aktiver i alt		<u>39.894.407</u>	<u>42.298.815</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overført resultat		37.403.154	38.119.922
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>158.800</u>	<u>2.000.000</u>
Egenkapital		<u>37.961.954</u>	<u>40.519.922</u>
Selskabsskat		0	61.537
Anden gæld		<u>1.932.453</u>	<u>1.717.356</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.932.453</u>	<u>1.778.893</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.932.453</u>	<u>1.778.893</u>
Passiver i alt		<u><u>39.894.407</u></u>	<u><u>42.298.815</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	400.000	38.119.922	2.000.000	40.519.922
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-716.768</u>	<u>158.800</u>	<u>-557.968</u>
Egenkapital 31. december 2025	<u>400.000</u>	<u>37.403.154</u>	<u>158.800</u>	<u>37.961.954</u>

Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Oplysning om dagsværdi		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>-979.153</u>	<u>3.915.716</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>17.796.283</u>	<u>22.504.413</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	966.757	636.274
Kursreguleringer	54.660	3.915.716
Valutakursgevinster	23.580	128.486
Rentegodtgørelse for acontoskat	<u>0</u>	<u>1.373</u>
	<u>1.044.997</u>	<u>4.681.849</u>
4 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	23.082
Kursreguleringer omkostninger	1.033.813	0
Valutakurstab	639.591	0
Renteomkostninger, SKAT	<u>35.210</u>	<u>69</u>
	<u>1.708.614</u>	<u>23.151</u>

Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	1.064.954
Årets udskudte skat	-209.085	0
Udenlandsk udbytteskat, ej lempelse	<u>3.955</u>	<u>3.974</u>
	<u>-205.130</u>	<u>1.068.928</u>
6 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2025	11.400.001	11.889.279
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-489.278</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>11.400.001</u>	<u>11.400.001</u>
Værdireguleringer 1. januar 2025	-1.900.000	-2.198.000
Ned- og afskrivninger af afgang fra finansielle anlægsaktiver ved spaltning og salg af virksomhed	<u>0</u>	<u>298.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2025	<u>-1.900.000</u>	<u>-1.900.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>9.500.001</u>	<u>9.500.001</u>