

Aplauras 40 Holding ApS

Lille Dalby Bakker 128, 8722 Hedensted
CVR-nr. 39 18 31 53

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 4. marts 2026

Linea Morgenstjerne Laursen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Roms Hule 4, 1. sal
DK-7100 Vejle
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 76 42 94 00
Vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

BDO

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	5-6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10-11
Anvendt regnskabspraksis	12-13

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet	Aplauras 40 Holding ApS Lille Dalby Bakker 128 8722 Hedensted
	CVR-nr.: 39 18 31 53 Stiftet: 13. oktober 2017 Kommune: Hedensted Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Linea Morgenstjerne Laursen
Revision	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Aplauras 40 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 4. marts 2026

Direktion:

Linea Morgenstjerne Laursen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Aplauras 40 Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Aplauras 40 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Vejle, den 4. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Jakob Aarestrup Bang
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41316

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttotab		-25.864	-20.592
Personaleomkostninger	1	-733.351	-636.903
Driftsresultat		-759.215	-657.495
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		4.541.334	8.870.091
Andre finansielle indtægter		305.370	284.743
Nedskrivning af finansielle aktiver		-400.000	183.700
Øvrige finansielle omkostninger		-376.850	0
Resultat før skat		3.310.639	8.681.039
Skat af årets resultat	2	-759.352	-1.898.561
Årets resultat		2.551.287	6.782.478

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		669.200	10.330.000
Overført resultat		1.882.087	-3.547.522
I alt		2.551.287	6.782.478

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Kapitalandele i kapitalinteresser		600.000	600.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		53.383.144	62.220.157
Tilgodehavende hos kapitalinteresser		2.755.377	2.319.197
Finansielle anlægsaktiver	3	56.738.521	65.139.354
Anlægsaktiver		56.738.521	65.139.354
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	1.869.949	2.220.769
Værdipapirer og kapitalandele		1.869.949	2.220.769
Likvide beholdninger		1.758.253	1.644.754
Omsætningsaktiver		3.628.202	3.865.523
Aktiver		60.366.723	69.004.877

Passiver

Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		58.859.371	56.977.284
Foreslået udbytte for regnskabsåret		669.200	10.330.000
Egenkapital		59.578.571	67.357.284
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.650	15.860
Selskabsskat		708.147	1.564.902
Anden gæld		65.355	66.831
Kortfristede gældsforpligtelser		788.152	1.647.593
Gældsforpligtelser		788.152	1.647.593
Passiver		60.366.723	69.004.877

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 5

Virksomhedens væsentligste aktiviteter 6

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anparts kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	56.977.284	10.330.000	67.357.284
Forslag til resultatdisponering		1.882.087	669.200	2.551.287
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte			-10.330.000	-10.330.000
<u>Egenkapital 31. december 2025</u>	50.000	58.859.371	669.200	59.578.571

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
1 Personalemkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
Løn og gager	663.612	631.411
Pensioner	66.700	0
Andre omkostninger til social sikring	3.039	5.492
	733.351	636.903

2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	759.352	1.617.330
Regulering af udskudt skat	0	281.231
	759.352	1.898.561

3 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	Tilgodehavende hos kapitalinteresser
Kostpris 1. januar 2025	615.000	58.510.528	2.919.197
Tilgang	0	0	836.180
Afgang	0	-10.214.556	0
Kostpris 31. december 2025	615.000	48.295.972	3.755.377
Værdireguleringer 1. januar 2025	-15.000	3.709.629	-600.000
Udloddet resultat	0	-3.048.347	0
Årets værdireguleringer	0	4.541.334	-400.000
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver	0	-115.444	
Værdireguleringer 31. december 2025	-15.000	5.087.172	-1.000.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	600.000	53.383.144	2.755.377

Andre værdipapirer består af ejerskab af 10,4750% af Aplauras 2017 P/S, som blev anskaffet 2017. Andre værdipapirer måles til dagsværdi, som ikke direkte måles på grundlag af observationer på et aktivt marked. De underliggende aktiver i Aplauras 2017 P/S indregnes til dagsværdi, hvorfor den indre værdi tilnærmelsesvis svarer til dagsværdi. Egenkapitalen i Aplauras 2017 P/S udgør pr. balancedagen 509.626 tkr.

Under finansielle anlægsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Andre værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2025	53.383.144
Årets værdiregulering i resultatopførelsen	4.541.334

Noter

4 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoterede aktier
Dagsværdi 31. december 2025	1.869.949
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	371.189

5 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har til fordel for kapitalinteressen Opal Invest ApS afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende tilgodehavendet hos virksomheden. Beløbet udgør 3.619 tkr. pr. balancedagen.

Selskabet har til fordel for kapitalinteressen Opal Invest ApS yderligere afgivet støtteerklæring, med forpligtelse til lån eller kapitaltilskud på maksimalt 1.954 tkr. for at sikre virksomhedens fremtidige drift.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution til sikkerhed for enhver nuværende og fremtidig bankgæld, som kapitalinteressen Opal Estate ApS har eller måtte få.

6 | Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at virke som holdingselskab samt at forestå investerings- og formuevirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aplauras 40 Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer omfatter indtægter fra andre værdipapirer under anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer under omsætningsaktiver, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien baserer sig på virksomhedens forholdsmæssige andel af den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi, da værdierne i årsregnskabet i den underliggende virksomhed er målt til dagsværdi, hvorved den underliggende virksomheds egenkapital er opgjort til dagsværdi. Ændringerne i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.