



## SCDS Holding ApS

Knudlundvej 17  
8653 Them  
CVR-nr. 27245153

## Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
11.02.2025

---

**Søren Christian Dyhr Sørensen**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 2  |
| Ledespåtegning   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning  | 5  |
| Resultatopgørelse for 2024                                       | 6  |
| Balance pr. 31.12.2024   | 7  |
| Egenkapitalopgørelse for 2024                                    | 9  |
| Noter  | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis   | 12 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

SCDS Holding ApS

Knudlundvej 17

8653 Them

CVR-nr.: 27245153

Hjemsted: Silkeborg

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

## Direktion

Søren Christian Dyhr Sørensen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for SCDS Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Them, den 11.02.2025

**Direktion**

**Søren Christian Dyhr Sørensen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i SCDS Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SCDS Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 11.02.2025

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

## **Nicolaj Haarup**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne46613

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er at eje kapitalandele i datterselskab samt øvrige værdipapirer.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2024

|  | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Andre eksterne omkostninger                              |      | (39.324)         | (54.644)         |
| <b>Bruttoresultat</b>                                    |      | <b>(39.324)</b>  | <b>(54.644)</b>  |
| Personaleomkostninger                                    | 1    | (194.814)        | 0                |
| <b>Driftsresultat</b>                                    |      | <b>(234.138)</b> | <b>(54.644)</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder    |      | 605.626          | (174.209)        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder |      | 0                | 6.632            |
| Andre finansielle indtægter                              |      | 1.097.204        | 2.328.219        |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder    |      | (2.293)          | 0                |
| Andre finansielle omkostninger                           |      | (143)            | (1.539)          |
| <b>Resultat før skat</b>                                 |      | <b>1.466.256</b> | <b>2.104.459</b> |
| Skat af årets resultat                                   | 2    | 0                | 48.713           |
| <b>Årets resultat</b>                                    |      | <b>1.466.256</b> | <b>2.153.172</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                   |      |                  |                  |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                       |      | 1.000.000        | 1.000.000        |
| Overført resultat  |      | 466.256          | 1.153.172        |
| <b>Resultatdisponering</b>                               |      | <b>1.466.256</b> | <b>2.153.172</b> |

# Balance pr. 31.12.2024

## Aktiver

|  | Note | 2024<br>kr.       | 2023<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 1.228.378         | 622.752           |
| <b>Finansielle aktiver</b>                   | 3    | <b>1.228.378</b>  | <b>622.752</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.228.378</b>  | <b>622.752</b>    |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0                 | 329.395           |
| Tilgodehavende skat                          |      | 8.262             | 49.986            |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          |      | 0                 | 48.713            |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>8.262</b>      | <b>428.094</b>    |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 24.748.833        | 24.180.820        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |      | <b>24.748.833</b> | <b>24.180.820</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>1.029.387</b>  | <b>1.017.616</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>25.786.482</b> | <b>25.626.530</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>27.014.860</b> | <b>26.249.282</b> |

**Passiver**

|  | Note | 2024<br>kr.       | 2023<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                                     |      | 125.000           | 125.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 1.148.378         | 542.751           |
| Overført overskud eller underskud                      |      | 24.412.572        | 24.551.942        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  |      | 1.000.000         | 1.000.000         |
| <b>Egenkapital</b>                                     |      | <b>26.685.950</b> | <b>26.219.693</b> |
| Bankgæld   |      | 4.816             | 16.089            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser               |      | 13.499            | 13.500            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |      | 297.661           | 0                 |
| Anden gæld   |      | 12.934            | 0                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |      | <b>328.910</b>    | <b>29.589</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |      | <b>328.910</b>    | <b>29.589</b>     |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>27.014.860</b> | <b>26.249.282</b> |
| Dagsværdioplysninger                                   | 4    |                   |                   |
| Eventualaktiver  | 5    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                                  | 6    |                   |                   |

# Egenkapitalopgørelse for 2024

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|--|-------------------|
| Egenkapital primo         | 125.000                        | 542.752   | 24.551.942                                     | 1.000.000  | 26.219.694        |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0                              | 0   | 0  | (1.000.000)  | (1.000.000)       |
| Overført til reserver     | 0                              | 605.626   | (605.626)                                      | 0  | 0                 |
| Årets resultat            | 0                              | 0   | 466.256  | 1.000.000  | 1.466.256         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125.000</b>                 | <b>1.148.378</b>  | <b>24.412.572</b>                              | <b>1.000.000</b>                                   | <b>26.685.950</b> |

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

|   | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr. |
|---|----------------|-------------|
| Gager og lønninger                                | 190.411        | 0           |
| Andre omkostninger til social sikring             | 4.403          | 0           |
|   | <b>194.814</b> | <b>0</b>    |
| <br>  |                |             |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | <b>1</b>       | <b>0</b>    |

## 2 Skat af årets resultat

|                          | 2024<br>kr. | 2023<br>kr.     |
|--------------------------|-------------|-----------------|
| Refusion i sambeskatning | 0           | (48.713)        |
|                          | <b>0</b>    | <b>(48.713)</b> |

## 3 Finansielle aktiver

|                                     | Kapitalandele<br>i tilknyttede<br>virksomheder<br>kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 80.000  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>80.000</b>   |
| Opskrivninger primo                 | 542.752   |
| Andel af årets resultat             | 605.626   |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>1.148.378</b>                                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.228.378</b>                                      |

| Kapitalandele i dattervirksomheder | Hjemsted | Ejerandel<br>% |
|------------------------------------|----------|----------------|
| SCDS Ejendomme ApS                 | Them     | 100            |

## 4 Dagsværdioplysninger

|   | Værdipapirer<br>kr. |
|---|---------------------|
| Dagsværdi ultimo  | 24.748.833          |
| Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen | 335.740             |

## 5 Eventualaktiver

Selskabet har et ikke-aktiveret udskudt skatteaktiv på 422 t.kr. Det udskudte skatteaktiv vedrører selskabets skattemæssige underskud, som ikke aktiveres grundet usikkerhed om fremtidig anvendelse.

## **6 Eventualforpligtelser**

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer, renteindtægter og nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

**Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder**

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder negative bankrenter.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.